



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ORIGINALE  COPIA

Delibera n.	Adunanza del	Oggetto:
5	08/01/2002	Affidamento incarico parere legale ex cinema Granatiero e Piemontese.

L'anno **Duemiladue** il giorno **8** del mese di **gennaio** nella Casa Comunale di Monte Sant'Angelo.

Il Commissario Straordinario Dott. Michele di Bari, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica dell'11.09.2001, assistito dal Segretario Generale Dott. Giovanni Renzulli, con le funzioni di cui all'art. 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, ha adottato la seguente deliberazione:

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**PREMESSO** che i Sig. Granatiero Giovanni, Granaticro Vittorio, Granatiero Pasquale , Granatiero Angelo , Angellilis Giuseppina , Granatiero Giuseppe , Granaticro Maria , Mazzamurro Giovanni hanno prodotto ricorso al T.A.R. di Bari contro il Comune di Monte S. Angelo per l'annullamento del silenzio adempimento in ordine alla richiesta di concessione edilizia e stipula di apposita convenzione avente ad oggetto : "Recupero edilizio ex Cinema Granaticro";

**CHE** la richiesta di rilascio della Concessione edilizia risale al 1410711999 ed il relativo progetto ha anche ottenuto il parere favorevole della Commissione Edilizia, ma che il disciolto Consiglio Comunale non ha ritenuto procedere alla approvazione del prescittoschema di convenzione regolanti i rapporti tra i titolari del Progetto edilizio in parola ed il Comune per perplessità sorti in seno al Consiglio Comunale stesso in ordine eventuali oneri gravanti in attuazione del Piano di Recupero a carico della Pubblica Amministrazione ;

**CHE** i sigg.ri Piemontese Maria Rosa, Tomaiuolo Giuseppe, Piemontese Ofelia hanno prodotto osservazioni per la mancata inclusione di un loro immobile ( ex Cinema Piemontese) nella Variante al Piano di recupero Zot BII, per l'adeguamento alle nuove norme antisismiche;

**VISTA** la relazione del Responsabile del Settore Tecnico Territoriale con la quale propone di richiedere un parere legale ad un esperto in merito a quanto sopra per approfondire tutta la problematica ambientale e legale ( Professore Universitario in Diritto Amministrativo);

**RITENUTO** di chiedere in merito un parere legale ad un libero professionista particolarmente esperto in edilizia ed urbanistica, anche al fine di costituire in giudizio e di rappresentare il Comune in ogni azione di tutela;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Responsabile del Settore Tecnico Territoriale, in ordine alla regolarità tecnica , del Responsabile dei Servizi Finanziari , in ordine alla regolarità contabile del Segretario Generale , in ordine alla conformità dell'atto alle norme, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 97 del d.lgs 18/0/2000 , n 267,



**DELIBERA**

Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico Territoriale di provvedere all'adozione del provvedimento di formale incarico ad un esperto in materia di edilizia e di urbanistica, per la formulazione di specifico parere in ordine alle pratiche richiamate in narrativa, Di dare atto che la relativa spesa potrà fare carico al Cap. 124 Cod. 10 1 0203, spese per liti, arbitrati, risarcimenti, del redigendo bilancio per l'anno 2002;

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il CApo Settore Tecnico Territoriale:

Il CApo Settore Attività Finanziarie:

Conformità:

Ing. Michele Ciuffreda

Dott. PAsquale Rinaldi

Dott. Giovanni Renzulli