



Città di Monte Sant'Angelo
Provincia di Foggia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

Numero.	Seduta del	Oggetto:
116	06/04/2007	Recupero e adeguamento funzionale del cinema - teatro di proprietà comunale ubicato nell'ex convento delle Clarisse - approvazione progettazione esecutiva

L'anno duemilasette, addì sei del mese di aprile alle ore 12,30, nella Casa comunale di Monte Sant'Angelo.

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta comunale sotto la presidenza Sindaco Dott. Antonio Giuseppe Nigri e nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	QUALIFICA	PRESENZE
NIGRI DOTT. ANTONIO GIUSEPPE	SINDACO	SI
PALUMBO Pasquale	Vice Sindaco	SI
CIOCIOLA Antonio	Assessore	SI
SCIRPOLI Felice	Assessore	SI
RIGNANESE Pietro Paolo	Assessore	SI
RINALDI Matteo	Assessore	SI
LOMBARDI Leonardo	Assessore	SI
RIGNANESE Antonio	Assessore	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott. Giuseppe Ciuffreda (art. 97, comma 4° lett. a T.U.E.L. D. L.VO n. 267/2000).

Assume la Presidenza il Sindaco, il quale, constatata la valida costituzione dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a discutere e a deliberare sull'oggetto sopraindicato posto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D. L.VO n. 267/2000, i pareri appresso indicati e tutti riportati in calce al presente atto:



Città di Monte Sant'Angelo
Provincia di Foggia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 30/12/2005 veniva approvato il progetto preliminare relativo al recupero funzionale del cinema – teatro, di proprietà comunale, ubicato nell'immobile dell'ex Convento delle Clarisse, redatto dall'ufficio tecnico comunale dell'importo di €. 400.000,00;

CHE il suddetto progetto è stato finanziato per €. 268.000,00, pari al 67% dell'importo del progetto, dalla Regione Puglia ai sensi della Legge Regionale n. 17 del 02/12/2005 giusta determinazione di concessione del Dirigente del Settore LL. PP. n. 280 del 19/05/2006, per €. 130.000,00, pari al 32% dell'importo del progetto, dalla Comunità Montana del Gargano giusta Determinazione Gestionale del responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 373/06, per la fornitura di arredi ed attrezzature da allocare all'interno dell'ex Monastero delle Clarisse e la residua somma di €. 2.000,00 pari all'1% dell'importo del progetto, dal bilancio comunale;

CHE nel frattempo, con determinazione gestionale n. 285 07/03/2006, veniva conferito l'incarico alla Global Service s.n.c., con sede in Manfredonia alla Via Tomaiuolo n.3, per l'adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile oggetto di intervento ed in particolar modo, richiedere il Parere Preventivo dei Vigili del Fuoco, sul progetto di recupero di che trattasi;

Che i Vigili del Fuoco del Comando Prov.le di Foggia, ai fini dell'ottenimento del Certificato di Prevenzione incendi, hanno prescritto, in sede di rilascio del Parere Preventivo, una serie di opere di adeguamento riguardanti in particolar modo, opere di protezione dagli incendi tra cui, una riserva idrica adeguata e gli impianti di prevenzione e rilevazione incendi;

Atteso:

Che sulla base delle prescrizioni imposte dal Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, intervenute dopo la approvazione della progettazione preliminare, occorre procedere alla stesura della progettazione esecutiva tenendo conto delle prescrizioni imposte dai VV. FF. e conseguentemente alla rimodulazione del progetto;

Ritenuto:

Che a seguito delle prescrizioni imposte dai VV. FF. di Foggia, l'ufficio tecnico e la Global Service s.n.c. ha provveduto all'adeguamento del progetto relativamente alla, alla rimodulazione del quadro economico;

Che la Global Service s.n.c. con nota prot. N. 2026 in data 13/02/2007, trasmetteva, relativamente alle opere di adeguamento alle norme di sicurezza antincendio, la progettazione esecutiva dell'intervento, adeguata alle prescrizioni imposte dal Comando Prov.le dei VV.FF. di Foggia;

Rilevato:

Che occorre procedere alla conseguente approvazione della progettazione esecutiva dell'importo complessivo di €. 400.000,00 avente il seguente quadro economico:

A) Importo a base d'asta per :

a1) Lavori di adeguamento norme antincendio:	€. 94.153,40
a2) Lavori edili	€. 60.000,00
a3) Oneri per la sicurezza su a1) e a2) (non soggetti a ribasso)	€. 4.564,60
Totale opere adeguamento a base d'asta opere adeguamento	€. 158.718,00



Città di Monte Sant'Angelo
Provincia di Foggia

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

b1) Iva 20% su A	€.	31.743,60
b2) Spese generali (progettazione, direz. Lav., contab., coord. sicurezza in fase di prog. e dir., ecc. e cnpaia)	€.	20.000,00
b3) Compenso 2% art. 92 D.Lgs. n. 163/06	€.	3.174,36
b4) Iva 20% su b2	€.	4.000,00
b5) allacciamento impianti e oneri vari	€.	3.500,00
b6) Iva 20% su a4	€.	29.000,00
b7) acquisto arredi ed attrezzature	€.	180.000,00
b8) Imprevisti e varie	€.	438,40
Totale somme a disposizione	€.	241.282,00
Totale progetto	€.	400.000,00

Che occorre affidare al Capo Settore Lavori Pubblici, la complessiva somma di € 400.000,00 per l'attuazione dell'intervento;

Acquisito il parere di regolarità tecnica positivamente reso dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, nonché quello contabile del Ragioniere Capo;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Per le ragioni riportate in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

Di approvare la progettazione esecutiva dei lavori di recupero funzionale del cinema – teatro, di proprietà comunale, ubicato nell'immobile dell'ex Convento delle Clarisse, redatto dall'ufficio tecnico comunale dell'importo di € 400.000,00, avente il seguente quadro economico:

A) Importo a base d'asta per :

a1) Lavori di adeguamento norme antincendio:	€.	94.153,40
a2) Lavori edili	€.	60.000,00
a3) Oneri per la sicurezza su a1) e a2) (non soggetti a ribasso)	€.	4.564,60
Totale opere adeguamento a base d'asta opere adeguamento	€.	158.718,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

b1) Iva 20% su A	€.	31.743,60
b2) Spese generali (progettazione, direz. Lav., contab., coord. sicurezza in fase di prog. e dir., ecc. e cnpaia)	€.	20.000,00
b3) Compenso 2% art. 92 D.Lgs. n. 163/06	€.	3.174,36
b4) Iva 20% su b2	€.	4.000,00
b5) allacciamento impianti e oneri vari	€.	3.500,00
b6) Iva 20% su a4	€.	29.000,00
b7) acquisto arredi ed attrezzature	€.	180.000,00
b8) Imprevisti e varie	€.	438,40
Totale somme a disposizione	€.	241.282,00
Totale progetto	€.	400.000,00



Città di Monte Sant'Angelo
Provincia di Foggia

--	--

Di affidare al capo settore lavori pubblici la complessiva somma di € 400.000,00 per l'attuazione dell'intervento;

Di imputare la somma complessiva di € 400.000,00 all'intervento cod. 2050201 cap. 275700;

Di trasmettere il presente atto alla Regione Puglia per conoscenza dell'avvenuta approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento;



Città di Monte Sant'Angelo
Provincia di Foggia

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Monte Sant'Angelo, li 06/04/2007

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Domenico Trotta

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Motivazione parere negativo:

Monte Sant'Angelo, li 06/04/2007

IL RESPONSABILE SETTORE
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
Dott. Pasquale Rinaldi



Città di Monte Sant'Angelo
Provincia di Foggia

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Dott. Antonio Giuseppe Nigri

Il Segretario Generale
Dott. Giuseppe Ciuffreda

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, ove rimarrà per quindici giorni.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Generale
Dott. Giuseppe Ciuffreda

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

a) che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni dal ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- è stata comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

b) che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°);
- perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°)

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Generale
Dott. Giuseppe Ciuffreda
