



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia )

Assessorato ai Lavori Pubblici e Servizi Urbani

Settore 6 "Lavori Pubblici e Manutenzione"

Servizio 3 "LL.PP. e Patrimonio storico"

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 1874 DEL 31/12/2013

**OGGETTO:** POIn attrattori culturali, naturali e turismo - Asse I, Linea I.1.1. Parco archeologico dell'antica Siponto: **Recupero e valorizzazione degli ipogei Capparelli – Lotto n. 1. Impegno di spesa.** CUP n. J36G13000350006.

Su relazione del Capo Servizio "LL.PP. e Patrimonio storico" arch. Francesco Sammarco – RUP

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- con D.D. n. 1560 del 28/11/2013 i lavori e la progettazione esecutiva di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa Garibaldi srl con sede in Bari, con il ribasso del **13,31%**, sull'importo a base d'asta di 904.803,07 posto a base di gara e quindi per l'importo netto di € 784.373,78 oltre € 36.564,30 per oneri per la sicurezza, e con il medesimo ribasso sul corrispettivo di € 52.000,00 per la progettazione esecutiva posta a base di gara e quindi per l'importo netto di € 45.078,80 oltre C.N.P.A.I.A.L.P. e IVA come per legge e a tutte le condizioni dell'offerta tecnica;

- con D.D. n. 1873 del 31/12/2013 veniva approvato il quadro economico rideterminato a seguito dell'aggiudicazione definitiva, come di seguito illustrato:

<b>A) LAVORI A CORPO</b>				
			<b>Q.E dopo gara/ribasso 13,31%,</b>	<b>Economie ribasso del 13,31%</b>
<b>A.1 - ATTIVITA' DI RILIEVO E LAVORI ARCHEOLOGICI</b>				
A.1.1	Attività di rilievo, diagnostica archeologica	€ 45.000,00	€ 39.010,50	€ 5.989,50
A.1.2	Lavori archeologici	€ 22.932,80	€ 19.880,45	€ 3.052,35
A.1.3	Analisi archeologica	€ 20.000,00	€ 17.338,00	€ 2.662,00
<b>Totale lavori (A.1.1+A.1.2)</b>		<b>€ 87.932,80</b>	<b>€ 76.228,95</b>	
<b>A.2 - OPERE DI RECUPERO</b>				
A.2.1	Sistemazione e riqualificazione dell'area	€ 86.777,50	€ 75.227,42	€11.550,08
A.2.2	Diagnostica strutture	€ 55.000,00	€ 47.679,50	€ 7.320,50
A.2.3	Consolidamento statico-strutturale e restauro (6 ipogei)	€ 372.441,81	€322.869,81	€49.572,00
<b>Totale lavori (A.2.1+A.2.2+A.2.3)</b>		<b>€ 514.219,31</b>	<b>€445.776,73</b>	
<b>A.3 - OPERE DI FRUIZIONE CULTURALE E TURISTICA</b>				
A.3.1	Sistemazione dei percorsi interni ed esterni	€ 84.650,00	€ 73.383,09	€11.266,91
A.3.2	Impianti	€ 164.000,96	€142.172,44	€21.828,52
<b>Totale lavori (A.3.1+A.3.2)</b>		<b>€ 248.650,96</b>	<b>€215.555,53</b>	
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A1+A2+A3)</b>		<b>€ 850.803,07</b>	<b>€737.561,21</b>	
A.4.1	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36.564,30	€ 36.564,30	
A.4.2	IMPORTO LAVORI	<b>€ 887.367,37</b>	<b>€774.125,51</b>	
A.4.3	Progettazione esecutiva a carico della stazione appaltante	€ 52.000,00	€ 45.078,80	€ 6.921,20
<b>Totale Lavori e forniture (A.4.2+A.4.3)</b>		<b>€ 939.367,37</b>	<b>€819.204,31</b>	

A.4.4	Realizzazione e fornitura di prodotti-supporti multimediali per la fruizione del complesso	€ 54.000,00	€ 46.812,60	€ 7.187,40
<b>Totale generale</b>		<b>€ 993.367,37</b>	<b>€ 866.016,91</b>	<b>€127.350,46</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>B.1 - SPESE GENERALI</b>				
B.1.0	Acquisto manufatti e superfici (espropri) pertinenti all'area di progetto	€ 31.000,00	€ 31.000,00	
B.1.1	Servizi per la valorizzazione e la fruizione	€ 30.000,00	€ 30.000,00	
B.1.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.266,14	€ 3.266,14	
B.1.3	Spese tecniche (D. LL., Coordinamento sicurezza, accatastamento)	€ 61.564,08	€ 61.564,08	
B.1.4	Fondo art.92 D. L.gvo 163/2006 al 2% (anche per collaudi)	€ 17.747,35	€ 15.482,51	€ 2.264,84
B.1.5	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 8.800,00	€ 8.800,00	
<b>Totale lavori (B.1.1+B.1.2+B.1.3+B.1.4+B.1.5)</b>		<b>€ 152.377,57</b>	<b>€ 150.112,73</b>	
B.2	Cassa Nazionale C.N.P.A.I.A. 4%	€ 4.894,56	€ 4.617,72	€ 276,85
B.3	IVA 10% su voci A.4.2	€ 88.736,74	€ 77.412,55	€ 11.324,19
B.4	IVA 22% su voci A.4.3+A.4.4+(B1-B.1.4)+B2+B6	€ 55.287,15	€ 51.278,07	€ 4.009,08
<b>Totale IVA (B.3+B.4)</b>		<b>€ 144.023,88</b>	<b>€ 133.308,33</b>	
B.5	Imprevisti	€ 22.450,39	€ 22.450,39	
B.6	Commissione di gara, spese per pubblicità, riproduzioni copie	€ 1.942,79	€ 1.942,79	
<b>Totale Somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)</b>		<b>€ 325.689,20</b>	<b>€ 307.814,24</b>	<b>€ 17.874,95</b>
<b>Totale Generale IVA compresa (A+B)</b>		<b>€1.319.056,57</b>	<b>€1.173.831,15</b>	<b>€145.225,41</b>

nonché la ripartizione delle specifiche voci di spesa imputate al POIn (per il 95%) e al PAC (per il 5%), come indicato all'art. 5 dal disciplinare sottoscritto dall'O.I. - Mibact e dal Comune, allegato al presente provvedimento, come di seguito riportato :

<b>A) LAVORI A CORPO</b>		<b>Q.E. dopo GARA</b>	<b>Ripartizione</b>	
<b>A.1 - ATTIVITA' DI RILIEVO E LAVORI ARCHEOLOGICI</b>			95% POIN	5% PAC
A.1.1	Attività di rilievo, diagnostica archeologica	€ 39.010,50	€ 37.059,98	€ 1.950,53
A.1.2	Lavori archeologici	€ 19.880,45	€ 18.886,43	€ 994,02
A.1.3	Analisi archeologica	€ 17.338,00	€ 16.471,10	€ 866,90
<b>Totale lavori (A.1.1+A.1.2)</b>		<b>€ 76.228,95</b>	<b>€ 72.417,50</b>	<b>€ 3.811,45</b>
<b>A.2 - OPERE DI RECUPERO</b>				
A.2.1	Sistemazione e riqualificazione dell'area	€ 75.227,42	€ 71.466,05	€ 3.761,37
A.2.2	Diagnostica strutture	€ 47.679,50	€ 45.295,53	€ 2.383,98
A.2.3	Consolidamento statico-strutturale e restauro (6 ipogei)	€ 322.869,81	€ 306.726,32	€ 16.143,49
<b>Totale lavori (A.2.1+A.2.2+A.2.3)</b>		<b>€ 445.776,73</b>	<b>€ 423.487,89</b>	<b>€ 22.288,84</b>
<b>A.3 - OPERE DI FRUIZIONE CULTURALE E TURISTICA</b>				
A.3.1	Sistemazione dei percorsi interni ed esterni	€ 73.383,09	€ 69.713,94	€ 3.669,15
A.3.2	Impianti	€ 142.172,44	€ 135.063,82	€ 7.108,62
<b>Totale lavori (A.3.1+A.3.2)</b>		<b>€ 215.555,53</b>	<b>€ 204.777,75</b>	<b>€ 10.777,78</b>
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A1+A2+A3)</b>		<b>€ 737.561,21</b>	<b>€ 700.683,15</b>	<b>€ 36.878,06</b>
A.4.1	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36.564,30	€ 34.736,09	€ 1.828,22
A.4.2	IMPORTO LAVORI	€ 774.125,51	€ 735.419,23	€ 38.706,28
A.4.3	Progettazione esecutiva a carico della stazione appaltante	€ 45.078,80	€ 42.824,86	€ 2.253,94
<b>Totale Lavori e forniture (A.4.2+A.4.3)</b>		<b>€ 819.204,31</b>	<b>€ 778.244,09</b>	<b>€ 40.960,22</b>
A.4.4	Realizzazione e fornitura di prodotti-supporti multimediali per la fruizione del complesso	€ 46.812,60	€ 44.471,97	€ 2.340,63

<b>Totale generale</b>		<b>€ 866.016,91</b>	<b>€ 822.716,06</b>	<b>€ 43.300,85</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>B.1 - SPESE GENERALI</b>				
B.1.0	Acquisto manufatti e superfici (espropri) pertinenti all'area di progetto	€ 31.000,00	€ 29.450,00	€ 1.550,00
B.1.1	Servizi per la valorizzazione e la fruizione	€ 30.000,00	€ 28.500,00	€ 1.500,00
B.1.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.266,14	€ 3.102,83	€ 163,31
B.1.3	Spese tecniche (D.LL., Coordinamento sicurezza, accatastamento)	€ 61.564,08	€ 58.485,88	€ 3.078,20
B.1.4	Fondo art.92 D.L.gvo 163/2006 al 2% (anche per collaudi)	€ 15.482,51	€ 14.708,38	€ 774,13
B.1.5	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 8.800,00	€ 8.360,00	€ 440,00
<b>Totale lavori (B.1.1+B.1.2+B.1.3+B.1.4+B.1.5)</b>		<b>€ 150.112,73</b>	<b>€ 142.607,09</b>	<b>€ 7.505,64</b>
B.2	Cassa Nazionale C.N.P.A.I.A. 4%	€ 4.617,72	€ 4.386,83	€ 230,89
B.3	IVA 10% su voci A.4.2	€ 77.412,55	€ 73.541,92	€ 3.870,63
B.4	IVA 22% su voci A.4.3+A.4.4+(B1-B.1.4)+B2+B6	€ 51.278,07	€ 48.714,16	€ 2.563,90
<b>Totale IVA (B.3+B.4)</b>		<b>€ 133.308,33</b>	<b>€ 126.642,92</b>	<b>€ 6.665,42</b>
B.5	Imprevisti	€ 22.450,39	€ 21.327,87	€ 1.122,52
B.6	Commissione di gara, spese per pubblicità, riproduzioni copie	€ 1.942,79	€ 1.845,65	€ 97,14
<b>Totale Somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)</b>		<b>€ 307.814,24</b>	<b>€ 292.423,53</b>	<b>€ 15.390,71</b>
<b>Totale Generale IVA compresa (A+B)</b>		<b>€ 1.173.831,15</b>	<b>€ 1.115.139,60</b>	<b>€ 58.691,56</b>

**Visto** il Disciplinare regolante i rapporti tra l'Organismo Intermedio (O.I.) MIBACT e il Comune di Manfredonia, approvato con deliberazione di G.C. n. 284 del 20/09/2013;

**Ritenuto** confermare le specifiche voci di spesa ripartite per il 95% al POIn e per il 5% al PAC, come indicato all'art. 5 del citato disciplinare sottoscritto dall'O.I. - Mibact e dal Comune, e confermare agli appositi Capitoli 6011 e 6017 del bilancio corrente approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 nella seduta del 27/11/2013;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** il vigente regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 06.03.2008, e successive m. e i.

*Tutto ciò premesso e considerato:*

#### **DETERMINA**

- 1) **di** confermare la spesa complessiva illustrata nel presente provvedimento di € 1.173.831,15 finanziata dal POIn attrattori culturali, naturali e turismo - Asse I, Linea I.1.1 per il 95% (pari a € 1.115.139,60) voce di spesa POIn al Cap. 6017 "Parco archeologico Siponto 1°Lotto restauro e recupero Ipogei Capparelli" e per il 5% (pari a € 58.691,56) voce di spesa PAC al Cap. 6011 del bilancio 2013;
- 2) **di dare atto** che il presente provvedimento non è ricompreso tra quelli di cui all'art. 23 e successivi del D.Lgs. n. 33/2013;
- 3) **di** disporre, ad ogni fine, la conservazione degli atti innanzi richiamati nel relativo fascicolo depositato presso l'Ufficio di segreteria del settore.

**IL DIRIGENTE**  
(ing. Giovanni Spagnuolo)