



CITTA' DI MANFREDONIA
Settimo Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Abusivismo

Riferimento pratica:
Vigili Urbani Verbale n. 64/13
n. 39960/2013 (acquisizione protocollo comunale)

Reg. Ord. n.28/2014

**DETERMINA DIRIGENZIALE PER LA INGIUNZIONE ALLA DEMOLIZIONE
OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
ART. 33 D.P.R. 380/01**

IL DIRIGENTE

Vista la comunicazione di violazione urbanistico-edilizia del Comando di Polizia Locale n. 64/2013 del 19.11.2013, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 39960, con la quale in relazione al disposto dell'art. 27, quarto comma, del DPR 380/01 e s.m.e i, veniva contestato alla Ditta:

- ✧ **FALCONE Luigi nato a San Giovanni Rotondo il 04.04.1978 e residente in Manfredonia in via Hermada civ. 33,**

di aver realizzato in assenza di permesso di costruire, presso l'immobile ubicato in largo del Farro civ. 6, le seguenti opere abusive:

- ✧ **cambio di destinazione d'uso con opere di un locale destinato ad attività commerciale in abitazione, consistenti nella realizzazione di tramezzature in muratura ricavando n. 4 vani destinati a cucina soggiorno, camera da letto, ripostiglio e bagno;**
✧ **trasformazione della porta d'ingresso in porta e finestra.**

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 33 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere il ripristino delle su dette opere con la procedura di cui all'art. 41 del medesimo DPR 380/2001;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

Vista la legge urbanistica del 1942;

Vista la legge 28-1-1977 n. 10;

Vista la legge Regionale 56 del 31-5-1980;

Visto il DPR 380 del 6-6-2001 e s.m. e i.;

DETERMINA DI INGIUNGERE

alla Ditta:

- ✧ **FALCONE Luigi nato a San Giovanni Rotondo il 04.04.1978 e residente in Manfredonia in via Hermada civ. 33,**

di DEMOLIRE ENTRO 90 GIORNI dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le opere abusive, individuate e descritte in premessa, provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi, con l'avvertimento che, in caso di inadempimento si procederà alla esecuzione d'Ufficio dei lavori in argomento.

La presente si trasmette all'Ufficio Demanio e Patrimonio del Comune di Manfredonia per gli adempimenti di competenza. Gli Ufficiali di Polizia Giudiziaria e gli agenti della forza pubblica sono incaricati di osservare e di far osservare la presente ingiunzione.





**Settimo Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Abusivismo**

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7/8/1990, n. 241, contro il presente atto, i soggetti destinatari possono proporre ricorrere nei modi di legge, presentando ricorso al T.A.R. Puglia o in alternativa al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 (sessanta)giorni e entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

Manfredonia, 13.02.2014

Il Responsabile dell'istruttoria
f.to geom. Antonio LUPOLI

IL DIRIGENTE DEL 7° SETTORE
f.to dott. Ing. Giovanni SPAGNUOLO

Ai sensi dell'art. 8 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, si comunica che :
L'unità organizzativa competente è il Servizio " Abusivismo e Condonò" Ufficio Abusivismo.
L'istruttoria della pratica è stata assegnata al geom. Antonio LUPOLI.
Il Responsabile del provvedimento e del procedimento è l' ing. Giovanni SPAGNUOLO.

Informazioni relative alla pratica potranno essere richieste all'Ufficio Abusivismo – Sett. Urbanistica, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, oppure telefonando al n. 0884-519288

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____ del Comune

di _____

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.

consegnandone copia a mano di:

_____ nella
qualità di :

_____.

Data _____

