



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta n.61 del **16.10.2013**

n° **306**

OGGETTO: REALIZZAZIONE RETICOLO DI FONDAZIONE PER COPERTURA AREA PUBBLICA DI VIA SANTA RESTITUTA DESTINATA ALL'ESERCIZIO QUOTIDIANO DEL COMMERCIO. - DETERMINAZIONI SU LAVORI COMPLEMENTARI.

L'anno duemilatredici il giorno sedici del mese di ottobre alle ore 13,00 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

VARRECCHIA ANTONIETTA
ANGELILLIS ANTONIO
CASCAVILLA PAOLO
D'AMBROSIO DAMIANO

GALLIFUOCO MICHELE
PALUMBO MATTEO - Vice Sindaco
RINALDI PASQUALE
ZINGARIELLO SALVATORE

Sono assenti i signori: ANGELILLIS ANTONIO, PALUMBO MATTEO.

Partecipa il Segretario Generale: FIORENTINO FEDERICO GIOVANNI.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.



CITTA' DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

Su relazione dell'Assessore ai LL.PP. Salvatore Zingariello che illustra la seguente proposta del Dirigente del Settore 6°

Premesso che:

- con delibera n. 41 del 14/02/2013 la Giunta Comunale nel prendere atto della necessità di eseguire con urgenza la copertura dell'area pubblica di via Santa Restituta destinata all'esercizio quotidiano del commercio, deliberava di procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione del reticolo di fondazione secondo le modalità previste dall'art. 125, comma 8, D.L.vo 163/06 e all'acquisto della tensostruttura secondo le modalità di cui all' art. 57, comma 2, D.L.vo 163/06, demandando al dirigente del Settore 6° gli atti consequenziali relativi alla progettazione, all'esecuzione dei lavori di fondazione, e all'acquisto della tensostruttura;
- con determinazione dirigenziale n. 197 del 21/02/2013 veniva approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del reticolo di fondazione per la copertura di cui al punto precedente, per un importo di €. 182.000,00 di cui €. 142.602,03 per lavori ed €.€ 39.397,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con lo stesso atto dirigenziale si stabiliva di indire gara per i suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett.b) del citato decreto e cioè con il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo a corpo posto a base di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 329 del 15/03/2013 venivano aggiudicati i lavori di che trattasi a favore dell'Impresa COSMIC IMPIANTI S.r.l., con sede in Manfredonia alla Via Arte Della Pietra n. 22, con il ribasso del 30,517% sul prezzo posto a base di gara di €. 137.447,73 e quindi per l'importo netto di €. 95.502,81 IVA esclusa, oltre ad €. 5.154,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 26/03/2013 veniva sottoscritto il verbale di inizio lavori, sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
- in data 13/06/2013 rep. n. 9165 veniva sottoscritto il contratto d'appalto registrato a Manfredonia il 19/06/2013 al n. 228 serie 1^;

Rilevato che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di provvedere al rifacimento completo della pavimentazione, in quanto – per la presenza di sottoservizi (fogna nera, acqua potabile e canalizzazioni elettriche) l'estradosso delle travi di fondazione è stato realizzato a livello della pavimentazione esistente;

Considerato che ricorrono le condizioni di cui all'art. 57, comma 5, lett. a del D.L.vo 163/06 in quanto - sotto il profilo tecnico - tali lavori complementari non possono essere separati dal contratto iniziale perché strettamente necessari al suo perfezionamento e la stima del loro valore complessivo non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

Atteso che l'importo dei lavori affidati viene elevato da € **100.657,11** (di cui € 5.154,30 per oneri della sicurezza), a € **148.657,11** (di cui € 8.154,30 per oneri della sicurezza), senza aumento della spesa complessiva, così come risulta dal seguente quadro economico così modificato:



CITTA' DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

A)		Lavori			
	A1	Importo lavori al netto del base d'asta		€	95.502,81
	A2	Oneri per la sicurezza		€	<u>5.154,30</u>
		Importo totale contratto		€	100.657,11
	A3	Importo lavori complementari al netto del ribasso			45.000,00
	A4	Oneri per la sicurezza lavori complementari			3.000,00
		Totale appalto			148.657,11
B)		Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
	B1	IVA sul totale dei lavori e sui lavori in ec(10%)	€	14.865,71	
	B2	Lavori in economia	€	12.485,00	
	B3	Art.92 c. 5 D.Lvo 163/06 (2,0%)	€	4.044,24	
	B4	Spese per autorizzazioni sismiche	€	1.350,00	
	B5	Imprevisti e somme rivenienti dal ribasso	€	<u>597,94</u>	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 33.342,89
		IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 182.000,00

Tutto ciò premesso e considerato

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e condivisa la proposta del Dirigente sopra riportata;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. lgs 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del Dirigente del 6° settore e del Dirigente del 3° settore ;

A voti unanimi , espressi nei modi e forma di legge

DELIBERA

di approvare la relazione del dirigente sopra riportata e in conseguenza:

- 1) **di prendere** atto della necessità di eseguire alcuni lavori complementari alla realizzazione del reticolo di fondazione per la copertura dell'area mercatale di Via Santa Restituta, che - sotto il profilo tecnico - non possono essere separati dal contratto iniziale perché strettamente necessari al suo perfezionamento e la stima del loro valore complessivo non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale, ricorrendo pertanto le condizioni di cui all'art. 57, comma 5, lett. a del D.L.vo 163/06;
- 2) **di dare atto** che tali lavori consistono nel rifacimento completo della pavimentazione in quanto – per la presenza di sottoservizi (fogna nera, acqua potabile e canalizzazioni elettriche) - l'estradosso delle travi di fondazione è stato realizzato a livello della pavimentazione esistente;
- 3) **di dare atto** altresì che l'importo contrattuale viene elevato da € **100.657,11** a € **148.657,11** (di cui € 8.154,30 per oneri della sicurezza), senza variazione della spesa complessiva, così come risulta dal quadro economico riportato in premessa;



CITTA' DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

- 4) **di autorizzare** il dirigente del Settore a predisporre gli atti necessari per l'approvazione del progetto esecutivo e l'affidamento dei suddetti interventi con le modalità richiamate al punto 1);
- 5) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, come da separata, unanime. votazione favorevole.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

IL PRESIDENTE

F.to: Riccardi

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data 23 OTT.2013 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. 36369 del 23 OTT.2013.
3. è stata trasmessa in data 23 OTT.2013 ai seguenti uffici per l'esecuzione:
Al Dirigente del 6° Settore.

4.
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
 - è divenuta esecutiva il per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, lì 23 OTT.2013

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

E' copia conforme all'originale.
Data 23 OTT.2013

Il Segretario Generale