



## **CITTA' DI MANFREDONIA**

(Provincia di Foggia)

5° Settore "Lavori Pubblici e Autorizzazioni ambientali"

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 905 del 07-08-2020**

**OGGETTO: CANTIERI DI ANTIMAFIA SOCIALE. PROGETTO "UN'IMPRESA PER A.M.I.C.A.". INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA. - DETERMINA A CONTRARRE.=**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- il Comune di Manfredonia è assegnatario di beni confiscati di cui alla normativa del D. Lgs. 159/2011, assegnazione avvenuta con i decreti prefettizi n. 1033 e 1053 del 22.02.2010 ;
- per espressa disposizione di legge tali beni, assegnati all' ente locale, sono trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune e devono essere destinati a finalità sociali;
- la Regione Puglia con Determinazione n. 523 del 31.07.2017 ha approvato l' Avviso pubblico "Cantieri Innovativi di Antimafia Sociale: Educazione alla Cittadinanza Attiva e Miglioramento del Tessuto Urbano" di cui al POR Puglia 2014-2020 – OT IX Linea di Azione 9.6 il cui obiettivo è la diffusione di iniziative di sensibilizzazione e di educazione all'antimafia sociale con la partecipazione a progetti per la rigenerazione sociale ed urbana;
- l'avviso si rivolge ad enti e organizzazioni del privato sociale obbligatoriamente associati in associazione temporanea di scopo con enti pubblici destinatari di beni confiscati alla mafia, di cui alla normativa del D. Lgs. 159/2011;

#### **Dato atto che:**

- l' Arci Circolo "Travel" di Stornara (FG) con lettera del 5 ottobre 2017, assunta al prot. com. 35513 del 6.10.2017 ha presentato a questo Comune apposita istanza di partecipazione in ATS, a denominarsi "Daunia è Puglia" con la messa in disponibilità del bene confiscato di Siponto di cui al decreto prefettizio 1053/2010, di cui sopra, per la presentazione di un progetto, denominato "Un' impresa per A.M.I.C.A.(Anti-Mafia, Inclusione, Cittadinanza Attiva)" che prevede la realizzazione di attività rientranti tra quelle previste dall'Avviso Pubblico innanzi indicato;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 151 del 11-10-2017 l'Amministrazione comunale ha disposto di:
  - aderire, in qualità di partner della costituenda ATS "Daunia è Puglia", alla realizzazione del progetto denominato "Un'impresa per A.M.I.C.A.(Anti-Mafia, Inclusione, Cittadinanza Attiva)" ai fini della candidatura dello stesso all'Avviso Pubblico "Cantieri Innovativi di Antimafia Sociale: Educazione alla Cittadinanza Attiva e Miglioramento del Tessuto Urbano" di cui al POR Puglia 2014-2020 – OT IX Linea di Azione 9.6 emanato dalla Regione Puglia;
  - assegnare alla realizzazione di tale progetto il bene confiscato sito in località Siponto di cui al Decreto Prefettizio 1053/2010;
- con Determinazione Dirigenziale Regione Puglia n. 569 del 10.10.2018, sono state approvate le modifiche alle spese ammissibili e lo schema di atto unilaterale d'obbligo;
- con Determinazione Dirigenziale Regione Puglia n. 464 del 18.07.2018 il suddetto progetto, dell'importo complessivo di € 450.000,00 è stato approvato ed ammesso a finanziamento per un importo di € 437.025,00;
- con Determinazione dirigenziale n. 252 del 12-12-2018 è stata confermata l'adesione del Comune di Manfredonia all' Associazione Temporanea di scopo denominata "Daunia è Puglia" per la realizzazione del progetto in parola;

- è stato sottoscritto l'atto di adesione del Comune di Manfredonia all'Associazione Temporanea "Daunia è Puglia";

**Rilevato che:**

- il progetto in questione prevede, tra l'altro, anche la realizzazione di appositi interventi manutentivi dell'immobile ai fini della sua utilizzazione per le attività progettuali;
- tali interventi sono rimessi alle competenze dell'Ufficio Tecnico del Comune;
- in particolare è necessario effettuare:
  - lavori di sistemazione delle aiuole, potatura e pulizia delle piante esistenti nell'area a verde di pertinenza dell'immobile, estirpazione erbacce e messa in sicurezza e trattamento secondo la normativa vigente delle palme infette dal punteruolo rosso;
  - manutenzione dell'impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione interna ed esterna, dell'impianto video-citofonico e dell'impianto di rilevazione intrusione;
  - Fornitura e posa in opera cancello scorrevole in ferro sulla recinzione esterna, di inferriate, di finestre e porte interne in alluminio;
- i relativi computi estimativi riferiti agli interventi di manutenzione da effettuare sull'immobile in parola prevedono le seguenti spese:
  - lotto 1 - manutenzione aree a verde di pertinenza dell'immobile: € 5.000,00 oltre IVA;
  - lotto 2 - manutenzione impianto elettrico: € 10.221,00 oltre IVA;
  - lotto 3 - manutenzione opere in ferro: € 11.491,00 oltre IVA;
- la copertura finanziaria per tali spese è prevista al capitolo 5256 (cap. di E. 301) dell'Esercizio Finanziario 2020;

**Dato atto che:**

- per assicurare gli interventi di manutenzione di cui innanzi occorre ricorrere a ditte esterne in quanto l'Ente non è in possesso delle relative necessarie professionalità;
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di procedere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore ad €. 40.000,00;
- l'art. 36, comma 6 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. recita testualmente:  
*"Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.";*
- il D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito in Legge 7 agosto 2012 n. 135 e ss. mm. ii. nel favorire sempre più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione, prevede:
  - l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle convenzioni Consip, ovvero di utilizzare i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3 della Legge n. 488/1999 e art. 1. comma 449 della Legge n. 296/2006);
  - l'obbligo per gli enti Locali di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a € 1.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006 e ss. mm. e ii.);

**Valutata**, pertanto, l'opportunità di procedere all'affidamento a tre distinte ditte esterne dei lavori di manutenzione dell'immobile in parola, secondo quanto previsto nei tre computi allo scopo predisposti, mediante distinte procedure telematiche da effettuarsi sulla piattaforma CONSIP S.p.A ([www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it)) con il criterio del minor prezzo, previa richiesta di offerta ad un solo operatore, già accreditato sul MEPA per ogni singolo lotto;

**Visto** l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia;

**Ritenuto**, quindi, di definire le seguenti clausole contrattuali:

- oggetto del contratto: lavori di manutenzione immobile di cui al Decreto Prefettizio 1053/2010 sito in località Siponto
- modalità di scelta del contraente: trattativa diretta sul MEPA per ogni singolo lotto, nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 con particolare riferimento all'art. 36 comma 2 - lett. a;
- ammontare dell'appalto:
  - lotto 1 : € 5.000,00;
  - lotto 2 : € 10.221,00;
  - lotto 3 : € 11.491,00;per un totale complessivo di € 26.712,00 oltre IVA;
- durata lavori 30 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di affidamento;

**Ritenuto, altresì, che** la scelta della procedura che si attiva col presente provvedimento consente di individuare l'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D. Lgs. 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie;

**Dato atto** che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ha assegnato alla procedura di affidamento di che trattasi i seguenti codici identificativi gara (CIG):

- lotto 1 : Z402F4D121;
- lotto 2 : Z732F4D126;
- lotto 3 : ZF62F4D129;

**Visto** il D.Lgs. n.118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

**Vista** la Deliberazione del Commissione Straordinaria con i poteri del C.C. n. 22 del 28/07/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020 - 2022;

**Vista** la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della G.C. n. 98 del 30/07/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000;

**Visto** il vigente Regolamento dei Contratti;

**Visto** il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G. C. n. 124 del 06/03/2008 e successive di modifica;

**Visto** il Decreto della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 1 del 19 novembre 2019, come modificato dal Decreto n. 5 del 24 dicembre 2019, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali;

## **D E T E R M I N A**

*le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento,*

- **di avviare**, con la presente determinazione a contrarre, le procedure per l'affidamento dei lavori di manutenzione dell'immobile di cui al Decreto Prefettizio 1053/2010 sito in località Siponto previsti nel progetto denominato "Un'impresa per A.M.I.C.A.(Anti-Mafia, Inclusione, Cittadinanza Attiva)" approvato e finanziato dalla Regione Puglia con Determinazione Dirigenziale n. 464 del 18.07.2018 nell'ambito 'Avviso Pubblico "Cantieri Innovativi di Antimafia Sociale: Educazione alla Cittadinanza Attiva e Miglioramento del Tessuto Urbano" di cui al POR Puglia 2014-2020 – OT IX Linea di Azione 9.6;
- **di approvare** i computi estimativi riferiti agli interventi di manutenzione da effettuare sull'immobile di cui innanzi;
- **di dare atto**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, dei seguenti elementi essenziali del contratto:
  - oggetto del contratto: lavori di manutenzione immobile di cui al Decreto Prefettizio 1053/2010 sito in località Siponto ;
  - modalità di scelta del contraente: trattativa diretta sul MEPA per ogni singolo lotto, nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 con particolare riferimento all'art. 36 comma 2 - lett. a;
  - ammontare dell'appalto:
    - lotto 1 : € 5.000,00;
    - lotto 2 : € 10.221,00;
    - lotto 3 : € 11.491,00;
 per un totale complessivo di € 26.712,00 oltre IVA;
  - durata lavori 30 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di affidamento;
- **di dare atto, altresì**, che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ha assegnato alla procedura di affidamento di che trattasi i seguenti codici identificativi gare (CIG):
  - lotto 1 : Z402F4D121;
  - lotto 2 : Z732F4D126;
  - lotto 3 : ZF62F4D129;
- **di impegnare** la spesa complessiva di € 32.588,64, in relazione alla esigibilità della obbligazione, al Capitolo n. 5256 dell'Esercizio Finanziario 2020;
- **di accertare** la somma di € 32.588,64-al capitolo n 301 del Bilancio dell'Esercizio Finanziario;
- **di dare atto che** la presente spesa è in linea con il Piano di Riequilibrio Finanziario dell'Ente e viene assunta in esecuzione di specifici indirizzi formulati dall'A.C. con Deliberazione di Giunta Comunale n.172 del 16.08.18;
- **di dare atto, altresì, che** sono stati conseguiti livelli di entrata, attraverso idonei atti di accertamento, in grado di assicurare il livello di spesa assunto;
- **di accertare:**
  - ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000, che il previsto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
  - ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **di provvedere** a tutti gli adempimenti relativi alla procedura di gara fino all'aggiudicazione definitiva ed efficace, alla stipula del contratto (documento di stipula), incluso il pagamento del relativo contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

➤ **di dare atto che:**

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore 5° “Lavori Pubblici e Autorizzazioni Ambientali” ing. Giuseppe Di Tullo;
- di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento aziendale;
- per il presente provvedimento è necessaria l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, attestante la copertura finanziaria;
- la sottoscrizione del presente atto equivale ad attestazione di regolarità tecnica, prescritta dall'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto con D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

- **di dare atto** che il presente provvedimento non è compreso tra quelli di cui all'art. 23 e successivi del D.lgs 33/2013;

IL DIRIGENTE  
F.to - Ing. Giuseppe Di Tullo