

COMUNE DI MANFREDONIA - PROVINCIA DI FOGGIA – ELENCO ABUSI MESE DI GENNAIO 2020

RAPPORTO	REDATTORI DEL RAPPORTO	NORMA CONTESTATA	Dati relativi agli immobili e alle opere realizzati abusivamente
INGIUNZIONE ALLA DEMOLIZIONE N.1/2020	URBANISTICA	ART. 33 D.P.R. 380/01	MANFREDONIA – loc. Masseria denominata S. Maria Vecchia, identificato Catastalmente al foglio 24 p.IIa 977 <ul style="list-style-type: none"> ▲ Installazione in prossimità di un manufatto identificato catastalmente al Foglio 24 p.IIa 976 un serbatoio per la raccolta di acqua piovana e una fossa biologica interrata (fossa IMHOF), dove vengono convogliate le acque reflue del fabbricato innanzi citato;
DEMOLIZIONE D'UFFICIO N.2/2020	URBANISTICA	ART. 35 D.P.R. 380/01	MANFREDONIA – loc. Siponto identificato in catasto al Foglio 40 p.IIa 829, di proprietà comunale: <ul style="list-style-type: none"> ▲ recinzione di circa m 30x70, avente come entrata un cancello; ▲ manufatto, adibito ad uso deposito, delle dimensioni di circa m 30 x m 13 x m 4 h, con pareti in laterizi, con copertura in lamiera su metà manufatto, realizzato su battuto in cemento ▲ piazzale in cemento delle dimensioni di m 21,00 L x m 21,5 P sul quale poggia un prefabbricato amovibile in pannelli coibentati delle dimensioni di m 2x3 circa ed una tettoia in lamiera delle dimensioni di m 5x9 poggiate su struttura in metallo; ▲ tettoia amovibile in lamiera, delle dimensioni di circa m 5,00 L x m 3, 00 P x m 3,00 H.
INGIUNZIONE ALLA DEMOLIZIONE N.3/2020	URBANISTICA	ART. 31 D.P.R. 380/01	MANFREDONIA – località "Zizipone" - identificati catastalmente al foglio 27, p.IIe 658 e 516, <ul style="list-style-type: none"> ▲ Manufatto in muratura adibito parte ad abitazione e parte a deposito, con copertura piana in travetti precompressi di mt 21,60 x mt 8,50. Il suddetto manufatto presenta un'altezza media di mt. 3,20, fatta eccezione per una piccola porzione di vano, lato nord, che presenta un'altezza di mt 2,65; ▲ In aderenza al manufatto prima citato è stato realizzato un altro piccolo vano in muratura, di mt 2,25 x mt 1,35 ed alto mt 1,85, adibito a bagno, con copertura in lamiera in cemento precompresso; ▲ In aderenza al manufatto di cui al punto 1, lato ovest, risulta realizzato un manufatto disomogeneo, con materiali vari e precari, di mt 5,70 x mt 9,00 ad alto mt 3,00 circa con copertura parte in lamiera, parte in ferro, parte in legno e parte anche scoperta; ▲ Nell'ambito dell'aia di pertinenza del manufatto di cui al punto 1, lato est, risultano realizzati altri piccoli manufatti, insistenti nella particella 516, ed in particolare: manufatto in muratura, adibito a deposito, con copertura in lamiera zincata di mt 2,90 x mt 3,90 ed alto mt 2,20; manufatto in muratura privo di copertura di mt 5,60 x mt3,80; manufatto in muratura privo di copertura di mt 3,80 x mt 2,50. ▲ Si specifica che le opere realizzate ai punti 1, 2, 3 ricadono nella particella 658, mentre le opere descritte al punto 4 ricadono nella particella 516.

VERBALE N.01/2020	POLIZIA LOCALE	ART. 33 D.P.R. 380/01	<p>MANFREDONIA – loc. Zizipone identificato catastalmente al Foglio 27, p.lle 658 e 516</p> <ul style="list-style-type: none"> ▲ Manufatto in muratura adibito parte ad abitazione e parte a deposito, con copertura piana in travetti precompressi di mt 21,60 x mt 8,50. Il suddetto manufatto presenta un'altezza media di mt. 3,20, fatta eccezione per una piccola porzione di vano, lato nord, che presenta un'altezza di mt 2,65; ▲ In aderenza al manufatto prima citato è stato realizzato un altro piccolo vano in muratura, di mt 2,25 x mt 1,35 ed alto mt 1,85, adibito a bagno, con copertura in lamiera in cemento precompresso; ▲ In aderenza al manufatto di cui al punto 1, lato ovest, risulta realizzato un manufatto disomogeneo, con materiali vari e precari, di mt 5,70 x mt 9,00 ad alto mt 3,00 circa con copertura parte in lamiera, parte in ferro, parte in legno e parte anche scoperta; ▲ Nell'ambito dell'aia di pertinenza del manufatto di cui al punto 1, lato est, risultano realizzati altri piccoli manufatti, insistenti nella particella 516, ed in particolare: manufatto in muratura, adibito a deposito, con copertura in lamiera zincata di mt 2,90 x mt 3,90 ed alto mt 2,20; manufatto in muratura privo di copertura di mt 5,60 x mt 3,80; manufatto in muratura privo di copertura di mt 3,80 x mt 2,50. ▲ Si specifica che le opere realizzate ai punti 1, 2, 3 ricadono nella particella 658, mentre le opere descritte al punto 4 ricadono nella particella 516.
VERBALE N.02/2020	POLIZIA LOCALE	ART. 33 D.P.R. 380/01	<p>MANFREDONIA – Via Brigida 4 - identificato catastalmente al Foglio 26, p.la 1633 sub 143</p> <ul style="list-style-type: none"> ▲ Sul lato sud dell'immobile, antistante l'ingresso-soggiorno, chiusura di una preesistente loggia di mt.5,00 x mt.5,98 con altezza tra mt.3,07 e mt.2,70, con muretti di mt. 1,20 circa di altezza, con due varchi di accesso di mt.1,20 il primo e mt.2,60 il secondo. Tale chiusura ha determinato la creazione di un volume di pertinenza dell'abitazione; tale loggia è stata in precedenza assentita con permesso di costruire n.18 del 18/01/2010 con misure diverse ed in particolare mt.4,70 x mt.5,80 con altezza nella parte più bassa di mt.2,62; ▲ Sul lato nord dell'immobile, in aderenza alla parte retrostante dell'abitazione, all'interno del giardino, con accesso esterno, vano in legno di mt.1,89 x mt.1,94 con altezza tra mt.2,46 e mt.3,14, adibito a deposito; ▲ Sul lato nord dell'immobile, nella parte retrostante dell'abitazione, prospiciente gli ambienti letto dell'appartamento, realizzazione di una tettoia di mt.9,15 x mt.1,20.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to AVV. GIULIANA GALANTINO