



CITTA' DI MANFREDONIA

Sesto Settore Urbanistica e Sviluppo Sostenibile Servizio Vigilanza e Abusivismo Edilizio

Riferimento pratica:
Verbale n. 293/2019RCP
n. 11657/2019 (acquisizione protocollo comunale)

REG. Ord. Ing. n. 11/2019

Ordinanza ingiunzione di pagamento (L n. 689/1981)
IL DIRIGENTE

Visto il rapporto del Corpo Raggruppamento Carabinieri Parchi - Comando Stazione Carabinieri Parco "Lago Salso" del 27-03-2019, acquisito al protocollo comunale n. 11657/19 in data 28-03-2019 con il quale in relazione al disposto dell'art. 27 quarto comma del DPR n. 380/01 e ss.mm.ii., venivano contestate al Sig. LEONE Matteo nato il Omissis.... a Omissis.... ed ivi residente alla via Omissis....(in qualità di proprietario) di aver realizzato, in assenza di Permesso di Costruire, su un appezzamento di terreno ubicato in località "Pastini", identificato catastalmente al foglio 6, p.lle 984 e 985, opere edili consistenti in:

- Recinzione di circa m t. 35 x mt. 50 che delimitano un'area di circa mq. 1750) ed al suo interno:
- un manufatto di mt. 6,70 x mt. 12,70 circa con altezza media di mt. 2,40 adibito ad abitazione e contiguo ad esso, accessibile da una porta interna, un manufatto di m t. 3,20 x mt.3,1.0 circa nel cui interno era stato ricavato un bagno;
- antistante il primo manufatto vi è collocata una tettoia con struttura metallica e copertura in pannelli ondulati delle dimensioni di mt. 4,70 x m t. 2,70circa;
- n. 3 strutture di cui una amovibile adibita a deposito delle dimensioni di m t. 3 x mt. 2,5 m. circa e n. 2 strutture precarie, in materiale eterogeneo, adibite a ricovero animali.

Vista l'ingiunzione alla demolizione n. 11 del 16/04/2019 con la quale si ordinava alla sopra citata ditta di demolire le opere di cui al rapporto del Corpo Raggruppamento Carabinieri Parchi - Comando Stazione Carabinieri "Parco" "Lago Salso" n. 293/19 del 27-03-2019 entro 90 giorni dalla notifica del provvedimento stesso;

Vista la nota prot. com.le n. 28514 del 26/07/2019 con la quale il Comando di Polizia Locale riferiva della mancata ottemperanza all'ingiunzione su citata, accertata con sopralluogo del 26/07/2019;

Visto il provvedimento di accertamento di inottemperanza all'ingiunzione alla demolizione n. 11 del 16/04/2019 di applicazione di sanzione pecuniaria ai sensi del comma 4 bis dell'art. 31 del DPR 380/01 e dell'art. 3 del Regolamento comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 28 del 02/03/2016 prot. n. 31878 del 26/08/2019, notificato in data 29/08/2019;

Visto che contro il su detto provvedimento non sono state presentate osservazioni;

Constatato che le opere sono state realizzate in un'area soggetta a *vincolo del Parco Nazionale del Gargano* giusta Decreti del Ministero dell'Ambiente del 04/12/1992 e del 04/11/1993 che hanno istituito la perimetrazione provvisoria del Parco e istituito le misure di salvaguardia e successivi D.P.R. del 13/05/1998 e del 18/05/2001, a *vincolo idrogeologico e forestale*, su area inclusa nell'ambito del SIC IT9110005- *Zone Umide della Capitanata* e in Z.P.S. (*Zona di Protezione Speciale*);

Tenuto conto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 4 bis del DPR 380/01, "L'autorità competente, constatata l'inottemperanza, irroga una sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra €2.000,00 euro e €20.000,00 salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti. La sanzione in caso di abusi edilizi realizzati sulle aree e sugli edifici di cui al comma 2 dell'art. 27 ivi comprese le aree soggette a rischio idrogeologico elevato o molto elevato è sempre irrogato nella misura massima";

Atteso che in data 02.08.2016 con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'applicazione delle sanzioni pecuniarie agli autori degli abusi edilizi in caso di inottemperanza all'ingiunzione di demolizione estendendolo anche alle opere di cui agli artt. 33 e 35 D.P.R. 380/2001;



Ritenuto che il provvedimento dirigenziale di applicazione di sanzione pecuniaria contiene tutti gli elementi necessari per la sua validità e che è stato regolarmente notificato ai sensi di legge al trasgressore, come sopra generalizzato;

Ritenuto pertanto di dover adottare ordinanza ingiunzione di pagamento ai sensi dell'art. 18 della L. 689/1981;

Ritenuto che nel caso in questione trova applicazione l'art. 3 del su detto Regolamento che prevede l'irrogazione della sanzione nella misura massima di € 20.000,00 poiché trattasi di opere realizzate in zona sottoposta a vincolo del Parco Nazionale del Gargano;

Rilevato che non sussistono, né in capo all'istruttore, né in capo al Dirigente cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni di cui al vigente piano triennale anticorruzione;

Vista la legge n.689/1981 e il DLgs. n. 150/2011;

Vista la legge n. 241/1990;

Visto il D.P.R. n. 380/2001 e succ. mod. ed integr.;

Visto l'art. 107 comma 3 lettera g) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali";

Visto il Regolamento per l'applicazione delle sanzioni pecuniarie agli autori degli abusi edilizi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 02/08/2016;

ORDINA

al sig. LEONE Matteo nato il Omissis... a Omissis... ed ivi residente alla via Omissis... di pagare la somma di € 20.000,00 quale sanzione pecuniaria comminata ai sensi dell'art. 31 comma 4 bis del DPR n. 380/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 del "Regolamento comunale per la disciplina dell'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie agli autori degli abusi edilizi",

INGIUNGE

alla ditta sopra citata di provvedere al pagamento della somma di € 20.000,00 (Euro ventimila), entro trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza mediante:

- versamento sul c/c postale n. 1039408339 intestato a "Comune di Manfredonia Servizio Tesoreria" o bonifico bancario intestato a "Comune di Manfredonia Servizio Tesoreria" presso la Banca Popolare di Milano Codice IBAN IT72J050347845000000014307 indicando nella causale "Ordinanza ingiunzione di pagamento per inottemperanza ingiunzione alla demolizione n. 11 del 16/04/2019 - CAP. ENTRATA 1756 Proventi sanzioni abusi edilizi art. 31 c. 4 bis D.P.R. n. 380/2001";

Dell'avvenuto pagamento dovrà essere data comunicazione all'Ufficio "Vigilanza e Abusivismo Edilizio" del Sesto Settore "Urbanistica e Sviluppo Sostenibile del Comune di Manfredonia.

Decorso inutilmente il termine fissato per il pagamento si procederà all'esecuzione forzata prevista dall'art. 27 della L. 689/81 con le maggiorazioni previste dal medesimo articolo

AVVERTE

che avverso la presente Ordinanza Ingiunzione di pagamento è ammessa, entro il termine di 30 giorni dalla sua notificazione, opposizione davanti all'Autorità Giudiziaria competente, ai sensi e con le modalità di cui all' art. 22 della L. 689/1981 e dell'art. 6 del DLgs. n. 150 del 01/09/2011;

DISPONE

che copia del presente atto:

- venga notificata, nelle forme di legge, al sig. LEONE Matteo nato il Omissis... a Omissis... ed ivi residente alla via Omissis...;

- venga trasmessa al 4° Settore "Economico - Finanziario" del Comune di Manfredonia come previsto dall'ultimo comma dell'art 6 del Regolamento comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 28 del 02/03/2016, per gli adempimenti di competenza.

Manfredonia 3 dicembre 2019

IL DIRIGENTE

F.to Dott.ssa Maria Sipontina Ciuffreda



