



CITTÀ DI MANFREDONIA

Sesto Settore Urbanistica e Sviluppo Sostenibile
Servizio Vigilanza e Abusivismo Edilizio

Riferimento pratica:

Verbale n.30/17 Vigili Urbani

n.25457 /2017 (acquisizione protocollo comunale)

ING. DEM. N. 44/2017

REG. Ord. Ing. n. 8/2019

Ordinanza ingiunzione di pagamento (L. n. 689/1981)

IL DIRIGENTE

Visto il rapporto del Comando di Polizia Locale n. 30 del 05/07/2017, acquisito al protocollo comunale n.25457 in data 12/07/2017, con il quale, in relazione al disposto dell'art. 27 quarto comma del DPR 380/01 e ss.mm.ii., veniva contestata alla sig.ra **Pappalardo Maria** nata aOmissis.... ilOmissis.... ed ivi residente alla ViaOmissis...., l'esecuzione, in assenza di titolo abilitativo, sul lastrico solare a servizio dell'immobile posto al 2° piano di Via Tribuna civ.212, identificato catastalmente al Foglio 143 p.la 2169 sub. 7, le seguenti opere: "Realizzazione di un vano in muratura con copertura in c.a., adibito a ripostiglio, dalle dimensioni di mt. 3,40 x mt. 1,68 x h. mt. 2,05 mt. circa. Tale ripostiglio insiste sul lastrico solare e fa parte di una struttura realizzata in aderenza al muro del torrino scala, edificato con Licenza edilizia n. 16052 del 30/10/1957, per la costruzione del 2° piano. Il ripostiglio risulta accatastato in data 18/11/2011 al Foglio 143 p.la 2169 sub. 14".

Vista l'ingiunzione alla demolizione n. 44 del 28/07/2017 con la quale si ordinava alla sig.ra Pappalardo Maria di demolire le opere di cui al verbale n. 30 del 05/07/2017, entro 90 giorni dalla notifica del provvedimento stesso avvenuta il 31/07/2017;

Vista la nota acquisita con n.ro di prot. com.le 41359 del 17/11/2017, con la quale il Comando di Polizia Locale riferiva della mancata ottemperanza all'ingiunzione alla demolizione su citata, accertata con sopralluogo del 16/11/2017;

Visto il provvedimento di accertamento di inottemperanza all'ingiunzione alla demolizione n. 43 del 28/07/2017 e di applicazione di sanzione pecuniaria ai sensi del comma 4 bis dell'art. 31 del DPR 380/01 e dell'art. 3 del Regolamento comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 28 del 02/03/2016 prot. n. 8169 del 05/03/2018, notificato in data 06/03/2018;

Visto che contro il su detto provvedimento non sono state presentate osservazioni;

Visto il ricorso al TAR Puglia presentato in data 24/10/2017 dall'avv. Gaetano Prencipe in nome e per conto della sig.ra Pappalardo Maria, notificato in data 28/10/2017 ed acquisito con n.ro di prot. com.le 39672 in data 07/11/2017 avverso il provvedimento dirigenziale di ingiunzione alla demolizione n. 44 del 28/07/2017;

Preso atto che con il ricorso su citato non è stata chiesta la sospensione dell'efficacia dei provvedimenti impugnati e che il Comune di Manfredonia non ha ricevuto alcun provvedimento in merito alla Determinazione dirigenziale di ingiunzione a demolire impugnata;

Tenuto conto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 4 bis del DPR 380/01, "L'autorità competente, constatata l'inottemperanza, irroga una sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra €2.000,00 euro e €20.000,00 salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti. La sanzione in caso di abusi edilizi realizzati sulle aree e sugli edifici di cui al comma 2 dell'art. 27 ivi comprese le aree soggette a rischio idrogeologico elevato o molto elevato è sempre irrogato nella misura massima";

Atteso che in data 02.08.2016 con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'applicazione delle sanzioni pecuniarie agli autori degli abusi edilizi in caso di inottemperanza all'ingiunzione di demolizione estendendolo anche alle opere di cui agli artt. 33 e 35 D.P.R. 380/2001;

Ritenuto che il provvedimento dirigenziale di applicazione di sanzione pecuniaria contiene tutti gli elementi necessari per la sua validità e che è stato regolarmente notificato ai sensi di legge al trasgressore, come sopra generalizzato;

Ritenuto pertanto di dover adottare ordinanza ingiunzione di pagamento ai sensi dell'art. 18 della L. 689/1981;

Ritenuto che nel caso in questione trova applicazione il comma 2 dell'art. 3 del su detto Regolamento che prevede l'irrogazione della sanzione in misura proporzionale in funzione della natura e tipologia degli abusi commessi sulla base dei criteri indicati nella tabella allegata allo stesso articolo;

Rilevato che non sussistono, né in capo all'istruttore, né in capo al Dirigente cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni di cui al vigente piano triennale anticorruzione;

Vista la legge n.689/1981 e il D.Lgs. n. 150/2011;

Vista la legge n. 241/1990;

Visto il D.P.R. n. 380/2001 e succ. mod. ed integr.;

Visto l'art. 107, comma 3, lettera g), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali";

Visto il Regolamento per l'applicazione delle sanzioni pecuniarie agli autori degli abusi edilizi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 02/08/2016;

ORDINA

alla sig.ra **Pappalardo Maria** nata aOmissis.... ilOmissis.... ed ivi residente alla ViaOmissis.... di pagare la somma di € 2.000,00 quale sanzione pecuniaria comminata ai sensi dell'art. 31 comma 4 bis del DPR n. 380/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 del "Regolamento comunale per la disciplina dell'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie agli autori degli abusi edilizi",

INGIUNGE

alla ditta sopra citata, di provvedere al pagamento della somma di € 2.000,00 (Euro duemila), entro trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza mediante:

- versamento sul c/c postale n. 1039408339 intestato a "Comune di Manfredonia Servizio Tesoreria" o bonifico bancario intestato a "Comune di Manfredonia Servizio Tesoreria" presso la Banca Popolare di Milano Codice IBAN IT82-A-05584-78450-000000014307 indicando nella causale "Ordinanza ingiunzione di pagamento per inottemperanza ingiunzione alla demolizione n. 44 del 28/07/2017 – CAP. ENTRATA 1756 Proventi sanzioni abusi edilizi art. 31 c. 4 bis D.P.R. n. 380/2001";

- bonifico bancario intestato a "Comune di Manfredonia Servizio Tesoreria" presso la Banca Popolare di Milano Codice IBAN IT82-A-05584-78450- 000000014307;

Dell'avvenuto pagamento dovrà essere data comunicazione all'Ufficio "Vigilanza e Abusivismo Edilizio" del Sesto Settore "Urbanistica e Sviluppo Sostenibile del Comune di Manfredonia.

Decorso inutilmente il termine fissato per il pagamento si procederà all'esecuzione forzata prevista dall'art. 27 della L. 689/81 con le maggiorazioni previste dal medesimo articolo

AVVERTE

che avverso la presente Ordinanza Ingiunzione di pagamento è ammessa, entro il termine di 30 giorni dalla sua notificazione, opposizione davanti all'Autorità Giudiziaria competente, ai sensi e con le modalità di cui all' art. 22 della L. 689/1981 e dell'art. 6 del D.Lgs. n. 150 del 01/09/2011;

DISPONE

che copia del presente atto:

- venga notificata nelle forme di legge alla sig.ra **Pappalardo Maria** nata aOmissis.... ilOmissis.... ed ivi residente alla ViaOmissis.... ;

- venga trasmessa al 4° Settore "Economico - Finanziario" del Comune di Manfredonia come previsto dall'ultimo comma dell'art 6 del Regolamento comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 28 del 02/03/2016, per gli adempimenti di competenza.

Manfredonia, 26 agosto 2019

IL DIRIGENTE

F.to Dott.ssa Maria Sipontina Ciuffreda

Si comunica che l'unità organizzativa competente è il Servizio "Vigilanza e Abusivismo Edilizio".

