



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

5° Settore "Lavori Pubblici e Ambiente"

3° Servizio "Progettazione – D.LL. - Edilizia Pubblica e Impianti Tecnologici – Manutenzione Edilizia - Impianti"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1705 del 14-12-2018

OGGETTO: PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015/2017 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITA' E ABBATTIMENTO ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "F. DE SANCTIS" IN VIA SAN G. BOSCO A MANFREDONIA (FG). DETERMINA A CONTRARRE PER INDIZIONE GARA LAVORI E SOSTITUZIONE RUP. CUP J31G18000350002 CIG 773436149B

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- La Giunta Regionale con deliberazione n. 361 del 03/03/2015 ha approvato i criteri di cui all'Allegato "A" della stessa deliberazione, per l'individuazione degli interventi da inserire nel Piano Regionale Triennale 2015/2017 di Edilizia Scolastica e nel piano annuale 2015;
- Con Atto Dirigenziale n. 6 del 20/03/2015 il Dirigente del Servizio Scuola, Università e Ricerca della Regione Puglia, approvava l'Avviso pubblico "Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017 – Art. 10 del D.L. 12 settembre 2013 n. 104 convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128;
- Con atto n. 86 del 2/04/2015 la Giunta Comunale stabiliva di aderire al Piano Regionale triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017 – Art. 10 del D.L. 12 settembre 2013 n. 104 convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128 – D.M. 23.01.2015 – D.G.R. n. 361 del 03 marzo 2015, di cui all'Avviso Pubblico approvato con determina dirigenziale - Servizio Scuola, Università e Ricerca della Regione Puglia - n. 6 del 20/03/2015, e di candidare, secondo le modalità previste dal citato Avviso, i seguenti edifici scolastici di proprietà comunale:

SCUOLA ELEMENTARE "DE SANCTIS"	Interventi di ristrutturazione e messa in sicurezza
SCUOLA MATERNA "VANVITELLI"	Interventi di ristrutturazione
SCUOLA MATERNA "MIRAMARE"	Nuova costruzione sede scolastica

- con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 2/04/2015 veniva approvato il progetto definitivo predisposto dal Settore Lavori Pubblici, relativo all'intervento sulla scuola elementare "De Sanctis", per un importo complessivo di €. 700.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 445 del 2/04/2015, relativamente all'intervento sulla scuola elementare "De Sanctis", è stato individuato il gruppo di lavoro che ha partecipato alle diverse fasi della progettazione individuando RUP l'ing. Marco FERRARA Capo Servizio "Manutenzione";
- con Determinazione Dirigenziale n. 1544 del 21/11/2018 veniva approvato il progetto esecutivo predisposto dal Settore Lavori Pubblici, relativo all'intervento sulla scuola elementare "De Sanctis", per un importo complessivo di €. 700.000,00;

Dato atto che:

- il progetto fa riferimento all'Avviso Pubblico "Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017 – art. 10 del D.L. 12 settembre 2013 n. 104 convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, e sarà integralmente finanziato con fondi Regionali e Statali;
- con nota prot. n. AOO_162-28/04/2017-0002997 il Dirigente della Regione Puglia Sezione Istruzione e Università, acquisita al prot. n. 15403 del 2 maggio 2017, ha trasmesso l'Atto Dirigenziale n. 28 del 28 aprile 2017 avente ad oggetto "*Piano regionale triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017 e piani annuali – Art. 10 del D.L. 12 settembre 2013 n. 104 convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128 – D.M. 23.01.2015 – D.G.R. n. 888 del 29 aprile 2015 e D.G.R. n. 1319 del 26 maggio 2015 - D.M. 27.04.2015 - D.M. 27.04.2015 - D.M. 1.09.2015 - D.M. 5.08.2016. Aggiornamento elenco interventi annualità 2017*", in cui il progetto sopra richiamato rientrava tra quelli finanziati nell'annualità 2017;
- in data 24 agosto 2018 con nota prot. n. AOO_162-14/08/2918-5389 della Regione Puglia – Servizio Sistema dell'istruzione e del Diritto, acquisita al prot. n. 30190 in data 27 agosto 2018, la Regione Puglia comunicava che con Decreto MIUR N. 144 del 23 giugno 2018 è stato autorizzato il piano annuale 2017 in cui è presente il finanziamento per il Comune di Manfredonia relativamente all'Edificio Scolastico "De Sanctis" con codice pratica ASWKGO1;
- il Decreto MIUR n. 144 del 23 giugno 2018 prevede che l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi ai progetti finanziati, debba avvenire entro 180 giorni dalla pubblicazione dello stesso e dunque, entro il 20 dicembre 2018;
- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2018/2020 e nell'elenco annuale 2018 approvato con Delibera di C.C. n. 18 del 23/0/2018;

Considerato che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n.43 del 30.11.2015 in cui è stata formalizzata l'adesione al SUA (Stazione Unica Appaltante) istituita presso la Provincia di Foggia con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 20 febbraio 2013 a cui concorre la Prefettura di Foggia;
- il Comune di Manfredonia ha stipulato con la Provincia di Foggia apposita convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante ai sensi dell'art.13 della legge 136/2010 e dell'art.33 del D.lgs. 163/2006;
- con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 221 del 19 novembre 2015 è stata istituita nell'ambito del settore Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante la "Centrale Unica di Committenza della Provincia di Foggia" denominata C.U.C.;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 10 febbraio 2016 il Comune di Manfredonia ha aderito alla suddetta Centrale Unica di Committenza – CUC della Provincia di Foggia;
- sulla G. U. Serie Generale N. 91 del 19 aprile 2016 – Supplemento Ordinario è stato Pubblicato il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 recante "*attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori speciali dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché sul riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture*" che all'art. 217 ha abrogato il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006;
- sulla G. U. N. 103 del 5 maggio 2017 è stato Pubblicato il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 cosiddetto "Decreto Correttivo" recante "*disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*" che difatti modifica e integra il D.lgs. n. 50/2016 in alcuni articoli;
- occorre procedere all'avvio dei lavori in argomento attivando le procedure per la scelta del contraente per ragioni di urgenza e nel rispetto della vigente normativa in materia;

- l'art. 32 comma 2 del D.lgs n. 56/2017 recita testualmente: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che *“per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro”* è possibile procedere all'affidamento dei lavori *“mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”*;
- in data 18 ottobre 2018, è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara così come previsto dal comma 2 dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- in data 19 ottobre 2018 con nota dell'ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani) prot. 76/VSG/SD avente ad oggetto *“Nota operativa per l'utilizzo obbligatorio, dal 18 ottobre, dei mezzi di comunicazione elettronici”* venivano indicate altre modalità operative in deroga e nelle more delle linee guida in materia di digitalizzazione delle procedure;

Accertato che:

- che la SUA della Provincia di Foggia non ha messo ancora a disposizione la piattaforma telematica per l'espletamento delle procedura di gara tale da garantire la comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara;
- questa Amministrazione non ha istituito l'albo delle ditte da utilizzare per l'affidamento di lavori, forniture o servizi a trattativa privata o in economia per cui non è in possesso di alcun elenco di operatori economici su cui basarsi per le procedure di gara;
- per garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge si è ritenuto opportuno procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che hanno manifestato l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori sopracitati, dando atto che verranno invitate alla procedura negoziata n. 15 ditte sorteggiate e rispondenti ai requisiti richiesti;
- detto avviso pubblico è stato pubblicato per 15 giorni, a partire dal 23 novembre 2018, sull'albo pretorio on line del Comune di Manfredonia;
- in data 10 dicembre 2018 si è chiusa la manifestazione di interesse con la ricezione di n. 368 ditte;
- in data 13 dicembre 2018 si è svolto il sorteggio pubblico per l'individuazione delle 15 ditte da invitare alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- l'articolo 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 prevede che si può procedere ad affidamenti secondo il criterio del minor prezzo per lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000,00 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base di un progetto esecutivo e con esclusione automatica delle offerte anomale solo quando ricorrono le condizioni di cui all'articolo 97, commi 2 ed 8;
- il RUP ing. Marco FERRARA è passato ad altro Servizio, sempre all'interno dell'Amministrazione, ricoprendo altre mansioni che non gli permettono di seguire costantemente tutto l'iter procedimentale di attuazione degli interventi;

Ritenuto di:

- procedere all'appalto delle opere in argomento attivando le procedure per la scelta del

contraente affidando l'esecuzione dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4 dello stesso D.lgs. 50/2016, e cioè dell'aggiudicazione con il maggior ribasso con esclusione automatica delle offerte anomale;

- aver scelto tale procedura di gara in quanto garantisce da un lato l'avvio immediato della procedura di affidamento e la conclusione della stessa in tempi ristretti dall'altro permette di svincolare le procedure di gara da qualsiasi valutazione di carattere soggettivo trattandosi di opere ben espresse nel progetto esecutivo a base di gara;
- dover sostituire il RUP ing. Marco FERRARA con altro funzionario tecnico dipendente di questa Amministrazione;
- dover invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori le 15 ditte, scelte mediante sorteggio pubblico effettuato in data 13 dicembre 2018, tra quelle che hanno manifestato interesse all'avviso pubblico mediante invio lettera di invito;
- di dover predisporre la lettera di invito seguendo anche le indicazioni riportate nella nota dell'ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani) prot. 76/VSG/SD del 19 ottobre 2018 nelle more che la SUA della Provincia di Foggia metta a disposizione dei Comuni aderenti la piattaforma telematica per l'espletamento delle procedure di gara;

Individuato nell'ing. Giuseppe DI TULLO – Capo Servizio Impianti di questa Amministrazione la figura del nuovo RUP dell'intervento, già individuato come Progettista e Direttore dei Lavori con Determina Dirigenziale n. 445 del 2/04/2015;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. ed il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss. mm. ii. (per le parti ancora in vigore);

VISTO il D.lgs. 56/2017 pubblicato sulla G.U. N. 103 del 5 maggio 2017, cosiddetto "Decreto Correttivo" recante "disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50" che difatti modifica e integra il D.lgs. n. 50/2016 in alcuni articoli;

VISTE le Linee Guida n. 3 approvate dall'ANAC, di attuazione del D.lgs n. 50/2016, sulla "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" che forniscono indicazioni sui requisiti e nomina del RUP

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC, di attuazione del D.lgs n. 50/2016, sulle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria", che forniscono le indicazioni operative nelle attività relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;

VISTA la nota dell'ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani) prot. 76/VSG/SD del 19 ottobre 2018 avente ad oggetto "Nota operativa per l'utilizzo obbligatorio, dal 18 ottobre, dei mezzi di comunicazione elettronici";

VISTO il vigente Regolamento dei Contratti;

VISTO il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G. C. n. 124 del 06/03/2008 e successive di modifica;

VISTO il Decreto Sindacale n. 32 del 31/10/2018 di conferimento al dott. Giovanni DATTOLI l'incarico di Dirigente del 5° Settore "Lavori Pubblici e Autorizzazioni ambientali"

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

1. **di indire la gara** per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione degli "**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITA' E ABBATTIMENTO ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "F. DE SANCTIS" IN VIA SAN GIOVANNI BOSCO A MANFREDONIA (FG)**" mediante procedura negoziata da eseguirsi ai

sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4 dello stesso D.lgs. 56/2016, e cioè dell'aggiudicazione con il maggior ribasso con esclusione automatica delle offerte anomale;

2. **di affidare** alla Centrale Unica di Committenza – CUC della Provincia di Foggia l'esperimento della gara d'appalto che tenga conto, per quanto possibile, delle condizioni normative individuate nella DGC di Manfredonia n. 26 del 10 febbraio 2016 e della Deliberazione del Presidente della Provincia di Foggia n. 221 del 19 novembre 2015;
3. **di approvare** la lettera-invito e la documentazione di gara allegata alla stessa, depositata nel fascicolo conservato presso la Segreteria del settore, che tiene conto delle indicazioni riportate nella nota dell'ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani) prot. 76/VSG/SD del 19 ottobre 2018;
4. **di approvare** l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara, scelte con sorteggio pubblico in data 13 dicembre 2018 tra le ditte che hanno manifestato interesse all'Avviso Pubblico pubblicato da questa Amministrazione in data 23 novembre 2018, non allegato alla presente per motivi di riservatezza e concorrenza, ma depositato agli atti d'ufficio;
5. **di individuare** il nuovo RUP ing. Giuseppe DI TULLO – Capo Servizio impianti del Comune di Manfredonia in sostituzione del precedente RUP ing. Marco FERRARA;
6. **di accertare** la somma di €. 700.000,00 al capitolo 1139 del Bilancio per l'Esercizio Finanziario 2018;
7. **di prenotare** la spesa di €. 700.000,00 al cap. n. 6147 del Bilancio per l'E.F. 2018;
8. **di dare atto che:**
 - l'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari ad **€ 545.979,66** di cui € 524.807,16 per lavori soggetti a ribasso e € 21.172,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - la spesa complessiva dell'intervento pari a **€ 700.000,00** è finanziata dal *PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015/2017 della Puglia*;
 - l'appalto è **"a corpo"** ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera d) del D.lgs 50/2016 e successive modifiche e integrazioni così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto allegato al progetto esecutivo;
 - il codice CUP dei lavori è: J31G18000350002;
 - il CIG dei lavori è: 773436149B
 - il pagamento del contributo della Stazione Appaltante in favore dell'ANAC, avverrà con successivo atto determinativo;
 - l'opera è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 e nell'elenco annuale 2018 approvato con Delibera di C.C. n. 18 del 23/04/2018, per un importo totale di € 700.000,00.
9. **di trasmettere** copia del presente atto completo del visto di regolarità contabile alla Centrale Unica di Committenza – CUC della Provincia ed alla Stazione Unica Appaltante;

Il Capo Servizio
f.to Ing. Giuseppe DI TULLO

Il Dirigente del Settore
f.to dott. Giovanni D'Attoli