



# **CITTA' DI MANFREDONIA**

Provincia di Foggia

## **Deliberazione della Giunta Comunale**

Seduta n.33 del **27.06.2018**

n° **135**

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 E DEI RELATIVI PIANI ANNUALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO E ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "GARIBALDI" IN VIA GARIBALDI A MANFREDONIA(FG.- APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA .

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 18,00 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

### **LA GIUNTA COMUNALE**

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

ZINGARIELLO SALVATORE (Vice Sindaco)  
la TORRE GIUSEPPE  
RANA ANTONIO  
ZAMMARANO ADDOLORATA

FRATTAROLO NOEMI  
STARACE INNOCENZA A.  
OGNISSANTI MATTEO

Sono assenti gli Assessori: ZINGARIELLO SALVATORE.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE: GALANTINO GIULIANA.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

---

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- ☒ Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- ☐ Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- ☐ Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

**OGGETTO : AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 E DEI RELATIVI PIANI ANNUALI – INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO E ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "GARIBALDI" IN VIA GARIBALDI A MANFREDONIA(FG.– APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA .**

*Su relazione dell'Assessore ai LL.PP. Salvatore Zingariello che illustra la seguente proposta del Dirigente del Settore 5°*

**Premesso che:**

- con determina dirigenziale n. 16 del 16/04/2018 il Dirigente Sezione Istruzione e Università del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro della Regione Puglia approvava l'Avviso pubblico "Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 28/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 del 11.04.2018";
- con atto n. 120 del 20-6-2018 la Giunta Comunale stabiliva di candidare, secondo le modalità previste dall'Avviso Pubblico "Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 28/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 del 11.04.2018", gli edifici scolastici di proprietà comunale, individuati dal Dirigente di competenza a seguito delle opportune verifiche tecniche finalizzate all'agibilità degli stessi e tenuto conto comunque dei tempi ristretti a disposizione per l'espletamento delle procedure;
- ai sensi dell'art. 5 del citato avviso pubblico, gli enti locali interessati dovranno presentare la propria candidatura attraverso il portale dell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica <http://www.ediliziascolastica.regione.puglia.it/> (effettuando l'accesso con le credenziali già in possesso del referente comunale o provinciale dell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica) entro le ore 12.00 del giorno 29/06/2018 seguendo la procedura indicata nella guida alla compilazione scaricabile dal portale;
- con determina dirigenziale n. 849 del 22/06/2018 veniva individuato il gruppo di lavoro per la fase di progettazione dei lavori da effettuarsi presso gli edifici scolastici ai fini della candidatura, secondo le modalità previste dall'Avviso Pubblico "Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 28/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 del 11.04.2018";
- tra gli edifici comunale a destinazione scolastica è stata individuata la scuola dell'infanzia "GARIBALDI" sita in via Garibaldi per la quale l'Ufficio Tecnico, così come individuato nella predetta determina n. 849 del 22/06/2018, ha predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica per gli interventi di miglioramento/adeguamento sismico e alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi presso la stessa scuola, ai fini della candidatura alla formulazione, ai sensi del Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 del MEF adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020, costituito dagli elaborati indicati nell'allegato elenco, e per un importo complessivo

di €. **523 826,41**, distinto come dal seguente quadro economico:

| VOCE                                        | DESCRIZIONE                                                                                                                                         | IMPORTO             |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>a</b>                                    | <b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>                                                                                                                        | <b>EURO</b>         |
| a.1                                         | Importo totale lavori                                                                                                                               | € 350 000,00        |
| a.2                                         | Oneri della sicurezza                                                                                                                               | € 10 500,00         |
|                                             | <b>TOTALE LAVORI (a)</b>                                                                                                                            | <b>€ 360 500,00</b> |
| <b>b</b>                                    | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                                                                    | <b>EURO</b>         |
| b.1                                         | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)                     | € 3 000,00          |
| b.2                                         | Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)                                                                                            | € 0,00              |
| b.3                                         | Allacciamento ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)                                                                                           | € 0,00              |
| b.4                                         | Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)                                                                                                       | € 5 000,00          |
| b.5                                         | Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente                                                                | € 0,00              |
| b.6                                         | Accantonamento                                                                                                                                      | € 2 000,00          |
| b.7.1                                       | Spese tecniche per incarichi esterni                                                                                                                | € 65 214,24         |
| b.7.2                                       | Spese tecniche per incentivo (ex art. 113, comma 3 del D.lgs 50/2016)                                                                               | € 7 210,00          |
| b.8                                         | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione (ex art. 24, D.Lgs. 50/2016) | € 13 081,32         |
| b.9                                         | Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)                                                                                          | € 3 500,00          |
| b.10                                        | Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)                                                                                                        | € 3 000,00          |
| b.11                                        | Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)                                                                                       | € 2 500,00          |
| b.12                                        | Contributo ANAC                                                                                                                                     | € 225,00            |
| b.13                                        | Spese per rilascio visti e pareri                                                                                                                   | € 1 500,00          |
| b.14                                        | Acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente                                                                | € 0,00              |
|                                             | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>                                                                                                              | <b>€ 106 230,56</b> |
| <b>c</b>                                    | <b>I.V.A.</b>                                                                                                                                       | <b>EURO</b>         |
| c.1                                         | IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale di "a")                                                                                               | € 36 050,00         |
| c.2                                         | IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 e b.8)                                                                         | € 21 045,85         |
|                                             | <b>TOTALE IVA ( c )</b>                                                                                                                             | <b>€ 57 095,85</b>  |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b+c)</b> |                                                                                                                                                     | <b>€ 523 826,41</b> |

| PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO |                                       |                     |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| VOCE                              | DESCRIZIONE                           | IMPORTO             |
| <b>1</b>                          | <b>FINANZIAMENTO RICHIESTO</b>        | <b>€ 523 826,41</b> |
| <b>2</b>                          | <b>QUOTA ENTE PROPONENTE</b>          | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>3</b>                          | <b>ALTRE RISORSE DI FINANZIAMENTO</b> | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>3 bis</b>                      | <b>GSE - CONTO TERMICO</b>            | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>4</b>                          | <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>   | <b>€ 523 826,41</b> |

**Ritenuto**, pertanto, dover approvare il predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica per gli interventi di miglioramento/adeguamento sismico e alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi presso la scuola dell'infanzia "GARIBALDI", ai fini della candidatura alla formulazione del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020;

**Ravvisata** l'opportunità di candidare tale progetto così come previsto dal citato Avviso Pubblico, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con DGR. n. 595 del 11/04/2018, finalizzato alla formulazione, ai sensi del Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 del MEF adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020,

per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;

Dato atto che,

- così come disposto dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 595 del 11/04/2018, la dotazione finanziaria del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 sarà assicurata dalla quota di contributo annuo assegnato alla Regione Puglia con successivo decreto MIUR, a valere sulle risorse, previste come attivabili in termini di volume di investimento, derivanti dall'utilizzo dei contributi triennali autorizzati dall'articolo 10 del D.l. 104/2013, convertito dalla legge n.128/2013;
- pertanto il progetto in parola, qualora ritenuto ammissibile, sarà interamente finanziato dalla Regione Puglia;

**Tutto ciò premesso e considerato**

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista e condivisa** la proposta del Dirigente sopra riportata;

**Ritenuta** la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. lgs 267/2000;

**Acquisito** il parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D.Legs. 267/2000, del Dirigente del 5° settore;

**a voti unanimi , espressi nei modi e forma di legge**

#### **DELIBERA**

di approvare la relazione del dirigente sopra riportata e in conseguenza:

1. **di approvare**, come approva, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per gli interventi di miglioramento/adeguamento sismico e alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi presso la scuola dell'infanzia "GARIBALDI" sita in via Garibaldi, ai fini della candidatura ai finanziamenti di cui alle premesse, costituito dagli elaborati indicati nell'allegato elenco, e per un importo complessivo di €. **523 826,41**, distinto come dal seguente quadro economico:

| VOCE     | DESCRIZIONE                                                                                                                     | IMPORTO             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>a</b> | <b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>                                                                                                    | <b>EURO</b>         |
| a.1      | Importo totale lavori                                                                                                           | € 350 000,00        |
| a.2      | Oneri della sicurezza                                                                                                           | € 10 500,00         |
|          | <b>TOTALE LAVORI (a)</b>                                                                                                        | <b>€ 360 500,00</b> |
| <b>b</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                                                | <b>EURO</b>         |
| b.1      | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.) | € 3 000,00          |
| b.2      | Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)                                                                        | € 0,00              |
| b.3      | Allacciamento ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)                                                                       | € 0,00              |
| b.4      | Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)                                                                                   | € 5 000,00          |
| b.5      | Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A) - in quota cofinanziamento                                                  | € 0,00              |

|                                             |                                                                                                                                                     |                     |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                                             | ente                                                                                                                                                |                     |
| b.6                                         | Accantonamento                                                                                                                                      | € 2 000,00          |
| b.7.1                                       | Spese tecniche per incarichi esterni                                                                                                                | € 65 214,24         |
| b.7.2                                       | Spese tecniche per incentivo (ex art. 113, comma 3 del D.lgs 50/2016)                                                                               | € 7 210,00          |
| b.8                                         | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione (ex art. 24, D.Lgs. 50/2016) | € 13 081,32         |
| b.9                                         | Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)                                                                                          | € 3 500,00          |
| b.10                                        | Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)                                                                                                        | € 3 000,00          |
| b.11                                        | Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)                                                                                       | € 2 500,00          |
| b.12                                        | Contributo ANAC                                                                                                                                     | € 225,00            |
| b.13                                        | Spese per rilascio visti e pareri                                                                                                                   | € 1 500,00          |
| b.14                                        | Acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente                                                                | € 0,00              |
|                                             | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>                                                                                                              | <b>€ 106 230,56</b> |
| <b>c</b>                                    | <b>I.V.A.</b>                                                                                                                                       | <b>EURO</b>         |
| c.1                                         | IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale di "a")                                                                                               | € 36 050,00         |
| c.2                                         | IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 e b.8)                                                                         | € 21 045,85         |
|                                             | <b>TOTALE IVA ( c )</b>                                                                                                                             | <b>€ 57 095,85</b>  |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b+c)</b> |                                                                                                                                                     | <b>€ 523 826,41</b> |

| PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO |                                |              |
|-----------------------------------|--------------------------------|--------------|
| VOCE                              | DESCRIZIONE                    | IMPORTO      |
| 1                                 | FINANZIAMENTO RICHIESTO        | € 523 826,41 |
| 2                                 | QUOTA ENTE PROPONENTE          | € 0,00       |
| 3                                 | ALTRE RISORSE DI FINANZIAMENTO | € 0,00       |
| 3 bis                             | GSE - CONTO TERMICO            | € 0,00       |
| 4                                 | COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO   | € 523 826,41 |

2. **di candidare** tale progetto così come previsto dal citato Avviso Pubblico, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con DGR. n. 595 del 11/04/2018, finalizzato alla formulazione, ai sensi del Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 del MEF adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020,
3. **di dare atto che:**
  - così come disposto dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 595 del 11/04/2018, la dotazione finanziaria del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 sarà assicurata dalla quota di contributo annuo assegnato alla Regione Puglia con successivo decreto MIUR, a valere sulle risorse, previste come attivabili in termini di volume di investimento, derivanti dall'utilizzo dei contributi triennali autorizzati dall'articolo 10 del D.L. 104/2013, convertito dalla legge n.128/2013;
  - pertanto il progetto in parola, qualora ritenuto ammissibile, sarà interamente finanziato dalla Regione Puglia;
4. **di precisare**, per quanto suddescritto, che l'approvazione del progetto di cui al punto 1, non comporta impegno di spesa da parte di questo Ente;
5. **di demandare** al dirigente del 5° Settore gli adempimenti conseguenziali al presente provvedimento;

6. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, come da apposita, separata e unanime votazione favorevole.



## Pareri

Comune di Manfredonia

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 118**

Ufficio Proponente: **5.3 PROGETTAZIONE - D.LL - EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI TECNOLOGICI -**

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 E DEI RELATIVI PIANI ANNUALI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO E ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA DELL'IN**

### Parere Tecnico

Ufficio Proponente (5.3 PROGETTAZIONE - D.LL - EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI TECNOLOGICI - ~~MANUTENZIONE EDILIZIA E IMPIAN~~)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/06/2018

Il Responsabile di Settore

Simone Lorussi

## ELENCO ELABORATI

### **PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO E ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "GARIBALDI" IN VIA GARIBALDI A MANFREDONIA(FG).**

#### **Progetto di fattibilità tecnica ed economica**

- ELAB. A** - Relazione tecnica generale;
- ELAB. B** - Calcolo sommario della spesa;
- ELAB. C** - Quadro Economico;
- ELAB. D** - Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza;
  
- TAV. 01** - INQUADRAMENTO
- TAV. 02** - PIANTA PIANO TERRA - Stato di Fatto
- TAV. 03** - PIANTA COPERTURA - Stato di Fatto
- TAV. 04** - PIANTA PIANO TERRA - Stato di Progetto
- TAV. 05** - PARTICOLARI COSTUTTIVI
- TAV. 06** - ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

**F.to: Galantino**

---

IL PRESIDENTE

**F.to: Riccardi**

---

---

A T T E S T A Z I O N E

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data **28 GIU.2018** ..... ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. **22423** del **28 GIU.2018**.
3. è stata trasmessa in data **28 GIU.2018** ai seguenti uffici per l'esecuzione:  
**Al Dirigente del 5° Settore.**  

---

  

---
4.
  - ☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
  - ☐ è divenuta esecutiva il ..... per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, lì **28 GIU.2018**

IL SEGRETARIO GENERALE

**F.to: Galantino**

---

---

**E' copia conforme all'originale.**  
**Data 28 GIU.2018**

**Il Segretario Generale**