

Determinazione n. 281 del 09.03.2017

Oggetto: ART. 11 - LEGGE N. 431/98 - LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO PER CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2014 ALL'EREDE DEL BENEFICIARIO DECEDUTO G. P.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1120 del 19.07.2016 la Regione Puglia ha provveduto, ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.1998, n. 431, alla ripartizione dei fondi tra i comuni per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anche per l'anno 2014, attribuendo preliminarmente al Comune di Manfredonia un finanziamento di € 402.135,17, salvo eventuali somme da aggiungere per premialità;
- al fine di individuare i locatari beneficiari dei contributi previsti e l'ammontare di questi, con la suddetta deliberazione della G. R. n. 1120/2016 tutti i comuni interessati sono stati invitati ad emanare appositi bandi di concorso, in ottemperanza a quanto disposto dalla normativa in questione;
- con il surrichiamato provvedimento n. 1120/2016 la Giunta Regionale ha disposto, inoltre, che i Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE n. 87/2003, beneficiari della premialità regionale, avrebbero potuto utilizzare una quota di tale premialità, nella misura massima del 50%, per la costituzione di agenzie per l'affitto di cui alla L. R. n. 22/2014, art. 2, comma 2, lett. s) o istituti per la locazione o fondi di garanzia di cui alla L. n. 80/2014, art. 2, comma 1, lett. a), tesi a favorire la mobilità nel settore delle locazioni attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione a canone concordato (art. 2, comma 3, L. n. 431/1998);
- con determinazione dirigenziale n. 970 del 27.07.2016 è stato indetto avviso pubblico per la concessione, ai conduttori di immobili, di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione per l'anno 2014;
- il relativo avviso è stato pubblicato in data 28.07.2016;
- con determinazione dirigenziale n. 2102 del 30.12.2015 e n. 1137 del 05.09.2016 questo Ente ha stabilito di concorrere alla predetta premialità regionale, impegnando, al fine di poter attingere a tale risorsa, fondi del proprio Bilancio per complessivi € 80.500,00 (€ 50.000,00 + € 30.500,00);
- con determinazione dirigenziale n. 1190 del 19.09.2016 è stata accertata e impegnata, al Cap. 5180 "Legge n. 431/98 – art. 11 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – contributo regionale", la somma di € 402.135,17, oltre a quella aggiuntiva per premialità, indicativamente prevista in € 197.864,83;
- con determinazione dirigenziale n. 1256 del 29.09.2016 è stata approvata la graduatoria provvisoria dei conduttori ammessi al contributo in parola, suddivisa per gruppi di reddito in ordine crescente ed istruita sulla base delle prescrizioni emanate dalla Regione Puglia con la summenzionata deliberazione di G. R. n. 1120/2016;
- con deliberazione della G. R. n. 1730 del 22.11.2016 la Regione Puglia ha assegnato al Comune di Manfredonia la somma relativa alla premialità, per un importo di € 157.225,57; in dipendenza di tale nuova assegnazione fondi, la Regione ha disposto che il Comune rimodulasse gli importi attribuiti ai soggetti richiedenti, concedendo ai medesimi le somme derivanti dalla originaria assegnazione regionale, aumentate dei fondi comunali e degli ulteriori fondi relativi alla premialità;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Politiche Abitative n. 390 del 29.11.2016, la Regione Puglia ha disposto la liquidazione e il pagamento, a favore del Comune di Manfredonia, per la finalità di che trattasi, della somma complessiva di € 559.360,74 (402.135,17 + € 157.225,57);
- con deliberazione n. 246 del 05.12.2016 la Giunta Comunale ha fornito gli opportuni indirizzi in ordine all'ammissione delle istanze pervenute fuori termine ed ha stabilito, inoltre, di utilizzare

la somma di € 31.445,11, pari al 20% della premialità regionale (€ 157.225,57,) per la costituzione della summenzionata Agenzia per l'affitto di cui alla L. R. n. 22/2014, art. 2, comma 2, lett. s);

- con determinazione dirigenziale n. 14 del 13.01.2017, in ottemperanza a quanto disposto dalla Regione Puglia con deliberazione di G. R. n. 1730/2016 e dalla G. C. con deliberazione n. 246/2016, è stata approvata la graduatoria definitiva dei richiedenti il contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2014, comprendente n. 575 beneficiari (438 in fascia A e 137 in fascia B) e n. 40 richiedenti esclusi;

Dato atto che, con determinazione dirigenziale n. 54 del 25.01.2017, questo Comune ha proceduto alla liquidazione, a favore degli aventi diritto, della somma complessiva di € 608.415,63 (€ 402.135,17 assegnati dalla Regione Puglia con delibera di G.R. n. 1120/2016 + € 80.500,00 messi a disposizione dal Comune di Manfredonia + € 125.780,46 quale somma relativa alla premialità regionale assegnata con deliberazione di G.R. n. 1730/2016 nella misura dell'80%);

Precisato che, in virtù della vigente normativa in materia di riscossione crediti, i contributi assegnati superiori a € 999,99 sono stati liquidati esclusivamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale ovvero a mezzo assegno di traenza;

Atteso che:

- con nota del 24.02.2017, acquisita al protocollo comunale in data 28.02.2017 al n. 7562, la sig.ra V. M. S., nata a omissis il omissis, residente a Manfredonia in via omissis, n. omissis, ha comunicato che il coniuge G. P., nato a omissis il omissis, intestatario del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione anno 2014, è deceduto il 15.02.2017 e che, pertanto, l'assegno n. 0120226172 dell'importo di € 1.372,73, emesso in favore dello stesso e non riscosso, è stato riversato alla Tesoreria del Comune di Manfredonia con bolletta n. 864 del 23.02.2017;
- con la stessa nota, l'interessata ha chiesto che il suddetto beneficio economico venga versato sul conto corrente intestato al figlio G. G., nato a omissis il omissis, C.F. omissis – codice IBAN: omissis;

Accertato che il sig. G. P., titolare dell'istanza prot. n. 29479 del 10.08.2016, risulta incluso nell'elenco dei beneficiari e che, alla data del decesso (15.02.2017), la moglie V. M. S. era con lui convivente;

Accertato, altresì, che nei confronti del summenzionato sig. G. P., beneficiario del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione anno 2014, la Tesoreria Comunale ha emesso assegno circolare non trasferibile dell'importo di € 1.372,73;

Atteso che, ai sensi dell'art. 6 della legge 392/1978, in caso di morte del conduttore, succedono nel contratto di locazione il coniuge, gli eredi, i parenti ed affini con lui abitualmente conviventi, nonché il convivente more uxorio (sentenza della Corte Costituzionale n. 404/1988);

Atteso che la suddetta somma di € 1.372,73 è stata incamerata al Cap. di entrata 1290 del bilancio per l'esercizio provvisorio 2017 (reversale d'incasso n. 510 del 02.03.2017) e che è disponibile al Cap. 7245 denominato "Anticipazione per conto di Enti e privati";

Ritenuto, pertanto, di poter erogare il suddetto contributo al coniuge del defunto sig. G. P. mediante accredito come innanzi specificato;

Visto il D. Lgs n. 267/2000, come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 126/2014, ed in particolare agli artt. 183, comma 5, e 184;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 30.05.2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016/2018;

Richiamato il Decreto Legge del 30 dicembre 2016 n. 244, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2016, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali, per l'anno 2017, è stato differito al 31 marzo 2017, autorizzandone, a norma dell'art. 163, terzo comma del vigente D.Lgs. n. 267/2000, l'esercizio provvisorio;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il PEG per l'esercizio provvisorio 2017;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità in corso di aggiornamento;

Visto il decreto sindacale n. 6 del 09.03.2016 con il quale sono stati confermati le attribuzioni e gli incarichi dirigenziali;

Visto il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G. C. n. 124 del 06.03.2008 e s.m. e i., giusta delibera di G.C. n. 234 del 06.05.2009, n. 171 del 19.05.2010 e n. 110 del 28.04.2011;

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

- 1) Di accogliere la richiesta presentata con nota del 24.02.2017 (prot. n. 7562 del 28.02.2017) dalla sig.ra V. M. S., nata a omissis il omissis, relativa alla riscossione della somma di € 1.372,73, quale ammontare del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione anno 2014, spettante al coniuge G. P., deceduto il 15.02.2017, mediante bonifico in favore del figlio G. G., nato a omissis il omissis, C.F. omissis.
- 2) Di liquidare e pagare la spesa complessiva di € 1.372,73 in favore del summenzionato sig. G. G..
- 3) Di prelevare la suddetta somma di € 1.372,73 dal Cap. 7245 denominato "Anticipazione per conto di Enti e privati" dell'esercizio provvisorio 2017.
- 4) Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario con accredito sul conto corrente dedicato – codice IBAN: omissis.
- 5) Di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è Palumbo Matteo - Ufficio Casa.
- 6) Di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per gg. 15 consecutivi.

IL CAPO U.O.C.
f.to Matteo PALUMBO

IL DIRIGENTE SERVIZIO POLITICHE SOCIALI
f.to dott. Matteo OGNISSANTI