



CITTÀ DI MANFREDONIA  
Settimo Settore Urbanistica ed Edilizia  
Servizio Abusivismo - Condono e Demolizioni

Riferimento pratica:  
Vigili Urbani Verbale n. 19/16  
n. 16324/2016 (acquisizione protocollo comunale)

Reg. Ord. n. **06** /2017

**DETERMINA DIRIGENZIALE PER LA DEMOLIZIONE D'UFFICIO  
OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI TITOLO ABILITATIVO SU SUOLI DI  
PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI  
ART. 35 D.P.R. 380/01**

**IL DIRIGENTE**

**Visto** il rapporto del Comando di Polizia Locale n. 19/16 del 03-05-2016, acquisito al protocollo comunale al n.16324 in data 06-05-2016, con il quale in relazione al disposto dell'art. 27, quarto comma, del DPR 380/01 e s.m.e i., venivano contestate alle Ditte:

⤴ **BRIGIDA Giuseppina**, nata a Manfredonia il 4 giugno 1932 ed ivi residente in L.go del Farro civ.2. (assegnataria alloggio ARCA CAPITANATA ex IACP. e Responsabile dell'abuso);

di aver realizzato, in assenza di Permesso di Costruire, presso l'immobile ubicato in Via Largo del Farro civ. 2, la seguente opera abusiva:

- ⤴ Realizzazione di un manufatto in muratura, sulla veranda di pertinenza dalle dimensioni di mt 1,90 x mt 1,00, destinato a ripostiglio;
- ⤴ Trasformazione della destinazione d'uso di un vano interno, da lavatoio a bagno tramite l'installazione di un water.

**Vista** la propria ordinanza di ingiunzione alla demolizione n. 45/2016 del 27 giugno 2016 e successiva ordinanza n. 62 del 12 settembre 2016 di rettifica alla precedente ordinanza n. 45/2016, con le quali alla ditta sopra indicata veniva ingiunto di demolire entro 90 giorni dalla data di notifica le sopra citate opere abusive;

**Visto** che, avuto notificata la diffida in data 14 settembre 2016 ad oggi non vi ha provveduto e che, a norma dell'art. 33 del DPR 380 del 6-6-2001 e s.m. e i. la stessa non è rinnovabile;

**Vista** la comunicazione del locale Comando di Polizia Locale in data 19 ottobre 2016 (Prot. 39174/16) che ha constatato l'inosservanza alla ingiunzione;

**Visto** che, nel caso in esame, trova applicazione l'art.35, 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> Comma, del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni che, testualmente, recita: << 1. Qualora sia accertata la realizzazione, da parte di soggetti diversi da quelli di cui all'articolo 28, di interventi in assenza di permesso di costruire, ovvero in totale o parziale difformità dal medesimo, su suoli del demanio o del patrimonio dello Stato o di enti pubblici, il dirigente o il responsabile dell'ufficio, previa diffida non rinnovabile, ordina al responsabile dell'abuso la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi, dandone comunicazione all'ente proprietario del suolo. 2. La demolizione è eseguita a cura del comune ed a spese del responsabile dell'abuso>>;

**Ritenuto**, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere il ripristino delle suddette opere con la procedura di cui all'art. 41 del medesimo DPR 380/2001;

**Visti** gli strumenti urbanistici vigenti;

**Vista** la legge Regionale 56 del 31-5-1980;

**Visto** il DPR 380 del 6-6-2001 e s.m. e i.;

con riserva di applicare le sanzioni di cui all'art. 31 comma 4Bis del D.P.R. n. 380/01

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE D'UFFICIO A SPESE DELLA DITTA**

⤴ **BRIGIDA Giuseppina**, nata a Manfredonia il 4 giugno 1932 ed ivi residente in L.go del Farro civ.2. (assegnataria alloggio ARCA CAPITANATA ex IACP. e Responsabile dell'abuso);

La presente si trasmette per gli adempimenti di competenza al Comando di Polizia Locale e all'Amministratore Unico dell'ARCA CAPITANATA, avv. Donato Pascarella.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7/8/1990, n. 241, contro il presente atto, i soggetti destinatari possono ricorrere nei modi di legge, presentando ricorso al T.A.R. Puglia o in alternativa al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 (sessanta)giorni e entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

Si comunica che :

L'unità organizzativa competente è il Servizio" Abusivismo – Condoni e Demolizioni".

L'istruttoria della pratica è stata assegnata al geom. Antonio LUPOLI.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonello ANTONICELLI.

Informazioni relative alla pratica potranno essere richieste all'Ufficio Abusivismo – Sett. Urbanistica, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, oppure telefonando al n. 0884-519288.

Manfredonia, **9 febbraio 2017**

IL DIRIGENTE DEL 7° SETTORE  
F.to dott. Ing. Antonello ANTONICELLI

#### RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ del Comune

di \_\_\_\_\_

#### DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.

\_\_\_\_\_

consegnandone copia a mano di:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ nella  
qualità di :

\_\_\_\_\_.

