



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

Assessorato ai Lavori Pubblici e Servizi Urbani

Settore "6" – Lavori Pubblici – Manutenzione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1296 del 7-10-2016

OGGETTO: Esecuzione d'ufficio opere eseguite in assenza di permesso di costruire di cui all'ordinanza dirigenziale n. 14/2016. Impegno di spesa ed affidamento lavori. C.I.G.: ZF41B77ED3.

Su relazione del Capo Servizio Ing. Giampio GIULIANI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- al 7° Settore sono assegnate le competenze relative al controllo e lotta all'abusivismo edilizio.
- In data 01/12/2015, con nota assunta al protocollo comunale n. 42594 il locale comando di polizia locale comunicava la realizzazione di opere edilizie in assenza di permesso di costruire e l'occupazione abusiva di suolo pubblico presso l'attività commerciale denominata "BAR STELLA" in Corso Manfredi civ. 248;
- Le opere abusive di cui sopra, secondo la nota di cui sopra, consistono in:
 - Realizzazione di una struttura metallica chiusa (Dehors) su suolo pubblico e prospiciente l'attività commerciale bullonata al suolo ed ancorata alla parete dell'ingresso principale di dimensioni di ml 5,90 x ml 3,95 ed altezza 2,50 / 3,05. La copertura è in PVC rigido mentre le pareti laterali sono in telo trasparente retrattile. Nella zona antistante alla struttura sono ubicati n. 4 vasi con piante e due pannelli in ferro traforato alti circa 1 metro appoggiati al suolo su basole di cemento.
- In data 10/12/2015 il Dirigente del 7° Settore emetteva apposita ordinanza n. 100/2015 per la diffida alla demolizione / rimozione delle opere eseguite in assenza di permesso di costruire entro il termine di giorni 20, la stessa veniva notificata al responsabile dell'abuso.
- In data 26/02/2016, attesa l'inottemperanza alla diffida di cui sopra, il Dirigente del 7° Settore emetteva l'ordinanza n. 14/2016 di demolizione d'ufficio a spese della ditta delle opere abusive.
- In data 12/08/2016 la Soprintendenza Archeologica di Foggia chiedeva notizie in merito ai provvedimenti di cui sopra.
- Con nota prot. n. 36375 del 30/09/2016 il dirigente del 7° Settore chiedeva la disponibilità di risorse economiche e l'adozione di conseguenti provvedimenti in ordine alla problematica espressa.

Considerato che ad oggi, nonostante le comunicazioni ed ordinanze di cui sopra, il responsabile dell'abuso non ha eseguito alcuna opera di demolizione o rimozione.

Atteso che si rende necessario provvedere alla demolizione d'ufficio già formalmente disposta

con l'ordinanza dirigenziale n. 14/2016.

Preso atto che è necessario ed urgente provvedere ai lavori di cui sopra mediante affidamento diretto a ditta di fiducia dell'Amministrazione ai sensi dell'articolo 36 del D.L.vo 50/2016 e del "Regolamento per la disciplina dei lavori, forniture e servizi da eseguire in economia" approvato con deliberazione di C.C. n.40 del 15/09/2014.

Considerato che:

- la ditta Fabiano Salvatore srl di Manfredonia, specializzata nel settore, si è resa prontamente disponibile ad eseguire i citati lavori di demolizione / rimozione strutture metalliche e trasporto a deposito giudiziario;
- per i detti lavori, in data 28/09/2016 prot. comunale n. 36008, è stato acquisito apposito preventivo di spesa, opportunamente vistato per congruità dal capo servizio manutenzione, dell'importo imponibile complessivo di € 1.300,00, oltre Iva, per i soli lavori ed un importo giornaliero di € 3,00 oltre Iva per la custodia del materiale;
- per quanto sopra, valutando un periodo di custodia minimo di 90gg (fino al 31/12/2016), si stima la necessità complessiva di una somma pari ad €. 1.570,00 oltre Iva, quindi per un totale di €. 1.915,40.

Ritenuta l'offerta di cui sopra congrua ed economicamente conveniente per l'Amministrazione Comunale;

Ritenuto, altresì, per quanto suddetto opportuno e indispensabile procedere all'affidamento alla ditta Fabiano Salvatore s.a.s. dei lavori di cui sopra impegnando le somme al capitolo n. 4126 "Manutenzione strade urbane" del Bilancio per l'E.F. 2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art.80, comma 1, del D.Lgs. n.118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Tenuto conto che l'intervento di cui sopra attiene alle priorità ed indirizzi forniti dall'organo di Amministrazione;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 236 del 18/11/2015, con la quale si è determinato, per ogni esercizio finanziario, la destinazione vincolata del 50% dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per violazione alle norme del nuovo C.d.S. e del Regolamento di attuazione, ad interventi di manutenzione strade urbane, Cap. 4126;

Vista la deliberazione di C.C. n. 15 del 30/05/2016, di approvazione del Bilancio di Previsione 2016-2018;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'Esercizio Finanziario 2016, approvato con deliberazione della G.C. n. 112 del 30/05/2016;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni sono esigibili;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al seguente capitolo del bilancio per l'esercizio finanziario 2016, sufficientemente capiente:

CAP.	Importo €.	Descrizione
4126	1.915,40	Manutenzione strade urbane.

Visto l'art. 125 commi 8 e 11 del D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G. C. n° 124 del 06/03/2008 e successive modifiche;

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento

1. di affidare, per le motivazioni in premessa, i lavori necessari ed urgenti di demolizione / rimozione di opere abusive alla ditta Fabiano Salvatore srl specializzata nel settore, a norma dell'art. 36 del D. L.vo 50/16, per l'importo complessivo di € 1.915,40, di cui € 1.300,00 per lavori, € 270,00 per la custodia ed € 345,40 per I.V.A. AL 22%;
2. di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva € 1.915,40, al capitolo di spesa n. 4126 "Manutenzione strade urbane" del corrente esercizio finanziario.
3. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre agli impegni di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del Settore Bilancio, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
4. di pubblicare i dati di cui all'art. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 33/2013 nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale.
5. di disporre ad ogni fine, la conservazione degli atti innanzi richiamati nel relativo fascicolo depositato nell'ufficio di segreteria del settore.

IL DIRIGENTE 6° SETTORE
(Ing. Simone LORUSSI)