



**CITTA' DI MANFREDONIA**

(Provincia di Foggia )

**Assessorato ai Lavori Pubblici e Servizi Urbani**

Settore 6 "Lavori Pubblici e Manutenzione"

Servizio 2 "LL.PP., Patrimonio storico, Edilizia cimiteriale, Toponomastica"

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 1233 DEL 27/09/2016**

**OGGETTO:** PO FESR Puglia 2007/2013 – ASSE IV – Linea 4.4 – Interventi per la rete ecologica - Azione 4.4.3 - Attività A. – "Ristrutturazione fabbricato agricolo nell'Oasi Lago Salso da destinare alla fruizione ed ospitalità diffusa – intervento di completamento". - Importo ammesso a finanziamento € 350.000,00. – Codice operazione FE 4.400071. – **CUP J36D14000210002 – OMOLOGAZIONE DELLA SPESA**

Su relazione del RUP, Ing. Giampio Giuliani

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- In data in data 05.09.2014 la Regione Puglia ha sottoscritto con il Comune di Manfredonia il protocollo di intesa con il quale si è impegnata a finanziare, utilizzando le risorse residue della linea 4.4 – Azione 4.4.3 – Attività A, la somma complessiva di € 350.000,00 per la realizzazione del progetto di "Ristrutturazione di un fabbricato agricolo nell'Oasi Lago Salso da destinare alla fruizione ed ospitalità diffusa – intervento di completamento" stabilendo che l'intervento dovrà essere concluso ed omologato entro il termine preteritorio del **30.06.2015**;
- con deliberazione n.218 del 29.09.2014, la Giunta Comunale ha preso atto del protocollo di intesa sottoscritto in data 05.09.2014 tra l'Assessore Regionale alla qualità del Territorio ed il Sindaco del Comune di Manfredonia, incaricando il Dirigente del Settimo Settore, in qualità di RUP, a dare attuazione al programma costruttivo di che trattasi;
- con determinazione del Dirigente del Regionale del Servizio Assetto del territorio n. 399 del 22.09.2014, è stato concesso a favore del Comune di Manfredonia il contributo finanziario di € 350.000,00;
- in data 17.10.2014 è stato sottoscritto apposito disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Manfredonia per la corretta attuazione dell'intervento;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1306 del 22.10.2014 è stato affidato all'ing. Matteo ORSINO l'incarico per la redazione del progetto esecutivo e direzione lavori dell'intervento di completamento del fabbricato agricolo sito nell'Oasi lago Salso da destinare alla fruizione ed ospitalità diffusa;
- con la Determinazione n. 225 del 26.02.2015 è stato approvato il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 267.620,89 per lavori e arredi ed € 82.379,11 per somme a disposizione;

A	LAVORI	
1	Lavori (a misura, a corpo) al netto degli oneri per la sicurezza	231.844,85
2	Oneri per la sicurezza	7.217,36
A	Totale lavori	239.062,21
B	FORNITURE	
1	Arredi	28558,68
B	Totale forniture	28.558,68
C	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	4.630,68
2	Rilievi, accertamenti, indagini	0,00
3	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
4	Imprevisti	1.049,60
5	Acquisizione aree o immobili	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 26, comma 4, della L. n. 109/94	0,00
7	Incentivo art. 18 L. 109/94	5.445,03
8	Spese tecniche relative alla progettazione	9.350,00
9	Spese necessarie attività preliminari	0,00
10	Spese coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	2.650,00
11	Spese conferenze di servizi	0,00
12	Spese direzione lavori	9.800,00
13	Spese coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	6.700,00
14	Spese assistenza giornaliera e contabilità	1.500,00
15	Spese assicurazione dei dipendenti	0,00
16	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
17	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
18	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
19	Spese per accertamenti di laboratorio	0,00
20	Spese per verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	0,00
21	Collaudo tecnico amministrativo	1.000,00
22	Collaudo statico	1.000,00
23	Eventuali collaudi specialistici	0,00
24	IVA ed eventuali altre imposte e contributi	39.253,80
C	Totale somme a disposizione	82.379,11
	Totale importo di progetto (A+B+C)	350.000,00

- con la determinazione n. 330 del 18/03/2015 a contrarre veniva indetta gara di appalto ai sensi dell'art. 55 del D. L.gvo 163/2006, con aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del medesimo decreto;
- il responsabile del procedimento è l'ing. Giampio GIULIANI, Capo Servizio Lavori Pubblici di questo Ente, giusta determinazione dirigenziale n. 786 del 25.05.2015, in sostituzione dell'ing. Giovanni SPAGNUOLO, Dirigente del 7° Settore, nominato con delibera di Giunta Comunale n.218 del 29.09.2014;
- al progetto è stato assegnato il seguente codice CUP: **J36D14000210002**;
- l'Autorità Nazionale Anticorruzione, ha assegnato alla procedura di gara di che trattasi il seguente codice identificativo gare (CIG) **6144944833**;
- a seguito di procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. L.gvo 163/2006, con aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del medesimo decreto, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa "EDILIA di Renzullo Marcello", con il ribasso del 7,531% sull'importo a corpo posto a base di gara di € 260.403,53, e pertanto per l'importo di € 240.792,54, oltre ad € 7.217,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 10 % sui lavori e 22% sulle forniture, giusta determinazione del Dirigente del 7° Settore n.821 del 29.05.2015;

- con determinazione dirigenziale n. 909 del 18/06/2015 veniva approvato il nuovo quadro economico riveniente dal ribasso d'asta ottenuto in sede di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 970 del 30/06/2015 veniva nominato collaudatore l'ing. Marco FERRARA capo Servizio del Comune di Manfredonia;
- in data 09/07/2015 al n.9670 di rep. veniva stipulato il contratto d'appalto registrato a Manfredonia;
- in data 11/07/2015 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1190 del 12/08/2015 veniva autorizzata la ditta appaltatrice al subappalto delle opere inerenti impianti termoidraulici, impianti elettrici e pitturazioni;
- con determinazione dirigenziale n. 1324 del 15 settembre 2015 veniva accettato il 1° SAL dei lavori eseguiti a tutto il 7 settembre 2015 e liquidata la relativa rata in acconto all'Impresa e al Direttore dei Lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1786 del 23 novembre 2015 veniva accettato il 2° SAL dei lavori eseguiti a tutto il 16 novembre 2015 e liquidata la relativa rata in acconto all'Impresa e al Direttore dei Lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1832 del 30/11/2015 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva che presenta un importo per lavori e forniture di € 270'750,17 al netto del ribasso d'asta, di cui € 7'217.36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Per l'esecuzione dei lavori riportati nella perizia di variante, la somma complessiva prevista in progetto è rimasta invariata a € 350'000,00, somma che risulta suddivisa secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
1	Lavori (a misura, a corpo) al netto degli oneri per la sicurezza a detrarre ribasso d'asta del 7,531%	261.303,02 <b>-19.678,73</b>
2	Oneri per la sicurezza	7.217,36
A	Totale lavori	248.841,65
B	FORNITURE	
1	Arredi a detrarre ribasso d'asta del 7,531%	23.692,83 <b>-1.784,31</b>
B	Totale forniture	21.908,52
C	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	5.009,51
7	Incentivo art. 18 L. 109/94	2.473,54
8	Spese tecniche relative alla progettazione	10.209,19
10	Spese coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	2.893,51
12	Spese direzione lavori	10.700,55
13	Spese coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	7.315,68
14	Spese assistenza giornaliera e contabilità	1.637,84
24	IVA ed eventuali altre imposte e contributi	39.010,01
C	Totale somme a disposizione	79.249,83
	Totale importo di progetto (A+B+C)	350.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 2007 del 16 dicembre 2015 veniva accettato il 3° ed ultimo SAL dei lavori eseguiti a tutto il 10 dicembre 2015 e liquidata la relativa rata all'Impresa e al Direttore dei Lavori;
- in data 14/12/2015 veniva redatto il certificato di ultimazione dei lavori opportunamente sottoscritto dal direttore dei lavori e dall'impresa;

**Visto che** con determinazione dirigenziale n. 2017 del 17/12/2015 si approvava lo Stato Finale delle opere ed il certificato di Collaudo con liquidazione all'impresa del residuo credito attestando un prospetto finale dei lavori come di seguito:

A	Totale lavori	248.841,65
B	Totale forniture	21.908,52
C	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Lavori in economia effettivamente eseguiti e liquidati	4.910,10
7	Incentivo art. 18 L. 109/94	2.473,54
8	Spese tecniche	32.756,77
24	IVA ed eventuali altre imposte e contributi	39.000,06
C	Totale somme a disposizione	79.140,48
	Totale importo di progetto (A+B+C)	349.890,64

**Visto che** con determinazioni dirigenziali n. 1324, 1786 e 2017 dell'anno 2015 sono state liquidate all'impresa gli stati di avanzamento lavori con relative fatture per un importo totale di €. 275.660,27 di cui €. 248.841,65 per lavori, €. 21.908,52 per forniture ed €. 4.910,10 per opere in economia oltre IVA di legge.

**Visto che** con le medesime determinazioni dirigenziali di cui sopra sono state liquidate al tecnico professionista esterno le parcelle professionali per progettista, direttore lavori, coordinatore della sicurezza e contabilità lavori per un importo totale di €. 32.756,77 oltre CNP ed IVA di legge.

**Atteso che** con determinazioni n. 2018 del 17/12/2015 e n. 648 del 26/05/2016 veniva liquidato l'incentivo al personale interno all'amministrazione per un totale di €. 2.473,54 di cui €. 1.978,84 per il personale coinvolto ed €. 494,70 (pari al 20% del totale) quale accantonamento previsto dall'articolo 93 comma 7 del D.L.vo 163/2006.

**Considerato che** la somma dei mandati di pagamento ammonta ad €. **349.890,64** perfettamente corrispondente a quanto si ottiene dall'esame dei documenti contabili.

**Preso atto che** le determinazioni di impegno e liquidazione inerenti i lavori sono state tutte perfezionate entro l'anno solare 2015 mentre i mandati di pagamento per motivi tecnici si ripartiscono tra il 2015 (per €. 207.396,87) ed il 2016 (per €. 142.493,77).

**Determinato**, secondo le spese ritenute liquidabili, il costo complessivo dell'opera in €. **349.890,64**

**Verificato che**, le erogazioni pervenute dalla Regione Puglia ammontano ad €. **332.500,00** secondo la seguente tempistica:

Det. Regionale n. 309 del 23/07/2015	35%	€. 122.500,00
Det. Regionale n. 532 del 04/11/2015	30%	€. 105.000,00
Det. Regionale n. 634 del 09/12/2015	30%	€. 105.000,00

**Per quanto sopra** si determina un residuo di €. **17.390,64** quale differenza tra la spesa accertata e le erogazioni già percepite dalla Regione Puglia

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 che disciplina gli adempimenti di competenza della Dirigenza;

**Vista** la deliberazione G.C. n. 705 del 15.07.98 di approvazione ed applicazione del "Regolamento per l'attribuzione ai Dirigenti di responsabilità gestionali";

## DETERMINA

- **di omologare**, il costo complessivo dell'opera in €. 349.890,64 dedotto dai quadri economici dell'opera e dalla somma dei mandati di pagamento effettuati;
- **di assestare**, di conseguenza, definitivamente, il quadro economico dell'opera, nel modo che segue:

A	Totale lavori	248.841,65
B	Totale forniture	21.908,52
C	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Lavori in economia effettivamente eseguiti e liquidati	4.910,10
7	Incentivo art. 18 L. 109/94	2.473,54
8	Spese tecniche	32.756,77
24	IVA ed eventuali altre imposte e contributi	39.000,06
C	Totale somme a disposizione	79.140,48
	Totale importo di progetto (A+B+C)	349.890,64

- **di dare atto che** le erogazioni pervenute dalla Regione Puglia ammontano ad €. 332.500,00 secondo la seguente tempistica:

Det. Regionale n. 309 del 23/07/2015	35%	€ 122.500,00
Det. Regionale n. 532 del 04/11/2015	30%	€ 105.000,00
Det. Regionale n. 634 del 09/12/2015	30%	€ 105.000,00

- **di accertare**, di conseguenza, un residuo di **€. 17.390,64** quale differenza tra la spesa accertata e le erogazioni già percepite dalla Regione Puglia;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Puglia "Sezione Assetto del Territorio" linea 4.4 azione 4.4.3 per le successive azioni di competenza;
- **di dare atto** che il presente provvedimento non è ricompreso tra quelli di cui all'art. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 33/2013 nell'apposito *link* presente nella *homepage* del sito internet istituzionale.

IL DIRIGENTE

(ing. Antonello ANTONICELLI)