



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

Assessorato ai Lavori Pubblici e Servizi Urbani

6° Settore "Lavori Pubblici / Manutenzione"

3° Servizio "Manutenzione - Impianti"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 482 del 14/04/2016

OGGETTO: GESTIONE DEL SERVIZIO DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E DEL SERVIZIO ENERGIA E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA AI SENSI DEL DPR 412/93 E S.M.I. – LIQUIDAZIONE TERZA RATA DI ACCONTO ANNO DI GESTIONE 2015/2016 =

IL DIRIGENTE

Su relazione del Capo Servizio ing. Giuseppe DI TULLO

Premesso che:

- con deliberazione n. 272 del 13/06/2007 la Giunta Comunale approvava gli atti esecutivi, predisposti dall'Ufficio Tecnico Settore OO.PP. per l'espletamento della gara di appalto per la gestione del servizio di riscaldamento degli edifici di pertinenza dell'Amministrazione comunale e del servizio energia e riqualificazione tecnologica ai sensi del DPR 412/93 e s.m.i., per la durata di nove anni, e per un importo complessivo di €. 4.500.000,00, di cui €. 1.881.000,00 per lavori, €. 1.719.000,00 per consumi ed €. 900.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n 92 del 18/04/2008 veniva aggiudicato il servizio in parola all'ATI COFATHEC SERVIZI S.p.A.-CONSCOOP, con sede operativa in Bari alla via Vassallo n. 2/a e sede legale in Roma alla via Ostiense n.333, per l'importo complessivo di €. 3.483.728,37 oltre ad €. 45.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 30/09/2008 rep. n. 7154 veniva sottoscritto il contratto d'appalto registrato a Manfredonia il 13/10/2008 al n. 546 serie 1^ ;
- in data 15/10/2008 veniva effettuata la consegna lavori;
- con determina dirigenziale n. 57 del 3/02/2010 il dirigente prendeva atto della fusione per incorporazione della società Elyo Italia S.r.l. nella Società Cofathec Servizi S.p.A. e conseguente variazione della propria denominazione sociale in COFELY ITALIA SPA., e che dal 1° dicembre 2009 la COFELY ITALIA SPA è diventata titolare di tutti i diritti e gli obblighi di qualsiasi genere facenti capo alla società incorporata e subentrerà ad essa in tutti i beni ed in tutti i rapporti attivi e passivi di qualsiasi specie e natura;
- con determina dirigenziale n. 1688 dell'11/11/2015 veniva sostituito l'ing. Giovanni SPAGNUOLO, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in parola con il p.i. Pasquale IMPAGNATIELLO, dipendente del Comune di Manfredonia;

dato atto che:

- l'art. 14 del contratto d'appalto prevede il pagamento del corrispettivo di base del servizio energia in quattro rate posticipate da erogarsi alle scadenze e con le seguenti percentuali: 31 dicembre il 25%, 31 gennaio il 25%, 28 febbraio il 25%, 31 marzo il 25%, mentre entro il 30 giugno riscontro contabilità e conguaglio;
- pertanto, il Direttore dei Lavori, ing. Giuseppe DI TULLO, Capo Servizio Manutenzione del Comune, redigeva in data 31/12/2015 la documentazione relativa al 1° SAL per il servizio svolto a tutto il 31/12/2015;

richiamata la propria determinazione n. 74 del 01/02/2016 con la quale, tra l'altro, si provvedeva ad assumere sul Bilancio Provvisorio per l'Esercizio Finanziario 2016 gli impegni di spesa di seguito specificati:

Capitolo	Impegni	Importo €.
1034	41	62.000,00
2102	42	185.304,00
2739	43	39.000,00
3014	44	80.500,00
3145	45	221.310,00
3234	46	114.500,00

3957	47	54.660,00
		757.274,00

Atteso che:

- con determinazione dirigenziale n. 478 del 14/04/2016 è stato liquidato il 1° SAL dell'importo di € 97.536,38, oltre IVA al 22%;
- con determinazione dirigenziale n. 481 del 14/04/2016 è stato liquidato il 2° SAL dell'importo di € 97.536,38, oltre IVA al 22%;

visto il 3° SAL dell'importo di € 98.020,23 al netto del ribasso d'asta, compreso la somma per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

visto il certificato di acconto n. 3 per l'anno di gestione 2015-2016 redatto in data 28/02/2016 dal Responsabile del Procedimento, per il pagamento a favore dell'ATI COFELY ITALIA SPA - CONSCOOP di € 97.536,38 oltre IVA al netto delle ritenute di legge;

considerato che la COFELY ITALIA SPA e la CONSCOOP trasmettevano le sottoelencate fatture:

DITTA	Partita IVA Ditta	Prot.	Data Prot.	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile	Imposta 22%	Totale	C.I.G.
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10090	18/3/16	13010375	16/3/16	71.244,95	15.673,89	86.918,84	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10089	18/3/16	13010377	16/3/16	3.554,98	782,10	4.337,08	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10086	18/3/16	13010379	16/3/16	1.250,00	275,00	1.525,00	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10083	18/3/16	13010378	16/3/16	2.312,57	508,77	2.821,34	63955953
TOTALE COFELY						78.362,50	17.239,75	95.602,25	
DITTA	Partita IVA Ditta	Prot.	Data Prot.	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile	Imposta 22%	Totale	C.I.G.
CONSCOOP	140990409	10807	24/3/16	40063	23/3/16	18.397,58	4.047,47	22.445,05	63955953
CONSCOOP	140990409	10816	24/3/16	40065	23/3/16	392,54	86,36	478,90	63955953
CONSCOOP	140990409	10808	24/3/16	40064	23/3/16	383,76	84,43	468,19	63955953
TOTALE CONSOOP						19.173,88	4.218,25	23.392,13	
TOTALE						97.536,38	21.458,00	118.994,38	

accertato che la documentazione predisposta dal Direttore dei Lavori è ammissibile ai sensi delle vigenti leggi sui lavori pubblici e da quanto stabilito dal Contratto d'Appalto e dal C.S.A.;

dato atto che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per entrambi le imprese con esito **Regolare**;

visto il P.E.G. Provvisorio approvato con deliberazione di G.C. n. 8 del 13.01.2016;

verificato che:

- i documenti di spesa prodotti sono conformi alla legge, comprese quelle di natura fiscale, formalmente e sostanzialmente corretti;
- le prestazioni eseguite rispondono ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle altre condizioni pattuite;
- l'obbligazione è esigibile, in quanto non sospesa da termini o condizione;

visto il vigente Regolamento di Contabilità in corso di aggiornamento;

visto il “Regolamento per la disciplina delle attribuzioni dirigenziali” approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 124 del 6.03.2008 e successive modifiche;

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento

di accogliere il 3° SAL dell'anno di gestione 2015-2016 per il servizio svolto a tutto il 28/02/2016 dell'importo di € 98.020,23 al netto del ribasso d'asta, compreso la somma per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, nonché il certificato di acconto n. 3 redatto in data 28/02/2016 del Responsabile del Procedimento, per il pagamento a favore dell'ATI COFELY ITALIA SPA - CONSCOOP di € 97.536,38 oltre IVA al netto delle ritenute di legge;

di liquidare la spesa di € 97.536,38, oltre IVA al 22%, per la gestione del servizio di riscaldamento degli edifici di pertinenza dell'Amministrazione Comunale e del servizio energia e riqualificazione tecnologica ai sensi del DPR 412/93 e s.m.i., in favore dei creditori di seguito indicati:

AFFARI GENERALI - CAPITOLO 1034 - IMPEGNO 41									
<i>DITTA</i>	<i>Partita IVA Ditta</i>	<i>R.U.</i>	<i>P. R.</i>	<i>Numero Fattura</i>	<i>Data Fattura</i>	<i>Imponibile</i>	<i>Imposta 22%</i>	<i>Totale</i>	<i>C.I.G.</i>
COFELY ITALIA SPA	1698911003	871	1005	13010375	16/3/16	8.915,27	1.961,36	10.876,63	63955953
<i>TOTALE COFELY</i>						8.915,27	1.961,36	10.876,63	
PATRIMONIO - CAPITOLO 2102 - IMPEGNO 42									
<i>DITTA</i>	<i>Partita IVA Ditta</i>	<i>R.U.</i>	<i>P. R.</i>	<i>Numero Fattura</i>	<i>Data Fattura</i>	<i>Imponibile</i>	<i>Imposta 22%</i>	<i>Totale</i>	<i>C.I.G.</i>
COFELY ITALIA SPA	1698911003	871	1005	13010375	16/3/16	21.116,24	4.645,57	25.761,81	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	875	1001	13010379	16/3/16	1.250,00	275,00	1.525,00	63955953
<i>TOTALE COFELY</i>						22.366,24	4.920,57	27.286,81	
CONSCOOP	140990409	877	1120	40063	23/3/16	8.820,57	1.940,53	10.761,10	63955953
<i>TOTALE CONSCOOP</i>						8.820,57	1.940,53	10.761,10	
<i>TOTALE CAPITOLO</i>						31.186,81	6.861,10	38.047,91	
EX UFFICI GIUZIARI - CAPITOLO 2739 - IMPEGNO 43									
<i>DITTA</i>	<i>Partita IVA Ditta</i>	<i>R.U.</i>	<i>P. R.</i>	<i>Numero Fattura</i>	<i>Data Fattura</i>	<i>Imponibile</i>	<i>Imposta 22%</i>	<i>Totale</i>	<i>C.I.G.</i>
COFELY ITALIA SPA	1698911003	872	1004	13010377	16/3/16	3.554,98	782,10	4.337,08	63955953
<i>TOTALE COFELY</i>						3.554,98	782,10	4.337,08	
CONSCOOP	140990409	874	1121	40064	23/3/16	383,76	84,43	468,19	63955953
<i>TOTALE CONSCOOP</i>						383,76	84,43	468,19	
<i>TOTALE CAPITOLO</i>						3.938,74	866,52	4.805,26	
SCUOLE MATERNE - CAPITOLO 3014 - IMPEGNO 44									
<i>DITTA</i>	<i>Partita IVA Ditta</i>	<i>R.U.</i>	<i>P. R.</i>	<i>Numero Fattura</i>	<i>Data Fattura</i>	<i>Imponibile</i>	<i>Imposta 22%</i>	<i>Totale</i>	<i>C.I.G.</i>
COFELY ITALIA SPA	1698911003	871	1005	13010375	16/3/16	11.227,88	2.470,13	13.698,01	63955953

TOTALE COFELY						11.227,88	2.470,13	13.698,01	
CONSCOOP	140990409	877	1120	40063	23/3/16	2.767,84	608,92	3.376,76	63955953
TOTALE CONSCOOP						2.767,84	608,92	3.376,76	
TOTALE CAPITOLO						13.995,72	3.079,06	17.074,78	
SCUOLE ELEMENTARI - CAPITOLO 3145 - IMPEGNO 45									
DITTA	Partita IVA Ditta	R.U.	P. R.	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile	Imposta 22%	Totale	C.I.G.
COFELY ITALIA SPA	1698911003	871	1005	13010375	16/3/16	9.289,88	2.043,77	11.333,65	63955953
TOTALE COFELY						9.289,88	2.043,77	11.333,65	
CONSCOOP	140990409	877	1120	40063	23/3/16	2.960,00	651,20	3.611,20	63955953
TOTALE CONSCOOP						2.960,00	651,20	3.611,20	
TOTALE CAPITOLO						12.249,88	2.694,97	14.944,85	
SCUOLE MEDIE - CAPITOLO 3234 - IMPEGNO 46									
DITTA	Partita IVA Ditta	R.U.	P. R.	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile	Imposta 22%	Totale	C.I.G.
COFELY ITALIA SPA	1698911003	871	1005	13010375	16/3/16	16.143,98	3.551,68	19.695,66	63955953
TOTALE COFELY						16.143,98	3.551,68	19.695,66	
CONSCOOP	140990409	877	1120	40063	23/3/16	2.312,49	508,75	2.821,24	63955953
TOTALE CONSCOOP						2.312,49	508,75	2.821,24	
TOTALE CAPITOLO						18.456,47	4.060,42	22.516,89	
CAMPO SPORTIVO - CAPITOLO 3957 - IMPEGNO 47									
DITTA	Partita IVA Ditta	R.U.	P. R.	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile	Imposta 22%	Totale	C.I.G.
COFELY ITALIA SPA	1698911003	871	1005	13010375	16/3/16	4.551,70	1.001,37	5.553,07	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	873	998	13010378	16/3/16	2.312,57	508,77	2.821,34	63955953
TOTALE COFELY						6.864,27	1.510,14	8.374,41	
CONSCOOP	140990409	877	1120	40063	23/3/16	1.536,68	338,07	1.874,75	63955953
CONSCOOP	140990409	876	1122	40065	23/3/16	392,54	86,36	478,90	63955953
TOTALE CONSCOOP						1.929,22	424,43	2.353,65	
TOTALE CAPITOLO						8.793,49	1.934,57	10.728,06	
DITTA						Imponibile	Imposta 22%	Totale	
TOTALE COFELY						78.362,50	17.239,75	95.602,25	

TOTALE CONSCOOP	19.173,88	4.218,25	23.392,13	
TOTALE	97.536,38	21.458,00	118.994,38	

di dare atto che sugli impegni sopra indicati residua la somma complessiva di € 262.372,06, così come indicata, la quale rimane a disposizione per successive liquidazioni:

Prog.	Esercizio	Cap.	Imp.	Residui
1	2016	1034	41	29.370,11
2	2016	2102	42	33.112,35
3	2016	2739	43	6.128,88
4	2016	3014	44	23.647,49
5	2016	3145	45	123.811,72
6	2016	3234	46	24.432,43
7	2016	3957	47	21.869,08

di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento a favore:

- della **COFELY ITALIA SPA** di Roma la somma complessiva di € 95.602,25 di cui € 78.362,50, per il servizio svolto, al netto dell'IVA ed € 17.239,75 per IVA al 22% da versare all'erario "ai sensi dell'art. 17 Ter del DPR 633/1972";
- della **CONSCOOP** di Forlì la somma complessiva di € 23.392,13 di cui € 19.173,88, per il servizio svolto, al netto dell'IVA ed € 4.218,25 per IVA al 22% da versare all'erario "ai sensi dell'art. 17 Ter del DPR 633/1972";

DITTA	Partita IVA Ditta	Prot.	Data Prot.	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile	Imposta 22%	Totale	C.I.G.
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10090	18/3/16	13010375	16/3/16	71.244,95	15.673,89	86.918,84	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10089	18/3/16	13010377	16/3/16	3.554,98	782,10	4.337,08	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10086	18/3/16	13010379	16/3/16	1.250,00	275,00	1.525,00	63955953
COFELY ITALIA SPA	1698911003	10083	18/3/16	13010378	16/3/16	2.312,57	508,77	2.821,34	63955953
TOTALE COFELY						78.362,50	17.239,75	95.602,25	
DITTA	Partita IVA Ditta	Prot.	Data Prot.	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile	Imposta 22%	Totale	C.I.G.
CONSCOOP	140990409	10807	24/3/16	40063	23/3/16	18.397,58	4.047,47	22.445,05	63955953
CONSCOOP	140990409	10816	24/3/16	40065	23/3/16	392,54	86,36	478,90	63955953
CONSCOOP	140990409	10808	24/3/16	40064	23/3/16	383,76	84,43	468,19	63955953
TOTALE CONSCOOP						19.173,88	4.218,25	23.392,13	
TOTALE						97.536,38	21.458,00	118.994,38	

di pubblicare i dati di cui all'art. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 33/2013 nell'apposito *link* presente nella *homepage* del sito internet istituzionale.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.to - ing. Simone LORUSSI