



CITTÀ DI MANFREDONIA
Settimo Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Abusivismo - Condono e Demolizioni

Riferimento pratica:
Vigili Urbani Verbale n. 14/16
n. 9436/2016 (acquisizione protocollo comunale)

Reg. Ord. n. **24** /2016

**DETERMINA DIRIGENZIALE PER SOSPENSIONE DEI LAVORI
OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

IL DIRIGENTE

Visto il rapporto del Comando di Polizia Locale n. 14/16 del 07-03-2016, acquisito al protocollo comunale al n.9636 in data 15-03-2016, con il quale in relazione al disposto dell'art. 27, quarto comma, del DPR 380/01 e s.m.e i., venivano contestate alle Ditte:

⤴ **TROTTA Giuseppe**, nato a Monte Sant'Angelo il 3 novembre 1963 e residente in Manfredonia in C.so Manfredi civ. 48 (Proprietario);

⤴ **DI BENEDETTO Maria Sipontina**, nata a Manfredonia il 2 agosto 1964 ed ivi residente in C.so Manfredi civ. 48 (Proprietaria);

di aver realizzato, in assenza di Permesso di Costruire, alla frazione Montagna - località Monte Paradiso contrada Scalogna Foglio 6 - P.Illa 772, la seguente opera abusiva:

⤴ demolizione parziale, ricostruzione e ampliamento di un preesistente manufatto, già oggetto di verbale, per il quale è stato chiesto condono edilizio prot. n° 3041 gennaio 1986;

⤴ il manufatto oggetto di accertamento misura mt 10,30 x mt 12,15 (mq 125,15) nonché la realizzazione di una veranda, solidale al manufatto, sempre in legno di mt 7,20 x mt 10,50. il manufatto presenta struttura portante in muratura con copertura a doppia falda inclinata, composta da tavolati di legno con soprastante pacchetto coibentante su travi in legni lamellare (sez. cm 24 x cm 12);

⤴ realizzazione di un muro di mt 17,80 alto mt 2,30 con relativo cancello in profili di ferro di mt 4,10 x mt 2,30;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

Visto il DPR 380 del 6-6-2001 e s.m. e i.;

DETERMINA DI ORDINARE

alle Ditte:

⤴ **TROTTA Giuseppe**, nato a Monte Sant'Angelo il 3 novembre 1963 e residente in Manfredonia in C.so Manfredi civ. 48 (Proprietario);

⤴ **DI BENEDETTO Maria Sipontina**, nata a Manfredonia il 2 agosto 1964 ed ivi residente in C.so Manfredi civ. 48 (Proprietaria);

l'immediata sospensione dei lavori, con riserva dei provvedimenti definitivi di cui all'art. 27 del DPR 380/01, e successive modifiche ed integrazioni, salvi ed impregiudicati quelli di carattere amministrativo e penale connessi all'infrazione.

Gli Ufficiali di Polizia Giudiziaria e gli agenti della forza pubblica sono incaricati di osservare e di far osservare la presente ingiunzione.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7/8/1990, n. 241, contro il presente atto, i soggetti destinatari possono ricorrere nei modi di legge, presentando ricorso al T.A.R. Puglia o in alternativa al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 (sessanta)giorni e entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

Si comunica, ai sensi dell'art. 7 e seguenti della legge 241/90, che a seguito del su menzionato verbale di violazione edilizia è stato avviato il procedimento di ingiunzione ai sensi degli art. 31 del D.P.R. n. 380/01.

Ai sensi dell'art. 8 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, si comunica che :
L'unità organizzativa competente è il Servizio " Abusivismo – Condoni e Demolizioni".
L'istruttoria della pratica è stata assegnata al geom. Antonio LUPOLI.
Informazioni relative alla pratica potranno essere richieste all'Ufficio Abusivismo – Sett. Urbanistica, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, oppure telefonando al n. 0884-519288.

Manfredonia, **21 marzo 2016**

Il Responsabile dell'istruttoria
F.to geom. Antonio LUPOLI

IL DIRIGENTE DEL 7° SETTORE
F.to dott. Ing. Giuseppe DI TULLO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____ del Comune

di _____

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.

consegnandone copia a mano di:

_____ nella
qualità di :

_____.

