



CITTÀ DI MANFREDONIA  
Quinto Settore – Servizio Attuazione Politiche Sociali

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2100 DEL 30.12.2015**

**OGGETTO:** LEGGE 431/98 – ART. 11 – CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2013. RIDUZIONE ACCERTAMENTO DI ENTRATA.

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 2460 del 25.11.2014 la Regione Puglia ha provveduto, ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.1998, n. 431, alla ripartizione dei fondi tra i comuni per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anche per l'anno 2013, attribuendo preliminarmente al Comune di Manfredonia un finanziamento di € 365.584,05, salvo eventuali somme da aggiungere per premialità;
- al fine di individuare i locatari beneficiari dei contributi previsti e l'ammontare di questi, con la suddetta deliberazione della G. R. n. 2460/2014 tutti i comuni interessati sono stati invitati ad emanare appositi bandi di concorso, in ottemperanza a quanto disposto dalla normativa in questione;
- con deliberazione n. 304 del 11.12.2014 la Giunta Comunale ha assunto atto di indirizzo, conformemente alle prescrizioni regionali, in ordine alle modalità di individuazione dei beneficiari ed alla concessione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione anno 2013, autorizzando il Dirigente ad adottare gli atti consequenziali per la sua attuazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1652 del 16.12.2014 è stato indetto avviso pubblico per la concessione, ai conduttori di immobili, di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione per l'anno 2013;
- il relativo avviso è stato pubblicato in data 18.12.2014;
- con determinazioni dirigenziali n. 1717 del 29.12.2014 e n. 64 del 28.01.2015 questo Ente ha stabilito di concorrere alla predetta premialità regionale, impegnando, al fine di poter attingere a tale risorsa, fondi del proprio Bilancio per complessivi € 73.117,00 (€ 13.177,00 + € 60.000,00) ed ha formulato, conseguentemente, richiesta di concessione di un ulteriore finanziamento da aggiungere alla somma preliminarmente assegnata di € 365.584,05;
- con determinazione dirigenziale n. 1718 del 29.12.2014 è stata iscritta ed impegnata per la finalità di che trattasi, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 304 del 11.12.2014, la somma di € 365.584,05 assegnata a questo Comune dalla Regione Puglia con deliberazione della G. R. n. 2460/2014, oltre a quella di € 250.000,00, indicativamente prevista per premialità regionale, per un totale di € 615.584,05, mediante imputazione al Cap. 5180 "Legge n. 431/98 – art. 11 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – contributo regionale" del Bilancio per l'esercizio finanziario 2014, somme correlate al Cap. di entrata 255;
- con determinazione dirigenziale n. 106 del 06.02.2015 è stata approvata la graduatoria provvisoria dei conduttori ammessi al contributo in parola;

- con deliberazione della G. R. n. 1665 del 25.09.2015, pubblicata sul BURP n. 132 del 09.10.2015, la Regione Puglia ha assegnato al Comune di Manfredonia la somma relativa alla premialità, per un importo di € 165.357,39; in dipendenza di tale nuova assegnazione fondi, la Regione ha disposto che il Comune rimodulasse gli importi attribuiti ai soggetti richiedenti, concedendo ai medesimi le somme derivanti dalla originaria assegnazione regionale, aumentate dei fondi comunali e degli ulteriori fondi relativi alla premialità;
- con determinazione dirigenziale n. 1616 del 28.10.2015, alla luce delle verifiche eseguite e/o della documentazione integrativa trasmessa, a modifica di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 106/2015 ed in ottemperanza a quanto disposto dalla Regione Puglia con la suddetta deliberazione di G. R. n. 1665/2015, è stata approvata la graduatoria definitiva dei richiedenti il contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2013;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Politiche Abitative n. 428 del 26.11.2015, la Regione Puglia ha disposto la liquidazione e il pagamento, a favore del Comune di Manfredonia, della somma preliminarmente attribuita con deliberazione di G. R. n. 2460/2015, pari a € 365.584,05;
- con successiva determinazione del Dirigente del Servizio Politiche Abitative n. 460 del 04.12.2015, la Regione Puglia ha disposto la liquidazione e il pagamento, a favore del Comune di Manfredonia, della somma di € 165.357,39 concernente la premialità regionale attribuita con deliberazione di G. R. 1665/2015;

Atteso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1194 del 27.05.2015, la Regione Puglia ha assegnato al Comune di Manfredonia, per gli interventi a sostegno dei soggetti di cui all'art. 1, comma 1, della legge n. 9/2007, sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione, un contributo di € 8.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 940 del 24.06.2015 è stato approvato l'elenco dei soggetti ammessi al beneficio economico di che trattasi;
- con determinazione del Dirigente Servizio Politiche Abitative della Regione Puglia n. 265 del 06.07.2015 è stato disposto, in favore del Comune di Manfredonia, la liquidazione e il pagamento della somma prevista di € 8.000,00;
- conseguentemente, con determinazione dirigenziale n. 1562 del 23.10.2015, questo Comune, ha impegnato la spesa relativa al finanziamento concesso dalla Regione Puglia, per la finalità di che trattasi, pari a € 8.000,00, al Cap. 5180 "Legge n. 431/98 – art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – contributo regionale" del bilancio per l'esercizio finanziario 2015;

Accertato che della complessiva somma di € 623.584,05, impegnata al Cap. 5180 del Bilancio 2015 con i provvedimenti in precedenza richiamati:

- € 365.584,05 sono stati liquidati, in favore dei soggetti beneficiari del contributo canone di locazione anno 2013, con determinazione dirigenziale n. 1948 del 11.12.2015 (*in aggiunta a tale somma sono stati liquidati anche € 73.117,00, quale importo del cofinanziamento comunale, ed € 38.050,18, quale somma residua della morosità incolpevole anno 2012*);
- € 165.357,39 sono stati liquidati, in favore dei soggetti sopra citati, con determinazione dirigenziale n. 2062 del 24.12.2015;
- € 8.000,00, relativi agli interventi a sostegno dei soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione, sono stati:
  - a) per € 2.250,00, liquidati in favore di un soggetto avente titolo, giusta determinazione dirigenziale n. 1562 del 23.10.2015;

b) per € 5.750,00, trattenuti dal Comune, in quanto economia rendicontata, da considerare in sede di riparto del Fondo di sostegno agli affitti relativi all'anno 2014;

Considerato, pertanto, che, a fronte della somma impegnata per le finalità sopra esplicitate, la Regione Puglia ha effettivamente liquidato e pagato al Comune di Manfredonia la complessiva somma di € 538.941,44;

Ritenuto, con il presente atto, di dover conseguentemente procedere all'accertamento in riduzione sul capitolo di entrata 255 "Legge n. 431/98 – art. 11 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – contributo regionale" esercizio finanziario 2015, per l'importo di € 84.642,61 (€ 623.584,05 - € 538.941,44);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 05.10.2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 207 del 09.10.2015 con la quale è stato approvato il PEG esecutivo per l'anno 2015;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il decreto sindacale n. 11 del 04.06.2015 con il quale sono stati ridefiniti le attribuzioni e gli incarichi dirigenziali;

Visto il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G. C. n. 124 del 06.03.2008 e s.m. e i., giusta delibera di G.C. n. 234 del 06.05.2009, n. 171 del 19.05.2010 e n. 110 del 28.04.2011;

## **D E T E R M I N A**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

1) Di ridurre, con il presente atto, l'accertamento in entrata sul capitolo 255 "Legge n. 431/98 – art. 11 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – contributo regionale", esercizio finanziario 2015, in misura di € 84.642,61.

2) Di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui all'art. 23 del D.Lgs. n.33/2013.

3) Di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è il sig. Palumbo Matteo – Capo U.O.C. Ufficio Casa.

4) Di dare atto, altresì, che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per gg. 15 consecutivi.

IL CAPO U.O.C.  
f.to Matteo PALUMBO

IL DIRIGENTE SERVIZIO POLITICHE SOCIALI  
f.to dott. Matteo OGNISSANTI