



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta n. 9 del **07.02.2013**

n° **39**

Oggetto: REALIZZAZIONE COPERTURA CON TENSOSTRUTTURA IN FERRO ZINCATO E TELO IN PVC NELL' AREA PUBBLICA DI VIA SANTA RESTITUTA DESTINATA ALL'ESERCIZIO QUOTIDIANO DEL COMMERCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemilatredici il giorno sette del mese di febbraio alle ore 17,00 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

VARRECCHIA ANTONIETTA
ANGELILLIS ANTONIO
CASCAVILLA PAOLO
D'AMBROSIO DAMIANO

GALLIFUOCO MICHELE
PALUMBO MATTEO - Vice Sindaco
RINALDI PASQUALE
ZINGARIELLO SALVATORE

Sono assenti i signori: -----

Partecipa il Segretario Generale: FEDERICO GIOVANNI FIORENTINO.

Il Presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione dell'Assessore ai LL.PP. Salvatore Zingariello che illustra la seguente proposta del Dirigente del Settore 6°

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale con deliberazione di C.C. n. 32 del 30 giugno 2011 inseriva nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'allegato elenco annuale 2011 la realizzazione della copertura dell'area pubblica di via Santa Restituta destinata all'esercizio quotidiano del commercio per un importo di €. 500.000,00 e confermava tale intervento nel successivo aggiornamento al programma delle opere pubbliche adottato dalla G.C. con deliberazione n. 191 del 5/07/2011;
- in conseguenza l'Ufficio Tecnico-Servizio Manutenzione predisponendo un progetto definitivo, approvato con delibera di G.C. n. 326 dell'8/11/2011, che prevedeva la copertura dell'area pubblica di via Santa Restituta destinata all'esercizio quotidiano del commercio, mediante la fornitura e posa in opera di gazebo con struttura portante in alluminio a pianta rettangolare, al fine di permettere il trasferimento degli esercenti dall'attuale sito di via Antiche Mura non idoneo;
- Dopo il trasferimento del mercato a giugno 2012, senza aver prima realizzato la copertura, si sono svolti appositi incontri con i commercianti per definire modalità condivise di utilizzo della nuova area mercatale via Santa Restituta, dai quali è emersa la necessità di realizzare urgentemente una copertura per la protezione al sole e soprattutto al vento, essendo la zona esposta particolarmente a tali intemperie;
- Proprio a causa dell'eccessivo vento si è raggiunto un accordo tra Amministrazione Comunale ed esercenti di modificare il vecchio progetto definitivo che prevedeva singoli gazebo ancorati al suolo ma non bloccati con apposita fondazione, e proporre la realizzazione di una tensostruttura di copertura dell'intera area, ancorata al suolo con travi e plinti di fondazione in cemento armato;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 302 del 13/11/2012 veniva approvato il progetto definitivo per la realizzazione della predetta tensostruttura, per una spesa complessiva di euro 500.000,00;
- Con determinazione dirigenziale n. 1823 del 10/12/2012 si stabiliva di indire gara per la realizzazione della tensostruttura mediante "appalto integrato", a norma dell'art. 53, comma 2 lett. b, del D.L.vo 163/06 e ss.mm.ii, con le modalità di cui all'art. 122, comma 7, D.L.vo 163/06 e ss.mm.ii.;
- Con nota n. 1793 del 16/01/2013 l'Ufficio appalti comunicava che nel termine stabilito (ore 13,00 del 14/01/2013) non è pervenuta nessuna offerta, come da attestazione del Responsabile dell'Ufficio del Protocollo;

Considerato che

- alla luce di quanto sopra, e da ulteriori indagini di mercato, finalizzate soprattutto alla verifica dei costi effettivi dei materiali, l'Ufficio Tecnico-Servizio Manutenzione ha ritenuto opportuno sostituire la tensostruttura progettata in alluminio con una in ferro zincato a caldo e telo di copertura in poliestere spalmato PVC ancorata al suolo previo reticolo di fondazione in cemento armato;
- Pertanto è stato predisposto un progetto definitivo, rivisto e modificato esclusivamente nella tipologia di materiale da utilizzare per la tensostruttura, a sostituzione di quello approvato con delibera di G.C. n. 302 dell'13/11/2012, costituito dai seguenti elaborati:
 - o relazione tecnica illustrativa;
 - o Inquadramento su catastale;
 - o Inquadramento su aerofotogrammetria;
 - o Planimetria di progetto;
 - o Pianta capannone A
 - o Pianta copertura e prospetti capannone A;
 - o Pianta capannone B;
 - o Pianta copertura e prospetti capannone B;
 - o quadro economico;
 - o computo metrico estimativo;
 - o capitolato speciale d'appalto;

- schema di contratto;
- documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

e per una spesa complessiva di €. 500.000,00 così ripartita:

A) Lavori		
a1) Importo a base d'asta	€.	400.000,00
a2) Oneri di sicurezza	€.	<u>15.000,00</u>
TOTALE LAVORI		€ 415.000,00
B) Corrispettivo per progettazione esecutiva		€. 25.000,00
IMPORTO TOTALE APPALTO		€. 440.000,00
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
c1) IVA sul totale dei lavori (10%)	€	41.500,00
c2) Lavori in economia	€	500,00
c3) Art.92 c. 5 D.Lvo 163/06 (2,0%)	€	8.800,00
c4) Spese tecniche	€	3.000,00
c5) IVA su spese tecniche (21%)	€	5.880,00
c6) Imprevisti	€	<u>3200,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 60.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 500.000,00

Rilevato che il progetto definitivo prevede la copertura dell'area pubblica di via Santa Restituta destinata all'esercizio quotidiano del commercio, mediante la realizzazione di tensostruttura in ferro zincato a caldo e telo di copertura in poliestere spalmato PVC ancorata al suolo previo reticolo di fondazione in cemento armato;

Considerato che le caratteristiche tecniche della tensostruttura condizionano in modo sostanziale il reticolo di fondazione e la procedura di realizzazione, appare opportuna coinvolgere il futuro appaltatore già nella fase di progettazione esecutiva, e pertanto procedere mediante "appalto integrato, vale a dire contratto ad oggetto "la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo dell'amministrazione aggiudicatrice", a norma dell'art. 53, comma 2 lett. b, del D.L.vo 163/06 e ss.mm.ii.;

Dato atto che la spesa di €. 500.000,00 è stata finanziata mediante mutuo contratto con la Cassa DD.PP. pos. N. 6000893;

Tutto ciò premesso e considerato

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e condivisa la proposta del Dirigente sopra riportata;

Visto gli atti progettuali predisposti dall'Ufficio Tecnico comunale, non materialmente allegati alla proposta e conservati nell'Ufficio di segreteria del Settore nel relativo fascicolo;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. lgs 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D.Legs. 267/2000, del Dirigente del 6° settore e del Dirigente del 3° settore ;

a voti unanimi , espressi nei modi e forma di legge

DELIBERA

di approvare la relazione del dirigente sopra riportata e in conseguenza:

1. **di prendere atto** della necessità di eseguire con urgenza la copertura dell'area pubblica di via Santa Restituta destinata all'esercizio quotidiano del commercio, mediante la realizzazione di tensostruttura in ferro zincato e telo di copertura in poliestere spalmato PVC ancorata al suolo previo reticolo di fondazione in cemento armato, in sostituzione di quella prevista nel progetto definitivo approvato con delibera di G.C. n. 302 del 13/11/2012;
2. **di approvare** il progetto definitivo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, comprendete i seguenti elaborati:
 - relazione tecnica illustrativa;
 - Inquadramento su catastale;
 - Inquadramento su aerofotogrammetria;
 - Planimetria di progetto;
 - Pianta capannone A
 - Pianta copertura e prospetti capannone A;
 - Pianta capannone B;
 - Pianta copertura e prospetti capannone B;
 - quadro economico;
 - computo metrico estimativo;
 - capitolato speciale d'appalto;
 - schema di contratto;
 - documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

e per una spesa complessiva di €. 500.000,00 così ripartita:

A) Lavori			
a1) Importo a base d'asta	€.	400.000,00	
a2) Oneri di sicurezza	€.	<u>15.000,00</u>	
TOTALE LAVORI			€ 415.000,00
B) Corrispettivo per progettazione esecutiva			€. 25.000,00
IMPORTO TOTALE APPALTO			€. 440.000,00
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
c1) IVA sul totale dei lavori (10%)	€	41.500,00	
c2) Lavori in economia	€	500,00	
c3) Art.92 c. 5 D.Lvo 163/06 (2,0%)	€	8.800,00	
c4) Spese tecniche	€	3.000,00	
c5) IVA su spese tecniche (21%)	€	5.880,00	
c6) Imprevisti	€	<u>3200,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 60.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 500.000,00

3. **di dare atto** che è opportuno procedere, per le motivazioni in premessa esplicitate, mediante "appalto integrato, a norma dell'art. 53, comma 2 lett. b, del D.L.vo 163/06 e ss.mm.ii., con aggiudicazione ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto;
4. **di dare atto che** l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2012/2014 e nell'elenco annuale 2012 aggiornato con deliberazione di G.C. n. 244 del 20/09/2012, per un importo di €. 500.000,00, e che la stessa dovrà essere reinserita nel programma triennale OO.PP. 2013-2015 elenco annuale 2013;

5. **di dare atto** che l'intervento in parola risulta finanziato con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. pos. N. 6000893;
6. **di stabilire** che al gruppo di lavoro dell'Ente individuato dal dirigente del 6° Settore sarà corrisposto l'incentivo di cui all'art. 92 del D.L.vo 163/06 e ss.mm.ii. e che il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe DI TULLO, Capo Servizio OO.PP.;
7. **di demandare** al Dirigente del 6° Settore l'attuazione del presente provvedimento e l'adozione dei provvedimenti consequenziali;
8. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, come da apposita, separata e unanime votazione favorevole.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

IL PRESIDENTE

F.to: Riccardi

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data
08/02/2013

..... ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. 5375 del
08/02/2012.

3. è stata trasmessa in data 08/02/2013 ai seguenti uffici per l'esecuzione:

Dirigente 6° Settore.

Dirigente 3° Settore.

Revisori dei Conti.

4.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 –
comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il per decorrenza del termine di
cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, lì 08/02/2013

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

E' copia conforme all'originale.
Data, 08/02/2013

Il Segretario Generale