

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 1750 DEL 31.12.2014

OGGETTO: Eliminazione dei vincoli PEEP sugli immobili concessi in diritto di proprietà nel 1° Piano di Zona. Impegno somme. Liquidazione anno 2013.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con deliberazione n. 7 del 12.04.2012 il Consiglio Comunale ha concesso ai proprietari di alloggi e relative pertinenze, realizzati in area PEEP ceduta in diritto proprietà con convenzioni ex art. 35 L. 865/71, stipulate in data antecedente l'entrata in vigore della legge n. 179/92, la possibilità di procedere, sia prima che dopo la scadenza dei 30 anni dalla originaria convenzione, su loro istanza, alla sostituzione della convenzione originaria con la stipula di un'altra, ex lege 10/77, a norma dei commi 45 e segg. dell'art. 31 della L. 448/98.

Con la medesima deliberazione il Consiglio Comunale ha poi stabilito che tutte le spese tecniche, fiscali e notarili inerenti la procedura di sostituzione delle convenzioni stipulate ai sensi dell'art. 35 L. 865/1971, nonché tutte le eventuali spese ad esse conseguenti, siano poste interamente a carico dei proprietari degli alloggi PEEP.

Con deliberazione di G.C. n. 132 del 17/05/2012 è stato regolamentato l'iter amministrativo per procedere all'istruttoria delle istanze, per le quali si è stabilito che i richiedenti dovranno versare € 20,00 per diritti di segreteria relativi alla richiesta, ed € 50,00 per ogni unità catastale da istruire, e si è autorizzato il citato Dirigente del 3° Settore a provvedere, mediante l'attivazione di un *"progetto finalizzato"*, alla concreta individuazione delle modalità operative.

Con determinazione dirigenziale n. 808 del 5.06.2012 del 3° Settore è stato approvato il progetto finalizzato relativo alla *"Eliminazione vincoli PEEP sugli alloggi assegnati in diritto di proprietà nel 1° Piano di Zona"* e si è individuato il personale da assegnare alla procedura in argomento.

Con deliberazione di G.C. n. 90 del 9.05.2014 il procedimento amministrativo di cui sopra, relativo all'eliminazione dei vincoli sugli alloggi assegnati in diritto di proprietà nel 1° Piano di Zona, è stato attribuito al Settore 7° *"Urbanistica ed Edilizia"* ed accorpato nel Servizio n.3.

Rilevato che a seguito dell'istruttoria confluita nelle determinazioni dirigenziali n. 667 del 4.06.2013 per la ditta Gramazio Angelo, n. 668 del 4.06.2013 per la ditta Granatiero Mario Luigi, n. 786 del 25.06.2013 per la ditta Mangano Nunzia, n.952 del 2.07.2012 per la ditta Cataleta Marisa, sono state istruite le relative pratiche ed è stata acquisita al cap. PEG 423 *"Diritti istruttoria eliminazione vincoli PEEP"* la somma € 450,00 per l'annualità 2013.

Considerato che, come si evince dalle determinazioni dirigenziali succitate, l'attività è stata svolta secondo il progetto autorizzato, per cui occorre liquidare le relative competenze.

Vista la deliberazione di G.C. n.248 del 22.10.2014 di approvazione del PEG 2014.

COPERTURA FINANZIARIA

Gli oneri derivanti dal presente provvedimento trovano copertura per € 450,00 sul Cap. 4061 "Progetto istruttoria eliminazione vincoli PEEP" del bilancio comunale per l'esercizio finanziario 2014, R.P.2013.

Visto l'art.107 del decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i.

Visti gli artt. 9 e 20 del Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di G.C. n. 124 del 6.03.2008 in tema di competenze e poteri dei dirigenti di settore.

DETERMINA

1. di impegnare la complessiva somma di € 450,00 sul cap. 4061 "Progetto istruttoria eliminazione vincoli PEEP" del bilancio per l'esercizio finanziario 2014, R.P. 2013;
2. di liquidare la spesa di € 450,00, comprensiva di oneri previdenziali e assistenziali e IRAP, sul capitolo indicato nel precedente punto 1), a favore dei dipendenti indicati nella tabella allegata.

IL DIRIGENTE DEL 7° SETTORE
F.to Ing. Giovanni Spagnuolo