

Città di Manfredonia

(Provincia di Foggia)

7° SETTORE

“URBANISTICA ED EDILIZIA ”

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 913 DEL 25/07/2014

**OGGETTO: Appalto progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori relativi alla bonifica, per presenza di amianto, delle tubazioni e dei pali del bacino portuale “Alti Fondali”.
Approvazione Atto Unico di Collaudo. - Liquidazione residuo credito all'impresa.**

**IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- con contratto rep. n. 6799 in data 19/03/2008, registrato a Manfredonia in data 26/03/08 al n. 131 serie 1^, il Comune di Manfredonia ha conferito alla ditta “DALENA ECO-TREND S.r.l.” di Putignano, l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di bonifica, per presenza di amianto, delle tubazioni e dei pali del bacino portuale “*alti fondali*” e relativo monitoraggio e manutenzione dell'incapsulante”, per l'importo lavori di € 2.703.204.84 oltre € 224.672,81 per oneri della sicurezza;
- con verbale in data 22/12/2008 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- con determina dirigenziale n. 7 del 13/01/2009 veniva autorizzato il subappalto dei lavori in oggetto, categoria OG7, per l'importo di €. 796.000,00 alla ditta COGIT s.p.a. con sede in Brindisi alla via Bastoni Carlo V n. 35;
- con determina dirigenziale n. 166 del 21/09/09 veniva liquidato a favore della ditta “DALENA ECO-TREND S.r.l.” di Putignano , la somma complessiva di €. 193.993,45 relativa al primo stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 12/09/2009;
- con determina dirigenziale n. 277 del 9/12/2009 veniva liquidato a favore della ditta “DALENA ECO-TREND S.r.l.” di Putignano, la somma complessiva di €. 353.403,90 relativa al secondo stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 2/12/2009;
- con determina dirigenziale n. 235 del 20/05/2010 veniva approvata perizia di variante che ha comportato una economia di spesa di €. 75.145,08;
- con determina dirigenziale n. 303 del 6/07/2010 veniva liquidato a favore della ditta “DALENA ECO-TREND S.r.l.” di Putignano la somma complessiva di €. 329.135,35 relativa al terzo stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 30/06/2010;
- con determina dirigenziale n. 316 del 12/08/2010 veniva liquidato a favore della ditta “DALENA ECO-TREND S.r.l.” di Putignano, la somma complessiva di €. 331.016,90 relativa al quarto stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 31/07/2010;
- con determina dirigenziale n. 334 del 20/09/2010 veniva liquidato a favore della ditta “DALENA ECO-TREND S.r.l.” di Putignano, la somma complessiva di €. 321.400,01 relativa al quinto stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 18/09/2010;

- con determina dirigenziale n. 357 del 29/10/2010 veniva liquidato a favore della ditta "DALENA ECO-TREND S.r.l." di Putignano, la somma complessiva di €. 375.670,56 relativa al sesto stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 15/10/2010;
- con delibera di G.C. n. 485 del 29/12/2010 veniva approvata ulteriore perizia di variante comportante una ulteriore economia di spesa di €. 29.518,20, rideterminando il quadro economico seguente:

1) Importo Lavori	
a) importo esecuzione lavori	€ 2.414.069,28
b) oneri per la sicurezza punto (a)	<u>€ 208.672,81</u>
Sommano lavori	€ 2.622.742,09
c) corrispettivo per progettazione esecutiva e piano di sicurezza	€ 53.955,00
d) monitoraggio per tre anni	€ 187.132,40
e) oneri sicurezza punto (d)	<u>€ 16.000,00</u>
Totale importo appalto	€ 2.879.829,49
2) Somme a disposizione dell'amministrazione	
f) Rilievi e accertamenti	€ 6.000,00
g) Spese tecniche (al netto della progettaz. esecutiva)	€ 245.500,00
h) Spese per pubblicità e sperimentazioni	€ 11.500,00
i) Spese per analisi e collaudi	€ 17.500,00
l) Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
m) Contributo autorità per la vigilanza lavori pubblici ex del. 26.01.2006	€ 400,00
n) Spese incentivo ex art. 18 L. 109/94	€ 28.170,83
o) imprevisti	€ 37.346,20
p) IVA su lavori (esente)	€ -
q) IVA 20% su altre voci	€ 67.000,00
r) <u>economie di ribasso di gara e di perizie di variante</u>	<u>€ 201.753,48</u>
In uno somme a disp dell'Amm.ne	€ 620.170,51
Importo complessivo intervento	€ 3.500.000,00

- con determina dirigenziale n. 807 del 24/06/2011 veniva liquidato a favore della ditta "DALENA ECO-TREND S.r.l." di Putignano, la somma complessiva di € 198.386,39 relativa al settimo stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 14/05/2011;
- con determina dirigenziale n. 1075 del 19/08/2011 veniva liquidato a favore della ditta "DALENA ECO-TREND S.r.l." di Putignano, la somma complessiva di € 422.790,35 relativa al ottavo stato avanzamento lavori eseguiti a tutto il 30/06/2011;
- i lavori risultano ultimati in data 18.08.2011, come da Certificato emesso dalla Direzione dei Lavori, con un ritardo di 156 giorni;
- con determinazione dirigenziale n.5 del 08/01/2010 del Dirigente del 7° Settore "Urbanistica ed Edilizia" – "Lavori Pubblici ed Espropriazioni", l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera veniva affidato ai professionisti di seguito indicati, iscritti all'Albo Regionale dei Collaudatori:
 - dott. ing. Boscia Giovanni, via Amendola 172/C – Bari, iscritto alla categoria 12 "opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale";

- - dott. ing. Pierluigi Loiacono, via S. Matarrese 20/B – Bari, iscritto alla categoria 7 “opere marittime”;
- le operazioni di collaudo hanno avuto notevoli e imprevedute difficoltà, particolarmente a causa dei tempi richiesti per le verifiche sulla corretta esecuzione delle lavorazioni di “incapsulamento”, anche e soprattutto per la difficile applicabilità delle norme UNI 10686 e 10687 nello specifico appalto di che trattasi;
- con note in data 18/04/2013 e in data 16/03/2013, quest’ultima al prot. Comunale n. 17074 del 21/05/2013, i collaudatori hanno formalizzato la rinuncia all’incarico, con contestuale rinuncia a qualunque forma di compenso, stante il “percorso tuttora in itinere” sulle procedure e modalità delle prove in corso, oltre che per subentrati motivi personali e professionali;
- con determina dirigenziale n. 729 del 14/06/2013 venivano accolte le dimissioni della Commissione di collaudo composta da ing. Boscia e ing. Loiacono, e affidato lo stesso incarico alla commissione costituente dall’ing Vincenzo Guerra – presidente, iscritto all’albo regionale dei collaudatori, categoria 12 “opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale”, e al dott. ing. Angelo Lofebaro, iscritto alla categoria 7 “opere marittime”;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 1034 veniva rideterminato l’onorario dovuto ai professionisti sulla base del Regolamento Regionale n. 7 dell’11/11/2004;
- con delibera di Giunta Comunale n. 275 del 13/09/2013 veniva accolta la proposta del Dirigente e Responsabile del Procedimento di non applicazione della penale per ritardo nell’ultimazione lavori, per ragioni e con le motivazioni nella stessa delibera rappresentate;
- con determina dirigenziale n. 1175 del 24/09/2013 veniva liquidata la nona ed ultima rata di acconto per lavori eseguiti a tutto il 18/08/2011, e per un importo di €. 84.874,83;
- in data 7/10/2013 il Direttore dei Lavori predisponendo la documentazione relativa alla contabilità finale;
- in data 24/07/2014 è stato sottoscritto l’Atto Unico di Collaudo trasmesso con nota n. 24912 di prot. del 24/07/2014;

Visti gli atti di contabilità finale ed l’atto unico di collaudo dai quali risulta confermato il quadro economico sopra riportato di cui alla determina dirigenziale n. 485 del 29/12/2010, ed un residuo credito dell’impresa di €. 12.070,35, così determinato:

• Totale lavori di contratto al lordo degli oneri della sicurezza	€ 2.622.742,09
• A detrarre gli acconti già corrisposti all’impresa	€ <u>2.610.671,74</u>
Resto il credito dell’impresa sui lavori di contratto	€ 12.070,35

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l’art. 107 del Decreto Legislativo n° 267 del 18 Agosto 2000;

Visto il “Regolamento per la disciplina delle attribuzioni Dirigenziali” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 6.03.2008 e successive modifiche;

COPERTURA FINANZIARIA

Gli oneri derivanti dal presente provvedimento sono finanziati con i fondi di cui alla legge 166/2002 e trovano copertura al Cap. 6672 "Interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati" del redigendo bilancio per l'E.F. 2014 RP';

DETERMINA

1) **Le premesse** costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

2) **di accogliere** gli atti di contabilità finale ed l'Atto Unico di Collaudo relativi alla bonifica, per presenza di amianto, delle tubazioni e dei pali del bacino portuale "Alti Fondali";

3) **di accettare** le risultanze economiche di cui all'Atto Unico di Collaudo, ed in particolare il seguente quadro economico finale:

1) Importo Lavori	
a) importo esecuzione lavori	€ 2.414.069,28
b) oneri per la sicurezza punto (a)	€ <u>208.672,81</u>
Sommano lavori	€ 2.622.742,09
c) corrispettivo per progettazione esecutiva e piano di sicurezza	€ 53.955,00
d) monitoraggio per tre anni	€ 187.132,40
e) oneri sicurezza punto (d)	€ <u>16.000,00</u>
Totale importo appalto	€ 2.879.829,49
2) Somme a disposizione dell'amministrazione	
f) Rilievi e accertamenti	€ 6.000,00
g) Spese tecniche (al netto della progettaz. esecutiva)	€ 245.500,00
h) Spese per pubblicità e sperimentazioni	€ 11.500,00
i) Spese per analisi e collaudi	€ 17.500,00
l) Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
m) Contributo autorità per la vigilanza lavori pubblici ex del. 26.01.2006	€ 400,00
n) Spese incentivo ex art. 18 L. 109/94	€ 28.170,83
o) imprevisti	€ 37.346,20
p) IVA su lavori (esente)	€ -
q) IVA 20% su altre voci	€ 67.000,00
r) <u>economie di ribasso di gara e di perizie di variante</u>	€ <u>201.753,48</u>
In uno somme a disp dell'Amm.ne	€ 620.170,51
Importo complessivo intervento	€ 3.500.000,00

4) **di liquidare**, in conseguenza, a favore della ditta "DALENA ECO-TREND S.r.l." di Putignano la somma di €. 12.070,35 così determinata:

◆ Totale lavori di contratto al lordo degli oneri della sicurezza	€ 2.622.742,09
◆ A detrarre gli acconti già corrisposti all'impresa	€ <u>2.610.671,74</u>
Resta il credito dell'impresa sui lavori di contratto	€ 12.070,35

5) di far fronte alla spesa complessiva di € 12.070,35 al cap. 6672 “Interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati del porto di Manfredonia” del bilancio per l'esercizio finanziario 2014 – R.P. In corso di formazione;

6) di pubblicare i dati di cui all'art. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 33/2013 nell'apposito *link* presente nella *homepage* del sito internet istituzionale;

7) di richiedere l'emissione del mandato di pagamento a favore della ditta “DALENA ECO-TREND S.r.l.” di Putignano, per un importo complessivo di € 12.070,35 ed a carico del Bilancio, Capitoli, Impegni come dinanzi specificato.

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Giovanni SPAGNUOLO