



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

Assessorato ai Lavori Pubblici e Servizi Urbani

Settore "6" – Lavori Pubblici – Manutenzione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 602 del 16/05/2014

Oggetto: Pulizia dei locali della sede della Circoscrizione della frazione di Borgo Mezzanone.
Proroga servizio periodo 01/05/2014- 31/07/2014. CIG n. 4822354C66.

**IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SESTO SETTORE**

Su relazione e proposta formulata dal Responsabile del procedimento ing. Giampio Giuliani

Premesso che:

- **con** propria determinazione n. 1967 del 28/12/2012 è stato affidato alla ditta *Professional Clean*, con sede in Manfredonia (FG), l'incarico di pulizia e sanificazione della struttura comunale sede della Circoscrizione della frazione di Borgo Mezzanone, per una superficie di mq 434, per il periodo 01/01/2013- 31/03/2013, per l'importo mensile di € 740,10, oltre IVA nella misura di legge, prorogabile fino all'aggiudicazione dell'appalto relativo al servizio di pulizia presso edifici di proprietà o in uso al comune, trasporto salme e altre prestazioni accessorie;
- che l'A.V.C.P. ha assegnato per l'affidamento di che trattasi il C.I.G. n. 4822354C66 ;
- con successiva determinazione n. 355 del 20/03/2013 è stato prorogato alla ditta *Professional Clean*, con sede in Manfredonia (FG), l'incarico di pulizia e sanificazione della struttura comunale sede della Circoscrizione della frazione di Borgo Mezzanone, per una superficie di mq 434, per il periodo 01/04/2013- 30/06/2013, per l'importo mensile di € 740,10, oltre IVA nella misura di legge;
- con successiva determinazione n. 896 del 12/07/2013 il detto servizio è stato prorogato per ulteriori mesi quattro agli stessi patti e condizioni per il periodo 01/07/2013- 31/10/2013;
- con successiva determinazione n. 1500 del 20/11/2013 il detto servizio è stato prorogato per ulteriori mesi quattro agli stessi patti e condizioni per il periodo 01/11/2013- 30/04/2014 in attesa dell'espletamento della nuova gara che comprende anche il servizio di pulizia della struttura comunale di Borgo Mezzanone;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 09/04/2014 è stata approvata la proposta di progetto, all'uopo elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai Servizi e Lavori Logistici Urbani consistenti in: Pulizia immobili comunali, aree urbane, fogna bianca, cimitero, antigraffitiaggio – Logistica manifestazioni cittadine – Portierato;
- con determinazione dirigenziale n. 529 del 29/04/2014 si è **proceduto all'indizione gara** all'appalto dei servizi e Lavori Logistici Urbani consistenti in: Pulizia immobili comunali,



aree urbane, fogna bianca, cimitero, antigraffittaggio – Logistica manifestazioni cittadine - Portierato dell'importo annuale dell'appalto di oltre quali oneri per

la sicurezza, oltre IVA, per un importo complessivo relativo ai cinque anni di durata contrattuale da porre a base d'asta pari ad oltre quali oneri per la sicurezza, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D. Lgs 163/2006, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 e segg. dello stesso decreto 163/2006;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, dover prorogare il servizio di pulizia e sanificazione della struttura comunale sede della Circostrizione della frazione di Borgo Mezzanone alla ditta *Professional Clean* per una superficie di mq 434, per il periodo 01/05/2014-31/07/2014 ;

Preso atto che trattasi di ulteriore e straordinaria prosecuzione del servizio in attesa dei soli tempi tecnici di espletamento della gara di appalto e che la stessa potrà avvenire con una riduzione del 5% del compenso di appalto;

Considerato che la predetta ditta ha svolto il precedente incarico con piena soddisfazione di questa Amministrazione senza dar luogo a lamentele di sorta, pretese e contestazioni;

Dato atto che per la proroga del citato servizio di pulizia, per il periodo 01/5/2014-31/07/2014 occorre impegnare la complessiva somma di € **2.573,34** di cui € 2.109,30 per servizio ed € 464,04 per IVA 22%;

Visto l'art. 107 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 che disciplina gli adempimenti di competenza della Dirigenza e gli artt. 151, comma 4, e 183 del medesimo decreto;

Visto il vigente regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G. C. n. 124 del 06/03/2008 e successive di modifica;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse nella narrativa che precede, che qui s'intendono integralmente riportate:

- 1)- **di prorogare** alla ditta *Professional Clean*, con sede in Manfredonia (FG), l'incarico di pulizia e sanificazione della struttura comunale sede della Circostrizione della frazione di Borgo Mezzanone, per una superficie di mq 434, per il periodo 01/05/2014 – 31/07/2014 , per l'importo mensile di € 703,10 oltre IVA nella misura di legge;
- 2)- **di impegnare** la somma complessiva di € **2.573,34** di cui € 2.109,30 per servizio ed € 464,04 per IVA 22% al Cap. PEG di spesa n. 170 "Spese diverse funzionamento consigli circostrizione e di frazione" esercizio finanziario 2014;
- 3)- **di comunicare** il presente provvedimento alla ditta *Professional Clean* con sede in Manfredonia;
- 4) **di pubblicare** i dati di cui all'art.23 e successivi del D.Lgs. n.33/2013 nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale.



IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE

(ing. Giovanni Spagnuolo)

di prendere atto della necessità di prorogare il servizio di pulizia presso edifici di proprietà o in uso al comune, trasporto salme e altre prestazioni accessorie fino al 30/07/2014 e comunque fino all'aggiudicazione definitiva con consegna dei nuovi lavori agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto già in essere e con una riduzione del compenso di appalto dell'8% e con esclusione futura di ulteriori aggiornamenti ISTAT