

Città di Manfredonia
P.zza del Popolo n° 8 – 71043 Manfredonia (Fg)
Tel.0884/519233 - Fax 0884/519358

DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL LABORATORIO URBANO CULTURALE (L.U.C.) C.I.G N. 5816329A85.

Stazione appaltante: Comune di Manfredonia – Piazza del Popolo n°8 - C.A.P. 71043 Manfredonia - Provincia Foggia – Servizio Appalti Tel. 0884/519233, Fax 0884/519358.

Procedura di gara: aperta.

Forma: servizio.

Luogo di esecuzione: Comune di Manfredonia.

Natura: l’affidamento riguarda la concessione in gestione del Laboratorio Urbano Culturale ubicato sul Lungomare N. Sauro, nell’immobile dell’ex Mercato Ittico e dovrà prevedere la realizzazione di una serie di attività che dovranno essere rivolte ai giovani. Servizio Cat. 26 CPC 96 Codice Identificativo Gara n. 5816329A85.

Entità della gara: Importo complessivo € 161.000,00 oltre I.V.A..

Opzioni: si

Descrizione dell’opzione: eventuale estensione dell’affidamento per ulteriori mesi 12 . Valore dell’estensione € 23,000.00. Valore complessivo dell’affidamento compresa l’estensione € 184.000,00.

Durata: anni 7 (sette) dal data del verbale di consegna.

Varianti : ammesse.

Determina a contrarre: Determinazione del Dirigente del 5° Settore – 2° Servizio - n. 726 del 18/06/2014;

Rilascio documentazione e ulteriori informazioni: documentazione disponibile in modalità informatica al sito www.comune.manfredonia.fg.it e presso il Comune di Manfredonia Ufficio Servizi Sociali –tel. 0884.519651/0884.519632/0884.519232.

Invio offerte: Comune di Manfredonia - Ufficio di protocollo - Piazza del Popolo n°8 - C.A.P. 71043 Manfredonia – FG.

Termine per la ricezione delle offerte: ore 13,00 del giorno del

Indirizzo a cui inoltrare le offerte: Ufficio Protocollo del Comune di Manfredonia, Piazza del Popolo n. 8.

Lingua : Italiana.

Persone ammesse all’apertura delle offerte: legale rappresentate, o suo delegato.

Seduta di gara: ore 9,00 del giorno presso la Sede Comunale, per la verifica dei requisiti di ammissione e sorteggio ex art. 48, comma 1, del D.Lgs 163/2006 con prosecuzione in successiva data che sarà comunicata ai partecipanti.

Cauzione provvisoria 2% dell’importo a base di gara.

L’aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva pari al 10% dell’importo contrattuale, ulteriormente incrementabile, ai sensi dell’art. 113 del D.LGS. 163/2006.

Finanziamenti: fondi propri del bilancio comunale.

Soggetti ammessi a partecipare alla gara: Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 34 del D.Lgs. 163/2006.

E’ consentita la presentazione di offerte anche da parte di imprese appositamente e temporaneamente raggruppate ai sensi dell’art. 37 del D. Lgs n. 163 /2006.

Subappalto: consentito per il servizio di igiene e pulizia ordinaria dei locali, delle attrezzature e del materiale in essi custoditi, nei limiti di legge.

Requisiti di partecipazione:

- a) requisiti di ordine generale previsti dall’art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.; che non si sono avvalsi di piani individuali di emersione dal lavoro nero di cui alla legge 18.10.2001 n. 383, a meno che il periodo di emersione sia concluso; che non hanno commesso atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell’art.43 del D.lgs 268/1998 recante “Testo unico

delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero";

- b) iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, l'oggetto sociale dovrà prevedere lo svolgimento di attività conformi a quelle oggetto del presente appalto;
- c) aver gestito per almeno due anni, nell'ultimo triennio, attività similari a quelle oggetto del presente appalto, con buon esito e senza incorrere in risoluzione anticipata, con l'indicazione dei soggetti per cui sono stati resi, la data, l'importo;
- d) possesso di idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due Istituti di Credito o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 358/93, a dimostrazione della capacità economica e della solvibilità della ditta partecipante, in relazione al valore dell'appalto.

Termine di validità dell'offerta: I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte;

Criterio di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 83, del D. Lgs. 163/2006, e cioè a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata in base agli elementi di valutazione, sotto indicati, a ciascuno dei quali è assegnato il seguente punteggio massimo:

A) Offerta tecnico-organizzativa.....

max punti 85

B) Offerta economica: max punti 15

Offerte anormalmente basse: La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 fatta salva la facoltà di cui all'art. 86, comma 3, del succitato Decreto.

Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale.

Responsabile del Procedimento: Dott. Matteo Ognissanti.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti: privi dei requisiti tecnico-organizzativi previsti dal bando, (salva la facoltà di avvalimento); che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006; che si sono avvalsi di piani individuali di emersione dal lavoro nero di cui alla legge 18.10.2001 n. 383, a meno che il periodo di emersione sia concluso; che hanno commesso atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art.43 del d.lgs 268/1998 recante "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero", o per i quali sia accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Art. 1 - REQUISITI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Sono ammesse alla gara le ditte individuali, le società, i consorzi, le cooperative, aventi finalità culturali, artistiche, ricreative e socio-educative o in ogni caso riconducibili alle finalità generali del L.U.C, nonché i Raggruppamenti temporanei di concorrenti, in possesso dei requisiti indicati successivamente.

I concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, o posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito, o mediante consegna diretta agli uffici comunali, non più tardi delle ore 13,00 del giorno, un plico sigillato con l'indicazione del mittente, indirizzato all'Ufficio Protocollo del Comune, con la seguente dicitura:

"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO IN GESTIONE LABORATORIO URBANO CULTURALE".

Non saranno ammesse alla gara le offerte dei concorrenti ove non venissero osservate le norme di presentazione suddette.

Costituisce causa di esclusione la mancata sottoscrizione dell'offerta economica e tecnica, nonché della domanda di partecipazione.

Si invitano i concorrenti ad indicare sulla busta, oltre la denominazione e l'oggetto della gara, l'indirizzo, il recapito telefonico e il codice fiscale dei partecipanti alla gara.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione nel termine suindicato il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il suddetto plico sigillato dovrà contenere tre buste distinte ed individuate rispettivamente dalle lettere "A", "B" e "C", recanti le seguenti indicazioni:

Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Busta B – OFFERTA TECNICA

Busta C – OFFERTA ECONOMICA

La busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) Cauzione provvisoria di € 3.220,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006.

La cauzione potrà essere costituita in contanti a mezzo versamento presso la Tesoreria di questo Ente o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante, oppure fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. LGS. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, con validità non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte.

La fidejussione, ai sensi dell'art. 75, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni a richiesta della stazione appaltante.

La clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile dovrà essere oggetto di apposita appendice controfirmata dal responsabile della società o Istituto che presta la garanzia, qualora non sia espressamente indicata nel contesto generale del predetto documento.

La cauzione dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva, nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente.

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Gli importi della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva sono ridotti del 50% in relazione al possesso della certificazione di qualità di cui alle norme europee serie UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.

Per fruire di tale beneficio, il concorrente, deve segnalare il possesso del requisito e lo deve documentare nei modi previsti dalla legge.

Per le associazioni temporanee di imprese le riduzioni delle garanzie sono accordate qualora tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano in possesso della certificazione di qualità su indicata.

Ai sensi dell'art. 128 del D.P.R. 207/2010, in caso di raggruppamenti temporanei, le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

Le garanzie fideiussorie o le coperture assicurative dovranno essere conformi agli "schemi tipo" di cui al Decreto 12 Marzo 2004, n. 123 del Ministero Attività Produttive.

2) Ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

Per eseguire il pagamento sarà necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avcp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare copia stampata del
- l'e-mail di conferma, trasmessa da sistema di riscossione;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare, in originale, lo scontrino rilasciato dal punto vendita.

L'omesso versamento del contributo all'Autorità costituisce causa di esclusione.

3) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante della ditta, con allegata, a pena di esclusione, copia del documento di riconoscimento dello stesso, attestante:

- a) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sull'esecuzione dell'appalto, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- b) di aver esaminato gli elaborati di gara, e di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto e negli altri elaborati;
- c) di obbligarsi a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali nei confronti dei propri dipendenti e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale e negli accordi locali integrativi in vigore;
- d) di essere iscritto nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. per le attività inerenti l'oggetto della gara (con l'indicazione dei dati previsti nell'istanza di ammissione e dichiarazione unica); e per le Cooperative o Consorzi di Cooperative di essere iscritto nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
- e) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art.186-bis del R.D. 16.03.1942, n. 267, e di non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- f) che nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il

direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora artt. 6 e 67 del D.Lgs. n.159/2011);

g) che nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; ovvero, in caso contrario, di elencare qualunque sentenza passata in giudicato, decreti penali divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta subite, indipendentemente dalla loro gravità, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione ex art 38, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

h) che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero che i soggetti cessati dalla carica non si trovano nella condizione prevista dall'art. 38 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero di aver assunto nei confronti dei soggetti cessati dalla carica e che si trovano nella condizione di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., adeguate misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

La dissociazione dovrà essere dimostrata con adeguata documentazione; la dissociazione non diviene necessaria quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

i) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli nn. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, o essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli nn. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di non aver omesso la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12.03.1999, n. 68;

k) ai sensi del comma 1, lettera m-quater) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il concorrente dovrà dichiarare alternativamente:

-k.a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

-k.b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

-k.c) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nel caso in cui il concorrente partecipi a questa procedura in situazione di controllo con altro operatore economico dovrà aggiungere al plico una busta sigillata contenente documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi; la verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

- l) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere da a) ad m-quater) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- m) che l'offerta tiene conto di quanto previsto dalla normativa in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008;
- n) che non sono sussistenti misure cautelari interdittive ai sensi del D.lgs. 231/2001 ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione compresi provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 del D.Lgs. 81/2008;
- o) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n.383, ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n.383 del 2001 ma che il periodo di emersione è concluso;
- p) i consorziati per i quali il consorzio concorre, (per i consorzi di cui all'art. 34, co.1 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006) e che gli stessi sono in possesso dei requisiti di ordine generale, nonché dei i requisiti tecnico-soggettivi di cui ai successivi punti 5) e 6);
- q) le parti dell'appalto che intende subappaltare ai sensi della normativa vigente;
- r) il domicilio per le comunicazioni;
- s) l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax per la corrispondenza, corredato dall'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni;

4) Idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due Istituti di Credito o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/93, a dimostrazione della capacità economica e della solvibilità della ditta partecipante in relazione al valore dell'appalto.

5) Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sottoscritta dal titolare/legale rappresentante della ditta, con allegata, a pena d'esclusione, copia del documento di riconoscimento dello stesso, con la quale si attesti di aver gestito per almeno due anni, nell'ultimo triennio antecedenti la gara, attività similari a quelle oggetto del presente appalto, senza incorrere in risoluzione anticipata, con l'indicazione degli enti pubblici o privati per cui sono stati resi, il periodo di riferimento e l'importo netto del fatturato per ogni servizio;

AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, privo dei requisiti di capacità economica-finanziaria e/o tecnico-organizzativa richiesti dal bando, che intende ricorrere all'avvalimento dovrà produrre la documentazione sottoelencata e dimostrare che l'impresa ausiliaria assume l'obbligazione di mettere a disposizione dell'impresa ausiliata, in relazione all'esecuzione dell'appalto, ai fini della dimostrazione dei requisiti di qualificazioni richiesti, le proprie risorse e il proprio apparato organizzativo, in tutte le parti che giustificano l'attribuzione dei requisiti (a seconda dei casi: mezzi tecnici o finanziari, personale, prassi e tutti gli altri elementi aziendali qualificanti):

- 6.a) una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, come da facsimile allegato al presente bando, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante, con allegata, a pena di esclusione, copia del documento di riconoscimento dello stesso, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- 6.b) una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, come da facsimile allegato al presente bando, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con allegata, a pena di esclusione, copia del documento di riconoscimento dello stesso con cui:
 - attesta il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata, ai sensi dell'art. 34, del D.Lgs. 163/2006.

6.c) il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, con l'indicazione analitica delle risorse messe a disposizione.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto 6.c), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria.

Non è consentita, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

PER LE RIUNIONI DI CONCORRENTI:

Ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 275 del D.P.R.207/2010, le ditte sono ammesse a partecipare alla gara, oltre che singolarmente, anche in associazioni temporanee o in consorzi.

Nel caso di A.T.I. i soggetti dell'associazione, prima della presentazione dell'offerta, dovranno conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato capogruppo, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, co.1, lett. e) del sopracitato Decreto, essi dovranno presentare in sede di offerta, nelle modalità previste dalla legge, l'atto costitutivo del consorzio in originale o copia autentica, nonché delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

E' consentita la presentazione di offerte anche da parte di associazioni temporanee di imprese e consorzi, di cui al sopra citato art. 34, co.1, lett. d) ed e), anche se non ancora costituiti.

Nel caso specifico si prevede che:

- la documentazione amministrativa dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata mandatario capogruppo, la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- le imprese dovranno indicare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese riunite;
- il requisito relativi al punto 4) dovrà essere posseduto, pena l'esclusione dalla procedura di gara, da ciascun partecipante al raggruppamento;
- il requisito di cui al punto 5) dovrà essere posseduto complessivamente dai partecipanti al raggruppamento.

E' vietata, nei limiti di legge, qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

È, inoltre, vietata l'associazione in partecipazione.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea, o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 34, co.1, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 sono tenuti a indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale.

I consorziati designati per l'esecuzione della prestazione dovranno attestare il possesso dei requisiti di ordine generale;

I concorrenti dei Paesi appartenenti all'Unione Europea partecipano alla gara in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, attestante il possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane.

La busta "B – OFFERTA TECNICA" dovrà essere debitamente chiusa, a pena di esclusione, e dovrà contenere un progetto tecnico organizzativo che sviluppi tutti gli elementi dettagliatamente indicati dall'art. 5 del capitolato speciale d'appalto e successivamente indicati nel presente disciplinare di gara.

L'offerta tecnica dovrà, pertanto, contenere:

- una proposta progettuale che riporti le relazioni degli interventi che si intendono realizzare riguardanti le attività oggetto di valutazione, la metodologia della proposta, il piano degli investimenti e relazione economica, eventuali varianti migliorative;
- la descrizione tecnico operativa;
- dimostrazione di radicamento sul territorio nel bacino di utenza del L.U.C.

Elenco (in carta semplice) dei documenti presentati e contenuti nella busta "B - Offerta Tecnica".

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante o da altro soggetto avente i medesimo poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

L'offerta tecnica potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso dovrà essere allegata copia della relativa procura, a pena di esclusione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti l'Offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che formeranno il concorrente.

La busta "C – OFFERTA ECONOMICA", dovrà essere debitamente chiusa, a pena di esclusione.

Nella busta "C – Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica contenente l'indicazione dei seguenti elementi:

- a) ► il prezzo complessivo offerto per l'appalto, IVA esclusa;
- b) ► il ribasso globale percentuale, da applicare all'importo posto a base di gara, IVA esclusa;
- c) ► la stima dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 87, comma 4, del Codice;

L'offerta dovrà essere indicata sia in cifre sia in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, non

convalidate, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante o da altro soggetto avente i medesimo poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

L'offerta potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso dovrà essere allegata copia della relativa procura, a pena di esclusione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti l'Offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che formeranno il concorrente.

Non sono ammesse offerte in aumento o di valore corrispondente al prezzo a base d'asta.

Si precisa che, ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti, in caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato in cifre e quello in lettere, prevale quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

PROCEDURA D'AGGIUDICAZIONE

La procedura prescelta è quella dell'aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, primo comma, del D. Lgs. n. 163/06.

Ai sensi dell'art. 86, 2° comma, del D. Lgs. 163/2006, sarà valutata la congruità dell'offerta in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, fatta salva la facoltà di cui all'art. 86, comma 3, del succitato Decreto.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata in base agli elementi di valutazione, sotto indicati, a ciascuno dei quali è assegnato il seguente punteggio massimo:

- 1) Offerta tecnica.....max punti 85;
- 2) Offerta economica..... max punti 15;

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà secondo i seguenti criteri e sottocriteri:

a) PROPOSTA PROGETTUALE - Punteggio massimo attribuibile: 63

relativamente al parametro a) il punteggio complessivo è ripartito nei seguenti sub criteri:

a 1) Relazione degli interventi che si intendono realizzare riguardanti le seguenti attività:

punteggio massimo attribuibile: 41

a.1.1- Servizi culturali e ricreativi volti a sostenere la creatività giovanile e lo sviluppo di nuove competenze	fino a punti 8;
a.1.2- Servizi di supporto alla coesione sociale, all'integrazione ed all'accoglienza dei giovani a "rischio di devianza" o comunque in particolari situazioni di difficoltà, svantaggio e/o discriminazione	fino a punti 7;
a.1.3- Interventi per i NEET e forme di apprendimento informale e non formale	fino a punti 7;
a.1.4- Servizi volti alla sensibilizzazione dell'imprenditoria giovanile e femminile, dei laboratori artigianali e digitali (FabLab – officine di creatività con	

utilizzo stampanti 3D)	fino a punti 7;
a.1.5- indicazioni di fonti di finanziamento europee o regionali e capacità/possibilità di utilizzazione degli stessi in merito ad alcuni obiettivi e/o servizi da sviluppare nel LUC	fino a punti 5;
a.1.6- servizi bar - ristoro (con l'esclusione delle bevande superiori a 21 gradi) che prevedono anche eventi legati a prodotti tipici, corretti stili alimentari consumo critico (coinvolgendo scuole, associazioni categorie...) e organizzazione del consumo all'aperto in modo ordinato, al fine di evitare il consumo di bevande ed altro negli spazi esterni da parte di un numero consistente di giovani	fino a punti 7;

a.2) Metodologia proposta:

Punteggio massimo attribuibile: 10

a.2.1- le modalità di gestione della struttura, organizzazione, tempi e calendario di funzionamento	fino a punti 8;
a.2.2- attività promozionali e divulgative	fino a punti 2;

a.3) Piano degli investimenti e relazione economica:

Punteggio massimo attribuibile: 8

a.3.1- Piano degli investimenti per eventuali nuovi beni da impiantare nel L.U.C., con l'indicazione del costo connesso e la presentazione dei relativi preventivi di spesa delle attrezzature occorrenti	fino a punti 4;
a.3.2- Relazione economica con l'indicazione dei ricavi aggiuntivi previsti	fino a punti 4;

a.4) Varianti migliorative:

Punteggio massimo attribuibile: 4

Attività e proposte aggiuntive	fino a punti 4;
--------------------------------	-----------------

B) DESCRIZIONE TECNICO-OPERATIVA:

Punteggio massimo attribuibile: 12

relativamente al parametro b) il punteggio complessivo è ripartito nei seguenti sub criteri:

b.1) gruppo di lavoro. Organigramma del personale	fino a punti 9;
b.2) modalità e strumenti di valutazione e autovalutazione	fino a punti 3;

C) RADICAMENTO SUL TERRITORIO NEL BACINO DI UTENZA DEL L.U.C.:

Punteggio massimo attribuibile: 10

c.1 esperienze maturate in grado di costituire base di radicamento sul territorio ai fini della realizzazione degli interventi programmati	fino a punti 3;
c.2 capacità di coinvolgimento ed animazione del sistema associativo socioculturale e creativo locale nella programmazione e realizzazione delle attività proposte attraverso programmi, intese, accordi di rete e di partenariato.	fino a punti 7;

Ciascun requisito sarà valutato secondo le seguente classificazione:

Giudizio sintetico	Valutazione coefficiente	Descrizione
Ottimo	Da 0,90 a 1	Il requisito è trattato in misura pienamente esauriente/eccellente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde pienamente a quanto richiesto.
Buono	da 0,75 a 0,85	Il requisito è trattato in misura esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera soddisfacente rispetto a quanto richiesto.
Sufficiente	Da 0,55.a 0,70	Il requisito è trattato in misura sufficiente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde sinteticamente a quanto richiesto.
Mediocre	Da 0,50 a 0,65	Il requisito è trattato in misura insufficiente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera non del tutto adeguata a quanto richiesto.
Scarso	da 0,25 a 0,35	Il requisito non è trattato in misura adeguata dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera non soddisfacente rispetto a quanto richiesto.
Nulla	0	Il requisito non è offerto o non è stato trattato o la soluzione proposta risponde in maniera del tutto insoddisfacente rispetto a quanto richiesto.

La proposta progettuale deve contenere elementi innovativi indicati e di flessibilità operativa. Deve prevedere (salvaguardando sempre gli obiettivi e le finalità del LUC) la possibilità di rimodulazioni annuali al fine di rendere più efficaci le azioni e gli interventi.

In tutte le proposte ha valore un partenariato portatore di risorse (umane, progettuali ed anche economiche...) di Enti pubblici, Associazioni, Fondazioni, Istituzioni scientifiche e culturali... in grado di portare idee nuove e di stimolare un approccio originale e creativo del LUC alle problematiche giovanili.

(E' utile consultare i documenti oggi prodotti dalla Regione Puglia, dallo Stato italiano, dall'Unione Europea. In particolare:

1. "Tutti giovani sono una risorsa" – Indirizzi strategici e obiettivi di sviluppo di Bollenti Spiriti, programma della Regione Puglia per le Politiche giovanili 2014/2015.
2. Piano di attuazione italiano per la Garanzia per i giovani;
3. Le linee guida europee per i NEET e le forme di validazione per l'apprendimento informale e non formale).
4. Documentazione reperibile in internet sui FabLab.

Le offerte che per la parte tecnico-organizzativa non avranno raggiunto un punteggio complessivo superiore a 52 (dopo della eventuale riparametrazione) non saranno ammesse alla fase successiva e, pertanto, sono escluse dalla gara.

D) OFFERTA ECONOMICA

Punteggio massimo attribuibile: 15

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato P del "Regolamento" D.P.R. n.207/2010, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$$

Dove:

- C(a) rappresenta l'indice di valutazione dell'offerta a.
- n è il numero totale dei requisiti di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni.
- W_i è il punteggio (peso) attribuito al requisito i-esimo.
- V_{(a)i} è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno.
- \sum_n sommatoria

I coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati:

- relativamente agli elementi di valutazione di natura quantitativa di cui al punto D) attraverso la formula: $V_{(a)i} = R_a / R_{max}$ dove
R_a = ribasso offerto dal concorrente
R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

- relativamente agli elementi di valutazione di natura qualitativa (criteri a, b, c e loro sub criteri), attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso massimo complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Nel caso di una unica offerta la c.d. "riparametrazione" non sarà effettuata.

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che avrà ottenuto il miglior punteggio in relazione all'elemento tecnico-organizzativo. In caso di ulteriore parità, l'Aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite sorteggio.

Si potrà precedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta tecnicamente ed economicamente accettabile dall'Amministrazione, previa verifica della congruità della stessa.

I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte;

Si perverrà all'aggiudicazione secondo la seguente procedura:

- a) nel giorno stabilito la Commissione di gara procederà - in seduta pubblica - alla verifica della regolarità ed ammissibilità dei plichi pervenuti ed all'esame della documentazione di cui alla Busta A;
- b) indi sorteggerà un numero pari al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs 163/2006 -tramite fax - sarà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti richiesti a titolo di capacità economico - finanziaria e tecnico- organizzativa; ciò dovrà avvenire il giorno fissato per lo svolgimento della gara medesima anche in presenza delle Ditte partecipanti;
- c) il giorno fissato per la seconda seduta pubblica si procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso, nei termini, la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti suddetti ovvero la cui dichiarazione non sia confermata, e alla verifica formale della documentazione contenuta nella Busta B, relativamente ai concorrenti ammessi e alla comunicazione di quanto avvenuto agli Uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- d) successivamente la Commissione aggiornerà la seduta ad altra successiva, anche nella stessa giornata, per gli ulteriori adempimenti; tutte le sedute sono pubbliche, ad eccezione di quelle relative all'esame degli elaborati progettuali;
- e) terminata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procederà, in seduta pubblica, preventivamente comunicata alle ditte partecipanti, a divulgare i punteggi attribuiti a tutti i concorrenti ed alla valutazione delle offerte economiche contenute nella Busta C;
- f) nella stessa seduta pubblica la Commissione provvederà a stilare la graduatoria risultante dalla valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e procederà all'individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse secondo i criteri stabiliti dall'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;
- g) nel caso di presenza di offerte anormalmente basse il Presidente della Commissione chiuderà la seduta pubblica e ne darà comunicazione al Responsabile del Procedimento che procederà agli adempimenti previsti dalla vigente normativa in tema di verifica dell'anomalia;
- h) si procederà, contemporaneamente, alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, secondo quanto previsto dall'art. 88 dei D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del citato D.Lgs. 163/2006.
- i) concluso l'eventuale procedimento di cui al precedente punto h), in seduta pubblica, la Commissione darà lettura della graduatoria delle offerte ammesse, che preveda, quale migliore offerta, una non anomala;
- j) nella stessa seduta pubblica, completate le operazioni di gara, il Presidente aggiudicherà, in via provvisoria, l'appalto all'offerta (non anomala) che avrà ottenuto il punteggio più elevato.

I concorrenti saranno informati della data fissata per le sedute pubbliche mediante nota trasmessa via fax, o e mail dal Comune di Manfredonia, al numero o all'indirizzo di posta elettronica indicato nella dichiarazione sostitutiva.

In caso di gara deserta il Comune si riserva di affidare l'appalto mediante procedura negoziata.

L'aggiudicazione deve intendersi provvisoria; essa diverrà efficace definitivamente soltanto dopo il provvedimento di aggiudicazione definitiva e dopo che il Comune avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli sull'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti previsti dal presente

disciplinare e dalla vigente normativa.

L'aggiudicatario entro trenta giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva dovrà presentare la documentazione che verrà richiesta dall'Amministrazione Comunale e sottoscrivere il contratto nei termini che saranno comunicati dall'Amministrazione stessa, pena la revoca dell'aggiudicazione. In tale ultima evenienza, si procederà all'aggiudicazione al primo concorrente che segue in graduatoria che abbia fornito prova dei propri requisiti ed abbia prodotto un'offerta valida e congrua.

L'aggiudicatario, a seguito della comunicazione di cui sopra, dovrà produrre la documentazione, necessaria per la stipula del contratto. Qualora l'urgenza lo richieda, in pendenza dei termini per la stipula del contratto, è fatto obbligo all'aggiudicatario, se richiesto, di procedere all'espletamento dell'incarico di seguito alla ricezione della comunicazione relativa all'aggiudicazione definitiva.

A V V E R T E N Z E

Ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2001, questa Stazione appaltante procederà ad effettuare controlli, al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, nei confronti della ditta aggiudicataria ed a campione sulle ditte partecipanti.

Nei limiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D. Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante può invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e dichiarazioni presentati, con precisazione che, qualora il riscontro richiesto non pervenga entro la data fissata nella richiesta, la ditta sarà esclusa dalla gara stessa, salvo quanto è previsto quale causa di esclusione dalle vigenti disposizioni di legge e determinazione n. 4 del 10.10.2012 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

La stessa ditta non potrà far pervenire più di una sola offerta, pena l'esclusione di entrambe.

L'Amministrazione appaltante, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente procedura al fine di stipulare un nuovo contratto, ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006.

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di contratto nonché tutte le imposte e tasse fatta eccezione per l' I.V.A.

Ai sensi del D.L. n. 179/2012, convertito in Legge n. 221 del 17.12.2012, sono a carico dell'aggiudicatario le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'articolo 66 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le stesse devono essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Manfredonia, il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente di Settore del servizio in oggetto.

Ai sensi della normativa vigente il Responsabile del Procedimento è il Dott. Matteo Ognissanti – tel. 0884.519232 al quale potranno essere richieste le informazioni e notizie di carattere tecnico.

Le informazioni e chiarimenti sulla procedura di appalto e sul bando di gara potranno essere richieste al Servizio Appalti e Contratti, tel. 0884/519233.

Manfredonia, lì

IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE
(Dott. Matteo OGNISSANTI)