



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta n.9 del **12.03.2014**

n° **52**

OGGETTO: TRASFERIMENTO UFFICI COMUNALI. DETERMINAZIONI.

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici del mese di marzo alle ore 17,00 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

VARRECCHIA ANTONIETTA
ANGELILLIS ANTONIO
BRUNETTI ADAMO
CASCAVILLA PAOLO

CLEMENTE MATTEO
PALUMBO MATTEO – Vice Sindaco
RINALDI PASQUALE
ZINGARIELLO SALVATORE

Sono assenti i signori: ANGELILLIS ANTONIO, RINALDI PASQUALE.

Partecipa il Segretario Generale: FIORENTINO FEDERICO GIOVANNI.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- I Responsabili dei Servizi interessati (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

Su relazione degli Assessori agli Affari Generali ed Istituzionali, Matteo Palumbo e Lavori Pubblici, Salvatore Zingariello, sulla base dell'istruttoria espletata dagli uffici e dai dirigenti 1°, 4° e 6° Settore

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Manfredonia è proprietario di un edificio sito su Viale Miramare, tra via D.Alighieri e via P.Togliatti, e già adibito a sede della sezione staccata del Tribunale di Foggia e del Giudice di Pace di Manfredonia;
- con la legge n. 148 del 14.09.2011 ed il conseguente D. L.vo n. 155 del 07.09.2012, la sede staccata del Tribunale è stata soppressa, mentre per quanto concerne l'Ufficio del Giudice di Pace, questa Amministrazione, ai sensi del D. L.vo n. 156 del 07.09.2012 ne ha chiesto il mantenimento quale nuova sede unificata per i Comuni di Manfredonia, Monte Sant'Angelo, Mattinata e Zapponeta, presentando, insieme ad essi, apposita istanza al Ministero della Giustizia;
- l'Amministrazione comunale, al fine di ridurre gli oneri finanziari per fitti passivi a suo carico e per dotare gli uffici decentrati di una più idonea collocazione, intende utilizzare il suindicato immobile, al netto della auspicata permanenza del Giudice di Pace, come sede staccata degli uffici comunali, in coerenza ed attuazione del piano triennale per il contenimento delle spese di funzionamento di cui alla legge 244/2007;
- in particolare, in tale immobile verranno allocati gli uffici dei servizi demografici, accorpando anche la vicina delegazione di Monticchio, dell'annona, delle attività produttive, dell'archivio ed ulteriori servizi (List, Centro per l'Impiego, ed altro) che vi possano trovare utile collocazione, compatibilmente con gli spazi esistenti;

Vista la deliberazione C.C. n. 15 del 20.02.2014, con la quale la sala al primo piano dell'immobile in oggetto è stata destinata a sala per la celebrazione dei matrimoni e per le pubblicazioni di matrimonio, a richiesta dei nubendi e quale sala di rappresentanza, da allestire allo scopo;

Rilevato che:

- il trasferimento risulta operazione complessa, riguardando lo spostamento di numerosi uffici, di parecchio personale, fascicoli, registri, arredi e richiede l'allestimento di nuova idonea rete dati per la gestione delle banche dati esistenti, con la indispensabile azione sinergica di vari servizi comunali che dovranno coordinare ed attuare tutte le operazioni;
- per le ragioni indicate è necessario che siano previsti appositi fondi a sostegno finanziario degli interventi da realizzare da parte dei servizi interessati: opere murarie e impiantistiche, trasloco, acquisto arredi (strettamente necessari per la nuova sede, utilizzando quanto già esistente e idoneo anche nei nuovi locali), scaffalature, computers, allestimento sala di rappresentanza, realizzazione rete dati e simili;
- in merito potrebbe risultare utile avvalersi per alcuni degli interventi da realizzare dello stanziamento disponibile su investimenti già in corso del Comune di Manfredonia, ovvero utilizzare disponibilità esistenti da proventi per oneri di urbanizzazione, od anche reperire risorse nell'ambito degli

stanziamenti di bilancio, attingendo, una tantum, a quota parte delle economie rivenienti dalla riduzione della spesa comunale per fitti passivi;

- nella nuova sede, inoltre, è opportuno programmare l'attivazione di nuovi servizi tecnologicamente avanzati (wi-fi, postazioni di consultazione per l'utenza, collegamenti telematici) al fine di favorire l' utilizzo delle nuove tecnologie nella trattazione delle varie procedure amministrative;

Considerato, altresì, che:

- all'edificio in parola non è stato dato alcun nome fino ad oggi;
- il suddetto immobile è comunemente identificato come Pretura;
- perciò, appare necessario denominarlo;
- nel rispetto della storica sorgente 'Acqua di Cristo', situata ad est della Città, ricordata e decantata per le sue acque, che ancora oggi sgorgano copiose e sono punto di incontro per i cittadini e per i numerosi bagnanti che la frequentano nella stagione estiva, si ritiene opportuno denominarlo 'PALAZZO DELLA SORGENTE' (sede distaccata degli uffici comunali);

Vista l'art. 1 comma 141 della legge 228/2012, in tema di razionalizzazione e contenimento della spesa per arredi, evidenziando la specificità che la spesa in questione è funzionale alla riduzione delle spese connesse alla conduzione degli immobili;

Di concerto tra i Settori Primo, Quarto e Sesto del Comune di Manfredonia;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

- 1 di denominare l'edificio, di cui nelle premesse, 'PALAZZO DELLA SORGENTE' (sede distaccata degli uffici comunali);
- 2 di destinare lo stesso a sede degli uffici dei servizi demografici, dell'annona, delle attività produttive, dell'archivio e di ulteriori servizi, che possano trovarvi idonea collocazione, nonché a (auspicata) sede del Giudice di Pace dei Comuni di Manfredonia, Monte Sant'Angelo, Mattinata e Zapponeta;
- 3 di incaricare i settori ed uffici competenti dell'adozione di tutti gli atti necessari per l'attuazione del presente indirizzo, compresa l'acquisizione della necessaria provvista finanziaria, impegno delle somme, affidamento dei lavori, servizi e forniture necessari per le esigenze connesse agli interventi di trasloco, opere murarie e impiantistiche, fornitura arredi, (strettamente necessari per la nuova sede, utilizzando quanto già esistente e idoneo anche nei nuovi locali), scaffalature, computers, allestimento sala di rappresentanza, realizzazione rete dati e simili;
- 4 di incaricare gli uffici competenti di adottare gli atti necessari per il reperimento delle risorse finanziarie prevedendo, indicativamente, di avvalersi per alcuni degli interventi da realizzare dello stanziamento disponibile su investimenti già in corso del Comune di Manfredonia, ovvero utilizzare

disponibilità esistenti da proventi per oneri di urbanizzazione, od anche, reperire risorse nell'ambito degli stanziamenti di bilancio, attingendo, una tantum, a quota parte delle economie rivenienti dalla riduzione della spesa comunale per fitti passivi;

- 5 di dichiarare il presente atto, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

IL PRESIDENTE

F.to: Riccardi

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data **16 APR.2014** ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. **13596** del **16 APR.2014**.
3. è stata trasmessa in data **16 APR.2014** ai seguenti uffici per l'esecuzione:
Ai Dirigenti del 1°, 4° e 6° Settore.
Al Dirigente del 3° Settore.
4.
 è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
 è divenuta esecutiva il per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.
Dalla Residenza comunale, lì **16 APR.2014**

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

E' copia conforme all'originale.
Data 16 APR.2014

Il Segretario Generale